



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 766 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOREBERG UTLEIEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Ryenveien 33  
1719 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Ivar Myrvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                             |      |               |               |
| Salgsinntekt                                 |      | 70 307        | 0             |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>70 307</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |               |
| Varekostnad                                  |      | 37 196        | 0             |
| Avskrivning på varige driftsmidler           | 3    | 8 321         | 0             |
| Annen driftskostnad                          |      | 9 088         | 2 452         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>54 605</b> | <b>2 452</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>15 702</b> | <b>-2 452</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |               |               |
| Annen renteinntekt                           |      | 5             | 3             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>5</b>      | <b>3</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |      | 10 000        | 0             |
| Annen rentekostnad                           |      | 1             | 0             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>10 001</b> | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-9 996</b> | <b>3</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |               |
| Udekket tap                                  |      | 0             | -2 449        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |      | 5 705         | 0             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>5 705</b>  | <b>-2 449</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2021          | 2020          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                      |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                   |      |               |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>                      |      |               |               |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3    | 43 679        | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                  |      | <b>43 679</b> | <b>0</b>      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                        |      | <b>43 679</b> | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>                             |      |               |               |
| <b>Varer</b>                                    |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>      |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                    |      | -310          | 21 981        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>  |      | <b>-310</b>   | <b>21 981</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                         |      | <b>-310</b>   | <b>21 981</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                            |      | <b>43 369</b> | <b>21 981</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                              |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |      |               |               |
| Selskapskapital                                 |      | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                      |      | -5 570        | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                 |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                     |      |               |               |
| Annen egenkapital                               |      | 3 256         | 0             |
| Udekket tap                                     |      | 0             | 2 449         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                 |      | <b>3 256</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                          |      | <b>27 686</b> | <b>21 981</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |               |               |
| Leverandørgjeld                 |             | 6 384         | 0             |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | -701          | 0             |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 10 000        | 0             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>15 683</b> | <b>0</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>15 683</b> | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>43 369</b> | <b>21 981</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |               |               |
| Garantistillelser               |             | 0             | 0             |
| Pantstillelser                  |             | 0             | 0             |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234586

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 766 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOREBERG UTLEIEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Ryenveien 33  
1719 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Ivar Myrvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 925 766 917  
STOREBERG UTLEIEBOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |               |               |
| <b>Inntekter</b>                             |             |               |               |
| Salgsinntekt                                 |             | 70 307        | 0             |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>70 307</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kostnader</b>                             |             |               |               |
| Varekostnad                                  |             | 37 196        | 0             |
| Avskrivning på varige driftsmidler           | 3           | 8 321         | 0             |
| Annen driftskostnad                          |             | 9 088         | 2 452         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>54 605</b> | <b>2 452</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>15 702</b> | <b>-2 452</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |               |               |
| Annen renteinntekt                           |             | 5             | 3             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>5</b>      | <b>3</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |             | 10 000        | 0             |
| Annen rentekostnad                           |             | 1             | 0             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>10 001</b> | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-9 996</b> | <b>3</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>5 706</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |               |               |
| Udekket tap                                  |             | 0             | -2 449        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |             | 5 705         | 0             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>5 705</b>  | <b>-2 449</b> |



Organisasjonsnr: 925 766 917  
STOREBERG UTLEIEBOLIG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2021          | 2020          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                      |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                   |      |               |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>                      |      |               |               |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3    | 43 679        | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                  |      | <b>43 679</b> | <b>0</b>      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                        |      | <b>43 679</b> | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>                             |      |               |               |
| <b>Varer</b>                                    |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>      |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                   |      | -310          | 21 981        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>  |      | <b>-310</b>   | <b>21 981</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                         |      | <b>-310</b>   | <b>21 981</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                            |      | <b>43 369</b> | <b>21 981</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                              |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |      |               |               |
| Selskapskapital                                 |      | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                      |      | -5 570        | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                 |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                     |      |               |               |
| Annen egenkapital                               |      | 3 256         | 0             |
| Udekket tap                                     |      | 0             | 2 449         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                 |      | <b>3 256</b>  | <b>-2 449</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                          |      | <b>27 686</b> | <b>21 981</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                     |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                         |      |               |               |
| Leverandørgjeld                                 |      | 6 384         | 0             |
| Skyldig offentlige avgifter                     |      | -701          | 0             |
| Annen kortsiktig gjeld                          |      | 10 000        | 0             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                     |      | <b>15 683</b> | <b>0</b>      |



|                                 |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Sum gjeld                       | 15 683        | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>43 369</b> | <b>21 981</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |               |               |
| Garantistillelser               | 0             | 0             |
| Pantstillelser                  | 0             | 0             |



Organisasjonsnr: 925 766 917  
STOREBERG UTLEIEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

|                                |                            |                            |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                | 0.00                       | 0.00                       |

|                       |                            |                            |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|

