



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 000 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMKVARTALET BOLIG AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.09.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Niva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 704	
Sum kostnader		28 704	0
Driftsresultat		-28 704	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 704	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 316	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 388	0
Årsresultat		-22 388	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 388	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-113 181	
Overføringer annen innskutt egenkapital		113 181	
Overføringer annen egenkapital		-22 388	
Sum overføringer og disponeringer	4	-22 388	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendommer under regulering		19 368 309	
Sum varer	6	19 368 309	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	145 104	
Sum fordringer		145 104	
Sum omløpsmidler		19 513 413	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 513 413</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,7	113 200	
Annen innskutt egenkapital		113 181	
Sum innskutt egenkapital		226 381	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 071 010	
Sum opptjent egenkapital		4 071 010	
Sum egenkapital		4 297 391	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utsatt skatt		277 417	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>277 417</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	12 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 277 417</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90	
Leverandørgjeld		197 262	
Kortsiktig konserngjeld	2	2 741 253	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 938 605</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 216 022</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 513 413</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732072

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 000 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMKVARTALET BOLIG AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.09.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Niva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 926 000 063  
BLOMKVARTALET BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 704	
Sum kostnader		28 704	0
<b>Driftsresultat</b>		-28 704	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-28 704	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 316	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-22 388	0
<b>Årsresultat</b>		-22 388	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-22 388	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-113 181	
Overføringer annen innskutt egenkapital		113 181	
Overføringer annen egenkapital		-22 388	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	-22 388	





Leverandørgjeld		197 262	
Kortsiktig konserngjeld	2	2 741 253	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 938 605</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 216 022</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 513 413</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 000 063  
BLOMKVARTALET BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11320.00	10.00	113200.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blåin AS	11320.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	11320.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Blomkvartalet Bolig AS

### Noter til Årsregnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Selskapet er stiftet 7. september 2020. Regnskapsåret 2020 omfatter dermed perioden fra dette tidspunktet frem til 31.12.2020.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntekter fra prosjekter

Virksomheten knyttet til prosjekter består i all hovedsak av oppføring av boliger og næringsseiendom på egne tomter (egenregi).

Ved signering av avtale med kjøper anses risiko og kontroll for utførte arbeider overført til kunden, og en forholdsmessig andel av prosjektet vurderes å være utført i fremmedregi. Inntektsføringen for solgte enheter under oppføring følger prinsippet for løpende inntektsføring i takt med verdiskapingen. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader forventes å overstige forventede prosjekttinntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

#### Eiendommer under regulering

Eiendommer under regulering består av eiendommer hvor det ikke er påbegynt bygging. Rentekostnader blir aktivert som en del av prosjektets verdi.

#### Prosjekter under bygging - usolgt

Prosjekter under bygging – usolgt består av produksjonskostnader på usolgte enheter under oppføring.

#### Usolgte ferdigstilte enheter

Består av produksjonskostnad for gjenstående usolgte enheter etter at prosjektet er ferdigstilt og solgte enheter er overlevert til kunde.

#### Prosjekter under bygging - solgte

Oppjent inntekt knyttet til prosjekter i fremmedregi er presentert som prosjekter under bygging - solgte. Prosjekter under bygging - solgte består av prosjektkostnader for enheter hvor det er signert avtale, inkludert en forholdsmessig andel av den forventede prosjektfortjenesten.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Blomkvartalet Bolig AS

### Noter til Årsregnskapet for 2020

#### Note 1 - Lønnskostnader mv.

##### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

##### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning i selskapet.

<b>Lønn og godtgjørelser</b>	<b>2020</b>
Honorar til styret	0

##### Lån til aksjonærer mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

<b>Honorar til revisor</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester utenfor revisjonen	0

<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------

Honorarer til revisor er opplyst ekskl. mva.

#### Note 2 - Nærstående parter

<b>Kortsiktig fordring på konsernselskap</b>	<b>Forhold til motpart</b>	<b>2020</b>
Blåin AS	Morselskap	145 104
<b>Sum</b>		<b>145 104</b>

Kortsiktig fordring på konsernselskap er fordring på konsemsbidrag.

<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>Forhold til motpart</b>	<b>2020</b>
Blåin AS	Morselskap	12 000 000
<b>Sum</b>		<b>12 000 000</b>

<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>Forhold til motpart</b>	<b>2020</b>
Heimdal Sentrum AS	Søsterselskap	2 741 253
<b>Sum</b>		<b>2 741 253</b>

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	25 607
Effekt av skatt på mottatt konsemsbidrag	-31 923
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>-6 316</b>



Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	<b>2020</b>
Resultat før skatt	-28 704
Midlertidige forskjeller	-116 400
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	145 104
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>

**Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:**

	<b>2020</b>
Årsresultat før skatt	-28 704
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-6 316
Skatteeffekten av følgende poster:	
Skattekostnad	<u>-6 316</u>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b><u>22 %</u></b>

**Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:**

	<b>2020</b>	
	<b>Fordel</b>	<b>Forpliktelse</b>
Eiendommer under regulering	-	277 418
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>		<b><u>277 417</u></b>

**Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse, kapitalinnkudd ved fisjon	113 200		4 093 398	4 206 598
Mottatt konsernbidrag		113 181		113 181
Årets resultat			-22 388	-22 388
<b>Sum</b>	<b>113 200</b>	<b>113 181</b>	<b>4 071 010</b>	<b>4 297 391</b>

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 320	10,00	113 200
<b>Sum</b>	<b>11 320</b>		<b>113 200</b>

I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:

	Ordinære aksjer	Forretnings- kontor	Sum	Eierandel	Stemmeandel
<i>Blåin AS</i>	11 320	Trondheim	11 320	100 %	100 %
<b>Sum eiere med minst 1 % eierandel</b>	<b>11 320</b>		<b>11 320</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
Sum øvrige eiere	0		0	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>11 320</b>		<b>11 320</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



Blåin AS utarbeider konsernregnskap som konsernspiss hvor regnskapet til Blomkvartalet Bolig AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets lokaler i Trondheim. Forretningsadressen til Blåin AS er Vegamot 8A, 7049 Trondheim.

Styrets leder Per Eivind Skeid, styremedlem Karl Johan Kopreitan og Terje Steen er indirekte aksjeeiere i Blomkvartalet Bolig AS.

## Note 6 - Pantstillelser

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig gjeld	
Gjeld til kreditinstitusjoner	90
<b>Sum</b>	<b>90</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>	<b>2020</b>
Eiendommer under regulering	19 368 309
<b>Totalt</b>	<b>19 368 309</b>

Selskapet er fra 2021 knyttet til morselskapet Blåin AS konsernkontoordning med banken hvor datterselskapene i konsernet inngår i ordningen. Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlige for oppfyllelse av låneavtalen i forbindelse med konsernkontoordningen.

Det er som ledd i konsernkontoordningen stilt sikkerhet i eiendom i datterselskapet for morselskapets gjeld.

## Note 7 - Fisjon

Selskapet har i løpet av året inngått i fisjon hvor Heimdal Sentrum AS er overdragende selskap, og selskapene Blomkvartalet Bolig AS, BK Utleie AS og Trym Parkering AS er overtakende selskaper. Alle selskapene som inngår i fisjonen er heleide datterselskaper av morselskapet Blåin AS. Fisjonen er gjennomført med regnskaps- og skattemessig virkning fra 31.7.2020. Fisjonen er videre gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Grunnlaget for beregning av kapitalnedsettelsen i Heimdal Sentrum AS og fisjonsvederlaget er basert på virkelig verdi av Heimdal Sentrum AS. Den totale verdien av Heimdal Sentrum AS er i denne sammenheng vurdert til kr 64.509.078.

Ved fisjonen nedsettes aksjekapitalen i Heimdal Sentrum AS ved innløsning av 11 627 aksjer a kr 10 med kr 116.270, hvor nettoverdien av den utfisjonerte virksomheten utgjør kr 25.002.420.

Ved fisjonen er nominell og innbetalt aksjekapital, samt virkelige verdier fordelt som følger:

Heimdal Sentrum AS	61,24 %
Trym Parkering AS	0,34 %
BK Utleie AS	0,68 %
Blomkvartalet Bolig AS	37,74 %
Sum	100,00 %

Fisjonsvederlaget til aksjonæren Blåin AS i Heimdal Sentrum AS ble utstedt gjennom kapitalforhøyelse i de overtakende selskapene BK Utleie AS og Trym Parkering AS. I tillegg bestod vederlaget av samtlige aksjer i Blomkvartalet Bolig AS som ble stiftet ved ikrafttredelse av fisjonen. Det er ikke utstedt tilleggsvederlag ved fisjonen.



Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Blomkvartalet Bolig AS AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blomkvartalet Bolig AS AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z8S33-HEVTE-QQBXE-W8JYU-8GPSJ-E3F1H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-14 20:44:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z8S33-HEVTE-QQBXE-W8JYU-8GPSJ-E3F1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>