



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 569 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGESENS GATE 5A AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sentrum Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		791 227	746 165
<b>Sum inntekter</b>		<b>791 227</b>	<b>746 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		250 348	298 784
<b>Sum kostnader</b>	7	<b>250 348</b>	<b>298 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 879</b>	<b>447 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		263	3 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263</b>	<b>3 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262</b>	<b>-3 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 617</b>	<b>443 690</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	118 937	97 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		421 829	346 694
Overføringer til/fra annen egenkapital		-149	-616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		529 532	529 532
Sum varige driftsmidler		529 532	529 532
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		529 532	529 532
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 300	9 500
Andre fordringer		26 604	26 431
Konsernfordringer	2	526 423	470 903
Sum fordringer		573 327	506 834
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		153 385	42 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 385	42 689
Sum omløpsmidler		726 712	549 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 256 244</b>	<b>1 079 054</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		499 532	499 532
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>529 532</b>	<b>529 532</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>149</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>529 532</b>	<b>529 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			41
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 005	32 532
Annen kortsiktig gjeld		673 707	516 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>726 712</b>	<b>549 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>726 712</b>	<b>549 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 256 244</b>	<b>1 079 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 283867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 569 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGESENS GATE 5A AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sentrum Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 569 432  
HELGESENS GATE 5A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		791 227	746 165
<b>Sum inntekter</b>		<b>791 227</b>	<b>746 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		250 348	298 784
<b>Sum kostnader</b>	<b>7</b>	<b>250 348</b>	<b>298 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 879</b>	<b>447 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		263	3 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263</b>	<b>3 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262</b>	<b>-3 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>5</b>	<b>118 937</b>	<b>97 612</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		421 829	346 694
Overføringer til/fra annen egenkapital		-149	-616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>421 680</b>	<b>346 078</b>



Organisasjonsnr: 823 569 432  
HELGESENS GATE 5A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

529 532 529 532

Sum varige driftsmidler

529 532 529 532

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

529 532 529 532

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

0 0

##### Fordringer

Kundefordringer

20 300 9 500

Andre fordringer

26 604 26 431

Konsernfordringer

2 526 423 470 903

Sum fordringer

573 327 506 834

##### Investeringer

Sum investeringer

0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

153 385 42 689

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

153 385 42 689

Sum omløpsmidler

726 712 549 522

SUM EIENDELER

1 256 244 1 079 054

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3 30 000 30 000

Overkurs

499 532 499 532

Annen innskutt egenkapital

0 0



Sum innskutt egenkapital		529 532	529 532
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			149
Sum opptjent egenkapital			149
Sum egenkapital	1	529 532	529 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			41
Sum avsetninger for forpliktelser		0	41
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 005	32 532
Annen kortsiktig gjeld		673 707	516 800
Sum kortsiktig gjeld	2	726 712	549 332
Sum gjeld		726 712	549 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 256 244	1 079 054



Organisasjonsnr: 823 569 432  
HELGESENS GATE 5A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

7



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

7

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Regnskapsprinsipper

Helgesens Gate 5a AS

Årsregnskapet for Helgesens Gate 5a AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god norsk regnskapsskikk for små foretak.

### Regnskapsprinsipper

#### a) Salgsinntekter/driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

#### b) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### c) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tidspunktet.

#### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet for 2021

Helgesens Gate 5a AS

### Note 1 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapitalbevegelser gjennom året, og selskapets egenkapital pr. 31.12.21:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum EK
Egenkapital 31.12.20	30 000	499 532	149	529 681
Årets resultat			421 680	421 680
Avgitt konsernbidrag			-421 829	-421 829
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>30 000</b>	<b>499 532</b>	<b>-</b>	<b>529 532</b>

### Note 2 - Fordringer og gjeld

Fordringer konsern:	2021
Kirkegaten 15 Bolig AS	458 606
Gobo Eiendom AS	67 817

Gjeld konsern:	
Gobo Næring AS	91 322
Hødden Eiendom AS	449 485

### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.21 består av:	Antall	Pålydende	Balanseført	
Aksjer	Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gobo Eiendom AS	1 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 4 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler per 31.12.2021



## Noter til regnskapet for 2021

Helgesens Gate 5a AS

### Note 5 - Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt, 22%/22%	118 978
Endring i utsatt skatt, effekt av avgitt konsernbidrag	-118 978
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	540 617
Endring i midlertidige forskjeller	190
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	540 807
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-540 807
Grunnlag betalbar skatt etter konsernbidrag	-

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>

<b>Midlertidige forskjeller:</b>	<b>Endring</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer	-190	-	190
Netto midlertidige forskjeller	-190	-	190

Grunnlag for utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	190	-	190
22% utsatt skatt	-41	-	41

Utsatt skattefordel er ikke balansertført av forsiktighetshensyn.

### Note 7 - Lønnskostnader/godtgjørelse til daglig leder og styre

Det er for regnskapsåret 2021 ikke gitt ytelser/godtgjørelse til styret i selskapet. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha OTP.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

### Note 8 - Covid 19 påvirkning på regnskapet

Selskapet har ikke vært påvirket negativt av den pågående Covid 19 pandemien.