



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 148 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRA SIGURDSGATE 24 AS
Forretningsadresse: Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	5 622	
Sum kostnader		5 622	
Driftsresultat		-5 622	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 621	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 621	0
Årsresultat		-5 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 621	
Totalresultat		-5 621	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 621	
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 621	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 792 352	
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 792 352	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		3 792 352	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 379	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 379	
Sum omløpsmidler		14 379	0
SUM EIENDELER		3 806 731	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	353 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	2 889 352	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 242 352	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	5 621	
Sum opptjent egenkapital		-5 621	
Sum egenkapital		3 236 731	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	570 000	
Sum annen langsiktig gjeld		570 000	
Sum langsiktig gjeld		570 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum gjeld		570 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 806 731	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872202

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 148 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRA SIGURDSGATE 24 AS
Forretningsadresse: Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 928 148 769
SIRA SIGURD SGATE 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	5 622	
Sum kostnader		5 622	
Driftsresultat		-5 622	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 621	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 621	0
Årsresultat		-5 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 621	
Totalresultat		-5 621	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 621	
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 621	



Organisasjonsnr: 928 148 769
SIRA SIGURDSGATE 24 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 792 352	
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 792 352	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		3 792 352	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 379	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 379	
Sum omløpsmidler		14 379	0
SUM EIENDELER		3 806 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	353 000	
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs	4	2 889 352	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 242 352	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	5 621	
Sum opptjent egenkapital		-5 621	
Sum egenkapital		3 236 731	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	570 000	
Sum annen langsiktig gjeld		570 000	
Sum langsiktig gjeld		570 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum gjeld		570 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 806 731	0



Organisasjonsnr: 928 148 769
SIRA SIGURD SGATE 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Sira Sigurdsgate 24 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NJ046-LFSEL

Organisasjonsnr: 928 148 769



Resultatregnskap

Sira Sigurdsgate 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	2	5 622
Sum driftskostnader		5 622
Driftsresultat		-5 622
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 621
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
Årsresultat		-5 621
Overføringer		
Overført til udekket tap		5 621
Sum overføringer	4	-5 621

Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NJ046-LFSEL



Balanse
Sira Sigurdsgate 24 AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 792 352
Sum varige driftsmidler	1	3 792 352
Sum anleggsmidler		3 792 352
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 379
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 379
Sum omløpsmidler		14 379
Sum eiendeler		3 806 731

Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NUO46-LFSEL



Balanse

Sira Sigurdsgate 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	353 000
Overkurs	4	2 889 352
Sum innskutt egenkapital		3 242 352
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	4	-5 621
Sum opptjent egenkapital		-5 621
Sum egenkapital		3 236 731
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	5	570 000
Sum annen langsiktig gjeld		570 000
Sum gjeld		570 000
Sum egenkapital og gjeld		3 806 731

Askim, 31.07.2022
Styret i Sira Sigurdsgate 24 AS

Richard Urbanski
styreleder

Anders Løkke
styremedlem

Fredrik Johnsen Urbanski
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NUO46-LFSEL



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Fisjon

Selskapet er overtakende selskap i en fisjon gjennomført i 2021. Fisjonen er gjennomført som en skattefri fisjon i samsvar med aksjelovens kapittel 14, skattelovens kapittel 11, og for øvrig i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Fisjonen er gjennomført med skattemessig- og regnskapsmessig kontinuitet. Se også note 4.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 896 252	3 896 252
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 896 252	3 896 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	103 900	103 900
= Bokført verdi 31.12.21	3 792 352	3 792 352

Økonomisk levetid 50 år

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 621	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 621	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-103 900	-103 900	0
Sum	-103 900	-103 900	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 621	0	5 621
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 521	103 900	-5 621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon	353 000	2 889 352		3 242 352
Årets resultat			-5 621	-5 621
Pr 31.12	353 000	2 889 352	-5 621	3 236 731

Selskapet stiftes i anledning fisjonen og registreres i Foretaksregisteret ved fisjonens ikrafttredelse. Iht. de regnskapsrettslige reglene om fisjon til kontinuitet stiftes selskapet med en aksjekapital på NOK 353 000, fordelt på 353 aksjer hver pålydende NOK 1 000. I tillegg tilføres selskapet ved stiftelsen overkurs med NOK 2 889 352 før fradrag for fisjonskostnader og stiftelsesomkostninger.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld, TTC Invest AS	570 000	0

Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NJ046-LFSEL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Johnsen Urbanski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-07-31 18:38:33 UTC



Richard Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-750303

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-07-31 18:42:08 UTC



Anders Løkke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-98285

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-31 19:49:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4M6PE-EU8MA-Q858J-ZAZ7B-NJ046-LF5EL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>