



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 481 708  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORNES AS  
Forretningsadresse: Delitoppen 5  
1540 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Clausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	844 934	820 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>844 934</b>	<b>820 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 155	16 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 155</b>	<b>16 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>827 779</b>	<b>804 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	276 200	1 700 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad	3	3 707	160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 100 272</b>	<b>2 504 815</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	233 696	584 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>866 576</b>	<b>1 920 565</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>866 576</b>	<b>1 920 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	866 576	1 920 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>866 576</b>	<b>1 920 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern	5	23 488 990	22 367 871
Sum finansielle anleggsmidler		23 538 990	22 417 871
Sum anleggsmidler		23 538 990	22 417 871
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 431	126 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 431	126 894
Sum omløpsmidler		51 431	126 894
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 590 421</b>	<b>22 544 764</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	18 906 626	18 906 626
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 106 626</b>	<b>19 106 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 682 190	2 815 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 682 190</b>	<b>2 815 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>22 788 816</b>	<b>21 922 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	426 768	389 704
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>426 768</b>	<b>389 704</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	196 632	216 882
Kortsiktig konserngjeld	8	161 330	
Annen kortsiktig gjeld		16 875	15 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 837</b>	<b>232 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>801 605</b>	<b>622 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 590 421</b>	<b>22 544 764</b>



## **Nornes AS**

### **Årsrapport for 2018**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noteopplysninger**

**Revisjonsberetning**



**Resultatregnskap**

**Nornes AS**

	Note	2018	2017
Andre driftsinntekter	5	844 934	820 949
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>844 934</b>	<b>820 949</b>
Annen driftskostnad	2	17 155	16 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 155</b>	<b>16 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>827 779</b>	<b>804 696</b>
Annen finansinntekt	3	276 200	1 700 279
Annen finanskostnad	3	3 707	160
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 100 272</b>	<b>2 504 815</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	233 696	584 250
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>866 576</b>	<b>1 920 565</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital	6	866 576	1 920 565
<b>Sum disponert</b>		<b>866 576</b>	<b>1 920 565</b>



**Balanse**

**Nornes AS**

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	50 000	50 000
Fordring på foretak i samme konsern	5	23 488 990	22 367 871
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 538 990</b>	<b>22 417 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 538 990</b>	<b>22 417 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 431	126 894
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 431</b>	<b>126 894</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 590 421</b>	<b>22 544 764</b>



**Balanse**

**Nornes AS**

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	18 906 626	18 906 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 106 626</b>	<b>19 106 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 682 190	2 815 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 682 190</b>	<b>2 815 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>22 788 816</b>	<b>21 922 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	426 768	389 704
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>426 768</b>	<b>389 704</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	196 632	216 882
Gjeld til konsernselskaper	8	161 330	0
Annen kortsiktig gjeld		16 875	15 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 837</b>	<b>232 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>801 605</b>	<b>622 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 590 421</b>	<b>22 544 764</b>

Vestby, 26.06.2019  
Styret for Nornes AS

Stig Kongsfjell  
Styreleder



## Nornes AS Noter til regnskapet for 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipper - Virkning av endring av regnskapsprinsipp - Reklassifiseringer

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Det er tatt hensyn til sikring og porteføljestyling. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost.

Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapposter

##### *Inntektsføringstidspunkt*

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader.

##### *Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Ved omstrukturering og nedleggelse av virksomhet kostnadsføres samtlige utgifter knyttet til dette på beslutningstidspunktet.

##### *Datterselskap, tilknyttet selskap*

Datterselskap, tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen reverseres når grunnlag for nedskrivning ikke er lenger til stede.

Utbytte inntektsføres i det året det mottas som finansinntekter. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingen fratrekkes investeringsverdi i balansen.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### *Valuta*

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

##### *Skattekostnad og utsatt skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes og føres opp dersom antatt fremtidig inntjening er tilstede. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Ved beregningen benyttes nominell skattesats.



## Nornes AS Noter til regnskapet for 2018

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte, og antall årsverk i regnskapsåret er null.

