



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		27 606	27 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 606</b>	<b>27 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 606</b>	<b>-27 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 635	152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 635</b>	<b>152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 635</b>	<b>152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 971</b>	<b>-26 881</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 174	-5 913
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 797	-20 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		16 399
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>16 399</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 096 631	3 852 545
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 096 631</b>	<b>3 852 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 096 631</b>	<b>3 868 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		93 514	
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 514</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 092	1 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 092</b>	<b>1 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 606</b>	<b>1 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 554 237</b>	<b>3 870 096</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	62 459	10 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>92 459</b>	<b>40 486</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	4	14 797	20 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>77 662</b>	<b>19 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 793 670	3 793 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>3 793 670</b>	<b>3 793 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 793 670</b>	<b>3 793 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 329	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		611 576	56 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>682 905</b>	<b>56 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 476 575</b>	<b>3 850 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 554 237</b>	<b>3 870 096</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 923 211 799  
AMB EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		27 606	27 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 606</b>	<b>27 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 606</b>	<b>-27 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 635	152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 635</b>	<b>152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 635</b>	<b>152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 971</b>	<b>-26 881</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 174	-5 913
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 797	-20 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>



Organisasjonsnr: 923 211 799  
AMB EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		16 399
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>16 399</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 096 631	3 852 545
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 096 631</b>	<b>3 852 545</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 096 631</b>	<b>3 868 944</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		93 514	
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 514</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		364 092	1 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 092</b>	<b>1 152</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 606</b>	<b>1 152</b>
-------------------------	--	----------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 554 237</b>	<b>3 870 096</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	62 459	10 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>92 459</b>	<b>40 486</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4	14 797	20 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>77 662</b>	<b>19 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 793 670	3 793 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>3 793 670</b>	<b>3 793 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 793 670</b>	<b>3 793 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 329	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		611 576	56 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>682 905</b>	<b>56 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 476 575</b>	<b>3 850 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 554 237</b>	<b>3 870 096</b>



Organisasjonsnr: 923 211 799  
AMB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## REVICOM

Til generalforsamlingen i Amb Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Amb Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Myre, 11.06.2025

Revicom AS



Knut-Wiggo Johansen  
Statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



# Årsregnskap 2024 Amb Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: B6HTC-DNN4T-MIXV3-0WHB2-FW74A-KPW0D

Org.nr.: 923 211 799



## RESULTATREGNSKAP

### AMB EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 606	27 033
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 606</b>	<b>27 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 606</b>	<b>-27 033</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 635	152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 635</b>	<b>152</b>
Resultat før skattekostnad		-18 971	-26 881
Skattekostnad på resultat	3	-4 174	-5 913
<b>Resultat</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		14 797	20 968
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 797</b>	<b>-20 968</b>

Pennco Dokumentnøkkel: B6HTG-DNN4T-MIXV3-0WFB2-FW74A-KPW00



### BALANSE

#### AMB EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	16 399
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>16 399</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 096 631	3 852 545
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 096 631</b>	<b>3 852 545</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 096 631</b>	<b>3 868 944</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		93 514	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 514</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 092	1 152
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 606</b>	<b>1 152</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 554 237</b>	<b>3 870 096</b>

Pennco Dokumentnøkkel: B6HTG-DNN4T-MIXV3-0WHB2-FW74A-KPW0D



## BALANSE

### AMB EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	62 459	10 486
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>92 459</strong>	<strong>40 486</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	4	-14 797	-20 968
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-14 797</strong>	<strong>-20 968</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>77 662</strong>	<strong>19 518</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 793 670	3 793 670
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>3 793 670</strong>	<strong>3 793 670</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		71 329	0
Konserngjeld		611 576	56 909
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>682 905</strong>	<strong>56 909</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 476 575</strong>	<strong>3 850 579</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 554 237</strong>	<strong>3 870 096</strong>

Stokmarknes, 10.06.2025  
Styret i Amb Eiendom AS

Amalie Berg  
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: B6H7C-DNN4T-MIXV3-0WHB2-FW74A-KPW0D



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Amb Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 852 545	3 852 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	244 086	244 086
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 096 631</b>	<b>4 096 631</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 096 631</b>	<b>4 096 631</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 174	-5 913
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 174</b>	<b>-5 913</b>



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 971	-26 881
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	93 514	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 543	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-26 881</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-20 573	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	20 573	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-74 543	-74 543
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-74 543</b>	<b>-74 543</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-16 399</b>	<b>-16 399</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	10 486	-20 968	19 518
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>10 486</b>	<b>-20 968</b>	<b>19 518</b>
Årets resultat			-14 797	-14 797
Konsernbidrag mottatt		51 973	20 968	72 941
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>62 459</b>	<b>-14 797</b>	<b>77 662</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I AM B EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aberg AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: B6H7C-DNN4T-MIXV3-0WHB2-FW74A-KPW0D



## Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om videre drift.

Selskapet hadde et underskudd på kr. 35 370 i 2024. Morselskapet har ytet konsernbidrag på kr. 93 514 i 2024 og selskapets egenkapital pr. 31.12.2024 utgjør kr. 57 089. Selskapets soliditet pr. 31.12.2024 er god og regnskapet er avgitt under forutsetning om videre drift.

## Note 7 Langsiktig gjeld til morselskap

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	3 793 670	3 793 670
<b>Sum</b>	<b>3 793 670</b>	<b>3 793 670</b>

Det er ikke belastet rente på gjeld fra morselskap.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Berg, Amalie

### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3641822

IP: 78.26.xxx.xxx

2025-06-11 18:51:50 UTC



Penneo Dokumentnr: B6HTG-DNN4T-MIXV3-0WHB2-FW74A-KPW0D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.