



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 320 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M. RØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkøyveien 4
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Henrik Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 633	16 703
Sum kostnader		18 633	16 703
Driftsresultat		-18 633	-16 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 663 000	1 000 000
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		1 663 066	1 000 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 669	7 243
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader		63 669	7 278
Netto finans		1 599 397	992 722
Ordinært resultat før skattekostnad		1 580 764	976 019
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 580 764	976 019
Årsresultat		1 580 764	976 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 580 764	976 019
Totalresultat		1 580 764	976 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 050 000	950 000
Avsatt til annen egenkapital	4	530 764	26 019
Sum overføringer og disponeringer		1 580 764	976 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 053 927	1 068 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Sum anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 638 000	1 000 000
Sum fordringer		1 638 000	1 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		79 088	142 757
Sum investeringer		79 088	142 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		296 677	226 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 677	226 101
Sum omløpsmidler		2 013 765	1 368 858
SUM EIENDELER		3 067 692	2 437 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 306	1 456 543
Sum opptjent egenkapital		1 987 306	1 456 543
Sum egenkapital		2 017 306	1 486 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386	1 243
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	1 050 000	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 050 386	951 243
Sum gjeld		1 050 386	951 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 692	2 437 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 344442

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 320 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M. RØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkøyveien 4
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Henrik Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 320 782
T.M. RØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 633	16 703
Sum kostnader		18 633	16 703
Driftsresultat		-18 633	-16 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 663 000	1 000 000
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		1 663 066	1 000 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 669	7 243
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader		63 669	7 278
Netto finans		1 599 397	992 722
Ordinært resultat før skattekostnad		1 580 764	976 019
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 580 764	976 019
Årsresultat		1 580 764	976 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 580 764	976 019
Totalresultat		1 580 764	976 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 050 000	950 000
Avsatt til annen egenkapital	4	530 764	26 019
Sum overføringer og disponeringer		1 580 764	976 019



Organisasjonsnr: 898 320 782
T.M. RØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 053 927	1 068 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Sum anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 638 000	1 000 000
Sum fordringer		1 638 000	1 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		79 088	142 757
Sum investeringer		79 088	142 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		296 677	226 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 677	226 101
Sum omløpsmidler		2 013 765	1 368 858
SUM EIENDELER		3 067 692	2 437 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 306	1 456 543
Sum opptjent egenkapital		1 987 306	1 456 543
Sum egenkapital		2 017 306	1 486 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386	1 243
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	1 050 000	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 050 386	951 243
Sum gjeld		1 050 386	951 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 692	2 437 785



Organisasjonsnr: 898 320 782
T.M. RØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2022 - T.m. Rød Holding AS .pdf	Rød, Tor-Henrik	08.02.1985	30.03.2023 12:10

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: Zyy6V4MBijJkPOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



Årsregnskap 2022

T.m. Rød Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 898 320 782



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijJkPOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



Resultatregnskap

T.m. Rød Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	18 633	16 703
Sum driftskostnader		18 633	16 703
Driftsresultat		-18 633	-16 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 663 000	1 000 000
Annen renteinntekt		66	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 669	7 243
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		1 599 397	992 722
Resultat før skattekostnad		1 580 764	976 019
Årsresultat		1 580 764	976 019
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	1 050 000	950 000
Avsatt til annen egenkapital	4	530 764	26 019
Sum overføringer		1 580 764	976 019

T.m. Rød Holding AS Side 2 av 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijJKpOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



Balanse

T.m. Rød Holding AS

	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 053 927	1 068 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Sum anleggsmidler		1 053 927	1 068 927
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 638 000	1 000 000
Sum fordringer		1 638 000	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		79 088	142 757
Sum investeringer		79 088	142 757
Bankinnskudd, kontanter o.l.		296 677	226 101
Sum omløpsmidler		2 013 765	1 368 858
Sum eiendeler		3 067 692	2 437 785

T.m. Rød Holding AS Side 3 av 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijJKpOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



Balanse

T.m. Rød Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 306	1 456 543
Sum opptjent egenkapital		1 987 306	1 456 543
Sum egenkapital		2 017 306	1 486 543
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386	1 243
Utbytte	4	1 050 000	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 050 386	951 243
Sum gjeld		1 050 386	951 243
Sum egenkapital og gjeld		3 067 692	2 437 785

Nøtterøy, 30.03.2023
Styret i T.m. Rød Holding AS

Tor-Henrik Rød
styreleder

T.m. Rød Holding AS Side 4 av 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijJKpOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



T.m. Rød Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

T.m. Rød Holding AS Side 5 av 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijjKpOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpFQ1WkOeA=



T.m. Rød Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Ingen lån eller sikkerhetsstillelser er gitt aksjonær, styremedlem, eller deres nærstående.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Byggmester Reidar Solheim AS	FÆRDER	50,0 %	350 000	350 000	1 582 522	2 881 203
Saga Byggentreprenør AS	FÆRDER	44,0 %	88 000	88 000	1 255 819	858 246
Tjøme Invest AS	FÆRDER	50,0 %	615 927	615 927	764 485	167 962
Sum			1 053 927	1 053 927	3 602 826	3 907 411

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 580 764	976 019
Permanente forskjeller	-1 525 624	-962 757
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 139	-13 262
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	-------------	-------------	----------------

T.m. Rød Holding AS Side 6 av 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Zyy6V4MBijJKpOM/T9dJ7bRw5PRAMZu0kpfQ1WkOeA=



T.m. Rød Holding AS	NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022		
Akkumulert fremførbart underskudd	-228 585	-283 724	-55 139
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	228 585	283 724	55 139
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	1456543	1 486 543
Årets resultat		1 580 764	1 580 764
Utbytte		-1 050 000	-1 050 000
Pr 31.12.2022	30 000	1 987 307	2 017 307

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T.m. Rød Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RØD TORHENRIK	30	100,0	100,0

