



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 814 230  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDLØKKAVEIEN 8 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østliveien 53  
1743 KLAVESTADHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn A Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 725 000	1 650 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 725 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 139	165 139
Annen driftskostnad		248 590	223 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 729</b>	<b>388 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 311 271</b>	<b>1 261 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 815	21 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 815</b>	<b>21 752</b>
Annen rentekostnad		110 082	143 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 082</b>	<b>143 328</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 267</b>	<b>-121 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 140 220</b>
Skattekostnad	4	270 861	250 867
<b>Årsresultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		960 143	889 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 601 356	5 733 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	109 441	142 149
Sum varige driftsmidler		5 710 798	5 875 936
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 710 798	5 875 936
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	93 750
Konsernfordringer		222 118	222 118
Sum fordringer		315 868	315 868
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159 610	1 888 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159 610	1 888 220
Sum omløpsmidler		1 475 478	2 204 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 595 186	4 635 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 595 186</b>	<b>4 635 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 795 186</b>	<b>4 835 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	72 263	72 678
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 263</b>	<b>72 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 022 553	2 916 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 553</b>	<b>2 916 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 317	5 117
Betalbar skatt	4	271 276	247 895
Skyldige offentlige avgifter		-2 164	-522
Annen kortsiktig gjeld		21 845	3 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 274</b>	<b>255 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 391 090</b>	<b>3 244 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 814 230  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDLØKKAVEIEN 8 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østliveien 53  
1743 KLAVESTADHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn A Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 814 230  
SUNDLØKKAVEIEN 8 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 725 000	1 650 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 725 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 139	165 139
Annen driftskostnad		248 590	223 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 729</b>	<b>388 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 311 271</b>	<b>1 261 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 815	21 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 815</b>	<b>21 752</b>
Annen rentekostnad		110 082	143 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 082</b>	<b>143 328</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 267</b>	<b>-121 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 140 220</b>
Skattekostnad	4	270 861	250 867
<b>Årsresultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		960 143	889 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>



Organisasjonsnr: 994 814 230  
SUNDLØKKAVEIEN 8 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 601 356	5 733 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	109 441	142 149
Sum varige driftsmidler		5 710 798	5 875 936
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 710 798	5 875 936
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	93 750
Konsernfordringer		222 118	222 118
Sum fordringer		315 868	315 868
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159 610	1 888 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159 610	1 888 220
Sum omløpsmidler		1 475 478	2 204 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 595 186	4 635 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 595 186</b>	<b>4 635 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 795 186</b>	<b>4 835 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	72 263	72 678
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 022 553	2 916 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 553</b>	<b>2 916 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 317	5 117
Betalbar skatt	4	271 276	247 895
Skyldige offentlige avgifter		-2 164	-522
Annen kortsiktig gjeld		21 845	3 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 274</b>	<b>255 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 391 090</b>	<b>3 244 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>



Organisasjonsnr: 994 814 230  
SUNDLØKKAVEIEN 8 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør**

---

**Sundløkkaveien 8 Eiendom AS**  
**2023**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sundløkkaveien 8 Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre driftsinntekter		1 725 000	1 650 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 725 000</b>	<b>1 650 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	165 139	165 139
Annen driftskostnad		248 590	223 066
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>413 729</b>	<b>388 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 311 271</b>	<b>1 261 796</b>
Annen renteinntekt		29 815	21 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 815</b>	<b>21 752</b>
Annen rentekostnad		110 082	143 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 082</b>	<b>143 328</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-80 267</b>	<b>-121 576</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 140 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	270 861	250 867
<b>Ordinært resultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>
Overført annen egenkapital		960 143	889 353
<b>Sum disponert</b>		<b>960 143</b>	<b>889 353</b>



---

**Balanse**

---

**Sundløkkaveien 8 Eiendom AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 601 356	5 733 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	109 441	142 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 710 798</b>	<b>5 875 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 710 798</b>	<b>5 875 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	93 750
Kortsiktige konsernfordringer		222 118	222 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 868</b>	<b>315 868</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 159 610</b>	<b>1 888 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 475 478</b>	<b>2 204 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sundløkkaveien 8 Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 595 186	4 635 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 595 186</b>	<b>4 635 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 795 186</b>	<b>4 835 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	72 263	72 678
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 263</b>	<b>72 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 022 553	2 916 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 553</b>	<b>2 916 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 317	5 117
Betalbar skatt	4	271 276	247 895
Skyldige offentlige avgifter		-2 164	-522
Annen kortsiktig gjeld		21 845	3 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 274</b>	<b>255 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 391 090</b>	<b>3 244 981</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 186 276</b>	<b>8 080 024</b>

Sarpsborg, 31.07.2024  
Styret for Sundløkkaveien 8 Eiendom AS

Oddmund Thon  
Styrets leder/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Sundløkkaveien 8 Eiendom AS

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid .

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Note 2

##### Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



## Note 3

### Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/n ed	Regnska pm. verdi	Årets.or d. avskr.
Transport-midler	191 923	0	0	107 957	83 966	28 788
Bygninger	9 160 737	0	0	4 533 906	4 626 830	136 350
Tomt	1 000 000	0	0	0	1 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 352 660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 641 863</b>	<b>5 710 797</b>	<b>165 138</b>

## Note 4

### Skatter

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	271 276	247 895
Endring utsatt skatt	-416	2 972
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>270 860</b>	<b>250 867</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	1 231 004	1 140 219
Permanente forskjeller	176	86
Endringer midlertidige forskjeller	1 890	-13 512
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 233 071</b>	<b>1 126 793</b>
Betalbar skatt	271 275	247 894
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>271 275</b>	<b>247 894</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	328 479	330 370	-1 890
Sum	328 479	330 370	-1 890
<b>Utsatt skatt</b>	<b>72 265</b>	<b>72 681</b>	<b>-416</b>

## Note 5

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i består av 1 600 aksjer pålydende kr 125.

#### Eierstruktur

Oddmund Thon Holding AS: 1 600 aksjer

Oddmund Thon Holding AS er igjen eiet av Styrets leder Oddmund Thon.



**Note 6**

**Fordringer, gjeld og pantstillelser**

Ingen fordringer forfaller senere enn om 1 år.

Følgende gjeld med forfall utover 5 år:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantelån	1 022 553	2 916 667
<b>Sum</b>	<b>1 022 553</b>	<b>2 916 667</b>

Bokført verdi av forretningsbygg stillet som sikkerhet for gjelden : **kr 5 710 798.**