



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 602 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Altaveien 279  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kristine Hætta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			96 000
Annen driftsinntekt		991 231	782 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 231</b>	<b>878 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 672	-70 209
Avskrivning på varige driftsmidler	2	96 818	96 818
Annen driftskostnad		531 107	382 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 597</b>	<b>409 079</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>360 634</b>	<b>469 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen rentekostnad		62 923	55 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 923</b>	<b>55 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 923</b>	<b>-55 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>297 711</b>	<b>414 176</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 021	91 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	241 690	323 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>241 690</b>	<b>323 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 986 195	3 083 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 986 195</b>	<b>3 083 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 986 195</b>	<b>3 083 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		970 886	709 130
Andre kortsiktige fordringer		5 139	-53 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>976 025</b>	<b>655 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 522	37 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 522</b>	<b>37 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 014 547</b>	<b>692 671</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 000 742</b>	<b>3 775 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	572 545	330 855



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>572 545</b>	<b>330 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 572 545</b>	<b>2 330 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	74 225	77 195
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 225</b>	<b>77 195</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 152 347	1 288 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 152 347</b>	<b>1 288 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 572</b>	<b>1 365 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 219	-14 961
Betalbar skatt	3	74 742	15 751
Skyldig offentlige avgifter			76 698
Annen kortsiktig gjeld		99 664	1 971
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 625</b>	<b>79 459</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 428 197</b>	<b>1 444 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 000 742</b>	<b>3 775 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 898336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 602 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Altaveien 279  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kristine Hætta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 602 791  
EIENDOM OG UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			96 000
Annen driftsinntekt		991 231	782 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 231</b>	<b>878 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 672	-70 209
Avskrivning på varige driftsmidler	2	96 818	96 818
Annen driftskostnad		531 107	382 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 597</b>	<b>409 079</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>360 634</b>	<b>469 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen rentekostnad		62 923	55 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 923</b>	<b>55 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 923</b>	<b>-55 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 021	91 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	241 690	323 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>241 690</b>	<b>323 059</b>



Organisasjonsnr: 987 602 791  
EIENDOM OG UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 986 195 3 083 012  
Sum varige driftsmidler 2 986 195 3 083 012

Sum anleggsmidler 2 986 195 3 083 012

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 970 886 709 130  
Andre kortsiktige fordringer 5 139 -53 670  
Sum fordringer 976 025 655 460

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 38 522 37 211  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 38 522 37 211

Sum omløpsmidler 1 014 547 692 671

SUM EIENDELER 4 000 742 3 775 683

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 000 000 2 000 000  
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 572 545 330 855  
Sum opptjent egenkapital 572 545 330 855

Sum egenkapital 2 572 545 2 330 855

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 74 225 77 195



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 225</b>	<b>77 195</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 152 347	1 288 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 152 347</b>	<b>1 288 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 572</b>	<b>1 365 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 219	-14 961
Betalbar skatt	3	74 742	15 751
Skyldig offentlige avgifter			76 698
Annen kortsiktig gjeld		99 664	1 971
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 625</b>	<b>79 459</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 428 197</b>	<b>1 444 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 000 742</b>	<b>3 775 684</b>



Organisasjonsnr: 987 602 791  
EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Eiendom og Utleie AS**

**Organisasjonsnr. 987602791**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Eiendom og Utleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	96 000
Annen driftsinntekt		991 231	782 930
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>991 231</b>	<b>878 930</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 672	(70 209)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	96 818	96 818
Annen driftskostnad		531 107	382 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>630 597</b>	<b>409 079</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>360 634</b>	<b>469 851</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>29</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		62 923	55 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 923</b>	<b>55 704</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(62 923)</b>	<b>(55 675)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>297 711</b>	<b>414 176</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 021	91 118
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>241 690</b>	<b>323 058</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	241 690	323 059
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>241 690</b>	<b>323 059</b>



## Eiendom og Utleie AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 986 195	3 083 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 986 195</b>	<b>3 083 012</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 986 195</b>	<b>3 083 012</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		970 886	709 130
Andre kortsiktige fordringer		5 139	(53 670)
<b>Sum fordringer</b>		<b>976 025</b>	<b>655 460</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 522	37 211
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 014 547</b>	<b>692 671</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 000 742</b>	<b>3 775 683</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	572 545	330 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>572 545</b>	<b>330 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 572 545</b>	<b>2 330 855</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	74 225	77 195
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>74 225</b>	<b>77 195</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 152 347	1 288 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 152 347</b>	<b>1 288 175</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 226 572</b>	<b>1 365 370</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 219	(14 961)
Betalbar skatt	3	74 742	15 751
Skyldig offentlige avgifter		0	76 698
Annen kortsiktig gjeld		99 664	1 971
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>201 625</b>	<b>79 459</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 428 197</b>	<b>1 444 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 000 742</b>	<b>3 775 684</b>

Alta,

Berit Kristine Hætta  
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for Eiendom og Utleie AS

Organisasjonsnr. 987602791



Eiendom og Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Eiendom og Utleie AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eiendom og Utleie AS

**Noter 2021**

**Note 1 - Lønnskostnad**

	I år	I fjor
Lønn	0	-70 209
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 672	0
<b>Totalt</b>	<b>2 672</b>	<b>-70 209</b>

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

**Avskrivningstablå**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 402 061
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 402 061</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	319 049
+ Ordinære avskrivninger	96 818
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>415 866</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 986 195</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	3-3



Eiendom og Utleie AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	74 742
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>74 742</b>
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-15 751
+ endring i utsatt skatt	-2 970
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>56 021</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	74 742
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>74 742</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	337 389	350 890
+ Utestående fordringer	0	-1
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	180 801
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>337 389</b>	<b>350 890</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	337 389	350 889
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>74 225</b>	<b>77 195</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	330 855	2 330 854
Tilført fra årsresultat		241 690	241 690
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>572 545</b>	<b>2 572 545</b>



Eiendom og Utleie AS

**Noter 2021**

**Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	532 057	668 885
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	2 500 000	2 600 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 600 000</b>