



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 406 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMTMAND AALLSGATE 91 AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks gate nord 19
3722 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kees Helders
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 960	480 240
Sum inntekter		504 960	480 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	37 078	19 405
Sum kostnader		137 478	119 805
Driftsresultat		367 482	360 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	2 417
Sum finansinntekter		489	2 417
Annen rentekostnad		313 955	258 796
Sum finanskostnader		313 955	258 796
Netto finans		-313 466	-256 379
Ordinært resultat før skattekostnad		54 016	104 056
Skattekostnad på resultat		11 918	22 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 098	81 119
Årsresultat		42 098	81 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 098	81 119
Totalresultat		42 098	81 119
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 098	81 119
Sum overføringer og disponeringer		42 098	81 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 714 342	4 814 742
Sum varige driftsmidler		4 714 342	4 814 742
Sum anleggsmidler		4 714 342	4 814 742
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 656	579 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 656	579 815
Sum omløpsmidler		29 656	579 815
SUM EIENDELER		4 743 998	5 394 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 958	211 860
Sum opptjent egenkapital		253 958	211 860
Sum egenkapital		283 958	241 860
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 712	18 995
Sum avsetninger for forpliktelser		17 712	18 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 780 027	2 930 810
Øvrig langsiktig gjeld		1 608 451	2 134 412
Sum annen langsiktig gjeld		4 388 478	5 065 222
Sum langsiktig gjeld		4 406 190	5 084 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 275	6 000
Betalbar skatt		13 201	23 796
Skyldig offentlige avgifter		16 810	19 120
Annen kortsiktig gjeld		19 564	19 564
Sum kortsiktig gjeld		53 850	68 480
Sum gjeld		4 460 040	5 152 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 743 998	5 394 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351071

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 406 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMTMAND AALLSGATE 91 AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks gate nord 19
3722 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kees Helders
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 960	480 240
Sum inntekter		504 960	480 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	37 078	19 405
Sum kostnader		137 478	119 805
Driftsresultat		367 482	360 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	2 417
Sum finansinntekter		489	2 417
Annen rentekostnad		313 955	258 796
Sum finanskostnader		313 955	258 796
Netto finans		-313 466	-256 379
Ordinært resultat før skattekostnad		54 016	104 056
Skattekostnad på resultat		11 918	22 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 098	81 119
Årsresultat		42 098	81 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 098	81 119
Totalresultat		42 098	81 119
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 098	81 119
Sum overføringer og disponeringer		42 098	81 119



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 714 342

4 814 742

Sum varige driftsmidler

4 714 342

4 814 742

Sum anleggsmidler

4 714 342

4 814 742

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

29 656

579 815

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

29 656

579 815

Sum omløpsmidler

29 656

579 815

SUM EIENDELER

4 743 998

5 394 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

253 958

211 860

Sum opptjent egenkapital

253 958

211 860

Sum egenkapital

283 958

241 860

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

17 712

18 995

Sum avsetninger for

forpliktelser

17 712

18 995

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 780 027

2 930 810

Øvrig langsiktig gjeld

1 608 451

2 134 412



Sum annen langsiktig gjeld	4 388 478	5 065 222
Sum langsiktig gjeld	4 406 190	5 084 217
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 275	6 000
Betalbar skatt	13 201	23 796
Skyldig offentlige avgifter	16 810	19 120
Annen kortsiktig gjeld	19 564	19 564
Sum kortsiktig gjeld	53 850	68 480
Sum gjeld	4 460 040	5 152 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 743 998	5 394 557



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Amtmand Aallsgate 91 AS

Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QUL-GB0BN-MWVR9

Organisasjonsnr: 927 406 144



Resultatregnskap

Amtmand Aallsgate 91 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		504 960	480 240
Sum driftsinntekter		504 960	480 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	37 078	19 405
Sum driftskostnader		137 478	119 805
Driftsresultat		367 482	360 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	2 417
Annen rentekostnad		313 955	258 796
Resultat av finansposter		-313 466	-256 379
Resultat før skattekostnad		54 016	104 056
Skattekostnad på resultat		11 918	22 937
Resultat		42 098	81 119
Årsresultat		42 098	81 119
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 098	81 119
Sum overføringer		42 098	81 119

Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QUL-GB0BN-MWVR9



Balanse

Amtmand Aallsgate 91 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 714 342	4 814 742
Sum varige driftsmidler		4 714 342	4 814 742
Sum anleggsmidler		4 714 342	4 814 742
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 656	579 815
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		29 656	579 815
Sum omløpsmidler		29 656	579 815
Sum eiendeler		4 743 998	5 394 557

Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QJL-GB0BN-MWVR9



Balanse

Amtmand Aallsgate 91 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		253 958	211 860
Sum opptjent egenkapital		253 958	211 860
Sum egenkapital		283 958	241 860
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		17 712	18 995
Sum avsetning for forpliktelser		17 712	18 995
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 780 027	2 930 810
Øvrig langsiktig gjeld		1 608 451	2 134 412
Sum annen langsiktig gjeld		4 388 478	5 065 222
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 275	6 000
Betalbar skatt		13 201	23 796
Skyldig offentlige avgifter		16 810	19 120
Annen kortsiktig gjeld		19 564	19 564
Sum kortsiktig gjeld		53 850	68 480
Sum gjeld		4 460 040	5 152 697
Sum egenkapital og gjeld		4 743 998	5 394 557

Skien, 18.03.2025
Styret i Amtmand Aallsgate 91 AS

Kees Helders
Styret leder, Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QUL-GB0BN-MWVR9



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QUL-GB0BN-MWVR9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helders, Kees Arie

Styreleder

På vegne av: Amtmand Aallsgate 91 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1719152

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-18 13:42:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LKFLK-RSKWV-XAZW8-41QUL-GB0BN-MW99

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.