Selskapet omfattes ikke av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Revisjon

Revisjonshonorar for lovpålagt revisjon kostnadsført med kr 17 150, hvor revisjon utgjør kr 17 150 og annen bistand kr 0. Beløpene er inklusiv merverdiavgift, da selskapet ikke er merverdiavgift registrert.

### Note 3 - Finansinntekter og kostnader

	2018	2017
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt	15	57
Agio gevinst	276 185	1 700 222
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>276 200</b>	<b>1 700 279</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekost	144	160
Disagio	3 563	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>3 707</b>	<b>160</b>

### Note 4 - Datterselskap/tilknyttet selskap

<i>Selskap</i>	<i>1924 ehf</i>
Forretningskontor	Island
Eierandel	48 %
Andel av stemmeberettiget kapital	48 %
Bokført verdi på aksjene	50 000

Nornes AS eide 100% av aksjene i P153 ehf frem til 31.08.2017. P 153 ehf ble da fusjonert inn i 1924 ehf og Nornes AS overtok 48% av aksjene i 1924 ehf i denne forbindelse.

### Note 5 - Fordring på foretak i samme konsern

<b>Fordring som forfaller mer enn 5 år:</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Fordring på foretak i same konsern 1924 ehf	23 488 990	22 367 871

Nornes kjøpte en andel i «Composition Debt Agreement» mellom Klakki ehf og selskapets kreditorer. Det finansielle instrumentet omfatter en kombinasjon av fordringer, aksjer og andel i Escrow rettigheter mot Central Bank of Iceland. Rettighetene ble i 2015 leid ut og realisert til 1924 ehf. Leieavtalen innebærer at hele den økonomiske risikoen for verdiutviklingen i leieperioden på 10 år ligger i 1924 ehf. I forbindelse med overtagelse av rettigheten i 2015 oppstod det en langsiktig fordring konsern som skal tilbakebetales om 10 år sammen med fordringen på den årlige leien som oppstår gjennom disse årene. Leieinntektene fremgår under andre driftsinntekter og inngår i langsiktige fordringer konsern. Fordringen forfaller sammen med påløpt leie 31.01.2025.



## Nornes AS Noter til regnskapet for 2018

### Note 6 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Selskapets egenkapital er endret som følger;

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.18	200 000	18 906 626	2 815 614	21 922 240
Årsresultat			866 576	866 576
<b>Egenkapital 31.12.18</b>	<b>200 000</b>	<b>18 906 626</b>	<b>3 682 190</b>	<b>22 788 816</b>

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Nornes AS består av 200 aksjer pålydende kr. 1 000. Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Aksjene eies 50% av Norx AS og 50% av Nes Capital AS.

### Note 7 - Skatt

<i>Betalbar skatt fremkommer slik:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat før skatt	1 100 272	2 504 815
Permanente forskjeller	144	160
Endring i midlertidig forskjeller	-245 493	-1 601 299
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>854 923</b>	<b>903 676</b>
<b>Skatt 23% / 24%</b>	<b>196 632</b>	<b>216 882</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>196 632</b>	<b>216 882</b>
<i>Årets skattekostnad fordeler seg slik:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Betalbar skatt	196 632	216 882
Brutto endring utsatt skatt/skattefordel	37 064	367 368
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>233 696</b>	<b>584 250</b>
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	196 632	216 882
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>196 632</b>	<b>216 882</b>
<i>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)</i>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Anleggsmidler	1 939 855	1 694 362
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 939 855</b>	<b>1 694 362</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel(-) 22%/23%</b>	<b>426 768</b>	<b>389 704</b>

### Utsatt skatt / skattefordel

Fra inntektsåret 2019 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge redusert til 22 %. Utsatt skatt og utsatt skattefordel per 31. desember 2018 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %. Effekten på årets skattekostnad utgjør kr. 19 399.



**Nornes AS**  
**Noter til regnskapet for 2018**

**Note 8 - Nærstående parter**

Konsernmellomværende i balansen pr 31.12 er spesifisert på egne linjer i regnskapet.



Til generalforsamlingen i Nornes AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Nornes AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

*PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Nornes AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vidar Lorentzen  
Statsautorisert revisor

(2)