



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 252 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRREDSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Innherredsveien 24
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Henrik Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 797 226	1 141 904
Sum inntekter		1 797 226	1 141 904
Kostnader			
Annen driftskostnad		529 228	498 289
Sum kostnader		529 228	498 289
Driftsresultat		1 267 998	643 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 905	
Sum finansinntekter		28 905	
Annen rentekostnad		1 073 927	717 239
Sum finanskostnader		1 073 927	717 239
Netto finans		-1 045 022	-717 239
Resultat før skattekostnad		222 976	-73 624
Betalbar skatt		49 054	
Årsresultat		173 922	-73 624
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		173 922	-73 624
Sum overføringer og disponeringer		173 922	-73 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		13 836 050	13 836 050
Sum varige driftsmidler		13 836 050	13 836 050
Sum anleggsmidler		13 836 050	13 836 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		386 743	-38 750
Andre fordringer			1 744
Sum fordringer		386 743	-37 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 817	251 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 817	251 792
Sum omløpsmidler		4 869 560	214 786
SUM EIENDELER		18 705 610	14 050 836
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		1 794 844	1 357 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 794 844	1 357 928
Sum egenkapital		1 894 844	1 457 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 581 766	8 756 838
Sum annen langsiktig gjeld		12 581 766	8 756 838
Sum langsiktig gjeld		12 581 766	8 756 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 150	117 677
Betalbar skatt		-12 167	-41 144
Skyldige offentlige avgifter		102 500	72 500
Annen kortsiktig gjeld		4 087 518	3 687 037
Sum kortsiktig gjeld		4 229 001	3 836 070
Sum gjeld		16 810 767	12 592 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 705 611	14 050 836
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		12 000 000	12 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 741584

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 252 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Innherredsveien 24
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Henrik Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 917 252 025
INNHERREDSVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 797 226	1 141 904
Sum inntekter		1 797 226	1 141 904
Kostnader			
Annen driftskostnad		529 228	498 289
Sum kostnader		529 228	498 289
Driftsresultat		1 267 998	643 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 905	
Sum finansinntekter		28 905	
Annen rentekostnad		1 073 927	717 239
Sum finanskostnader		1 073 927	717 239
Netto finans		-1 045 022	-717 239
Resultat før skattekostnad		222 976	-73 624
Betalbar skatt		49 054	
Årsresultat		173 922	-73 624
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		173 922	-73 624
Sum overføringer og disponeringer		173 922	-73 624



Organisasjonsnr: 917 252 025
INNHERREDSVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		13 836 050	13 836 050
Sum varige driftsmidler		13 836 050	13 836 050

Sum anleggsmidler		13 836 050	13 836 050
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	386 743		-38 750
Andre fordringer			1 744
Sum fordringer	386 743		-37 006

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 482 817		251 792
--	-----------	--	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4 482 817		251 792
--	-----------	--	---------

Sum omløpsmidler	4 869 560		214 786
------------------	-----------	--	---------

SUM EIENDELER		18 705 610	14 050 836
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000		100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000		100 000

Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital	1 794 844		1 357 928
Sum opptjent egenkapital	1 794 844		1 357 928

Sum egenkapital	1 894 844		1 457 928
-----------------	-----------	--	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12 581 766		8 756 838
-----------------------------------	------------	--	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	12 581 766	8 756 838
Sum langsiktig gjeld	12 581 766	8 756 838
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 150	117 677
Betalbar skatt	-12 167	-41 144
Skyldige offentlige avgifter	102 500	72 500
Annen kortsiktig gjeld	4 087 518	3 687 037
Sum kortsiktig gjeld	4 229 001	3 836 070
Sum gjeld	16 810 767	12 592 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 705 611	14 050 836
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	12 000 000	12 000 000



Organisasjonsnr: 917 252 025
INNHERREDSVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som del-leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i brukemåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelse Pensjonsforpliktelse finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse