



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 674	
Sum inntekter		9 674	
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 880	190 037
Sum kostnader		40 880	190 037
Driftsresultat		-31 206	-190 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			510
Sum finansinntekter			510
Annen rentekostnad		15 898	39 468
Sum finanskostnader		15 898	39 468
Netto finans		-15 898	-38 958
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 104	-228 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 104	-228 995
Årsresultat		-47 104	-228 995
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-47 104	-228 995
Sum overføringer og disponeringer		-47 104	-228 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 674	0
Andre fordringer		1 102 816	67 131
Konsernfordringer			57 719
Sum fordringer		1 112 490	124 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 357	2 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 357	2 377
Sum omløpsmidler		1 122 847	127 227
SUM EIENDELER		1 122 847	127 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-273 788	-226 685
Sum opptjent egenkapital		-273 788	-226 685
Sum egenkapital		-243 788	-196 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281 782	323 911
Annen kortsiktig gjeld		1 084 854	
Sum kortsiktig gjeld		1 366 636	323 911
Sum gjeld		1 366 636	323 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 122 848	127 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835082

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 674	
Sum inntekter		9 674	
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 880	190 037
Sum kostnader		40 880	190 037
Driftsresultat		-31 206	-190 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			510
Sum finansinntekter			510
Annen rentekostnad		15 898	39 468
Sum finanskostnader		15 898	39 468
Netto finans		-15 898	-38 958
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 104	-228 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 104	-228 995
Årsresultat		-47 104	-228 995
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-47 104	-228 995
Sum overføringer og disponeringer		-47 104	-228 995



Organisasjonsnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 674 0
Andre fordringer 1 102 816 67 131
Konsernfordringer 57 719
Sum fordringer 1 112 490 124 850

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 10 357 2 377
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 357 2 377

Sum omløpsmidler 1 122 847 127 227

SUM EIENDELER 1 122 847 127 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -273 788 -226 685
Sum opptjent egenkapital -273 788 -226 685

Sum egenkapital -243 788 -196 685

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 281 782 323 911
Annen kortsiktig gjeld 1 084 854
Sum kortsiktig gjeld 1 366 636 323 911

Sum gjeld 1 366 636 323 911



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 122 848

127 226



Organisasjonsnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahr Utvikling AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

Hosleveien AS

2020



Hosleveien AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	9 674	0
	Sum driftsinntekter	9 674	0
	Beholdningsendring og salgskostninger	0	0
2	Annen driftskostnad	40 880	190 037
	Sum driftskostnader	40 880	190 037
	Driftsresultat	-31 206	-190 037
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	510
	Annen rentekostnad	15 898	39 468
	Netto finansresultat	-15 897	-38 958
	Resultat før skattekostnad	-47 103	-228 995
5	Skattekostnad	0	0
	ÅRSRESULTAT	-47 103	-228 995
	OVERFØRINGER		
4	Overført til/fra annen egenkapital	-47 103	-228 995
	Sum overføringer	-47 103	-228 995




Hosleveien AS

Balanse pr 31. desember

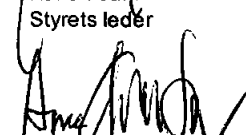
NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	9 674	0
6	Fordring på selskap i samme konsern	0	57 719
7	Fordring ifm reklamasjonssak utbygger	1 102 816	67 131
	Sum fordringer	<u>1 112 490</u>	<u>124 849</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>10 357</u>	<u>2 377</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 122 848</u>	<u>2 377</u>
	SUM EIENDELER	<u>1 122 848</u>	<u>127 226</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,4	Selskapskapital (300 aksjer á kr 100)	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	<u>-273 788</u>	<u>-226 685</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>-273 788</u>	<u>-226 685</u>
	Sum egenkapital	<u>-243 788</u>	<u>-196 685</u>
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	281 782	323 911
	Betalbar skatt	0	0
	Påløpt rente	0	0
6	Annen kortsiktig gjeld	<u>1 084 854</u>	<u>0</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 366 636</u>	<u>323 911</u>
	Sum gjeld	<u>1 366 636</u>	<u>323 911</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 122 848</u>	<u>127 226</u>

Oslo, 21. juni 2021

I styret for Hosleveien AS



Håkon Jahr
Styrets leder



Arne-Christian Jahr
Styremedlem



Thor-Håkon Jahr
Styremedlem



Hosleveien AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig av den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Ytelser til ledende personer	Lønn	godtgjørelse
Daglig leder	0	0
Styret	0	0

Revisor

Selskapet har kostnadsført honorar kr 20.625 inkl mva til revisor. Dette gjelder kun ordinær revisjon. Selskapet har fravalgt revisjon fra 2020.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonæren i selskapet pr 31.12.20 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jahr Utvikling AS		300	100,0 %	100,0 %
Sum		300	100,0 %	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1 januar 2020	30 000	-226 685	-196 685
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avgitt konsernbidrag		0	0
Årets resultat		-47 103	-47 103
Egenkapital 31. desember 2020	30 000	-273 788	-243 788



Hosleveien AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-47 103	-228 995
Permanente forskjeller		
Underskudd til fremføring		
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt		
Endring midlertidige forskjeller		
Skattemessig underskudd/overskudd	47 103	228 995
Årets skattepliktige resultat	0	0
Betalbar skatt (22%/23%)	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	520 425
Årets skattekostnad	0	520 425

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020	2019
Skattemessig underskudd til fremføring	-276 098	-228 995
Netto midlertidige forskjeller	-276 098	-228 995
Beregnet utsatt skattefordel	-60 741	-50 379
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-60 741	-50 379
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	0	0

Note 6 Konsernmellomværende

Selskapet har en gjeld til morselskapet Jahr Utvikling AS. Pr 31.12.20 var gjelden pålydende kr 1 084 853,70. Fordringen renteberegnes årlig med en fastsatt konsernrente. Rentekostnader for 2020 er kostnadsført med kr 15 897,5. Det har i løpet av 2020 gått fra å være fordring på morselskapet, til å bli en gjeld.

Note 7 Fordring ifm reklamasjonssak mot utbygger

Det pågår en sak mot utbygger vedr reklamasjoner på oppføringen av bygningene. Kostnadene så langt har påløpt seg til kr 1 102 816,40

Note 8 Garantistillelser

Morselskapet Jahr Utvikling AS har stilt garanti for videre drift og dekning av leverandørgjeld.