



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 942 487
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRÅBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Mussugata 7 7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 278	197 776
Sum inntekter		354 278	197 776
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 992	114 992
Annen driftskostnad		354 661	347 212
Sum kostnader		509 653	462 204
Driftsresultat		-155 375	-264 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 235	102 272
Sum finansinntekter		57 235	102 272
Annen rentekostnad		229 827	28 013
Sum finanskostnader		229 827	28 013
Netto finans		-172 592	74 259
Resultat før skattekostnad		-327 967	-190 169
Skattekostnad	2, 3	-72 153	-41 914
Årsresultat		-255 815	-148 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	350 000
Annen egenkapital		-405 815	-498 255
Sum overføringer og disponeringer		-255 815	-148 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 755	22 603
Sum immaterielle eiendeler		94 755	22 603
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 918 108	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 375 777	1 227 203
Sum varige driftsmidler		7 293 885	1 227 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	530 000
Sum anleggsmidler		7 418 640	1 779 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 148 439	11 596 598
Sum fordringer		8 148 439	11 596 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum omløpsmidler		8 640 287	13 769 889
SUM EIENDELER		16 058 928	15 549 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-13 250	-13 250
Sum innskutt egenkapital		86 750	86 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 192 564	14 598 379
Sum opptjent egenkapital		14 192 564	14 598 379
Sum egenkapital		14 279 314	14 685 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 573 628	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 573 628	0
Sum langsiktig gjeld		1 573 628	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 957	23 840
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Utbytte		150 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		28	490 725
Sum kortsiktig gjeld		205 985	864 565
Sum gjeld		1 779 613	864 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 058 928	15 549 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583921

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 942 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 942 487
GRÅBAKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 278	197 776
Sum inntekter		354 278	197 776
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 992	114 992
Annen driftskostnad		354 661	347 212
Sum kostnader		509 653	462 204
Driftsresultat		-155 375	-264 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 235	102 272
Sum finansinntekter		57 235	102 272
Annen rentekostnad		229 827	28 013
Sum finanskostnader		229 827	28 013
Netto finans		-172 592	74 259
Resultat før skattekostnad		-327 967	-190 169
Skattekostnad	2, 3	-72 153	-41 914
Årsresultat		-255 815	-148 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	350 000
Annen egenkapital		-405 815	-498 255
Sum overføringer og disponeringer		-255 815	-148 255



Organisasjonsnr: 919 942 487
GRÅBAKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 755	22 603
Sum immaterielle eiendeler		94 755	22 603
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 918 108	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 375 777	1 227 203
Sum varige driftsmidler		7 293 885	1 227 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	530 000
Sum anleggsmidler		7 418 640	1 779 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 148 439	11 596 598
Sum fordringer		8 148 439	11 596 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum omløpsmidler		8 640 287	13 769 889
SUM EIENDELER		16 058 928	15 549 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-13 250	-13 250
Sum innskutt egenkapital	86 750	86 750
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 192 564	14 598 379
Sum opptjent egenkapital	14 192 564	14 598 379
Sum egenkapital	14 279 314	14 685 129
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2, 3	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 573 628	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 573 628	0
Sum langsiktig gjeld	1 573 628	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 957	23 840
Betalbar skatt	2, 3	0
Utbytte	150 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	28	490 725
Sum kortsiktig gjeld	205 985	864 565
Sum gjeld	1 779 613	864 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 058 928	15 549 694



Organisasjonsnr: 919 942 487
GRÅBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1370943.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6221674.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7592617.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298732.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7293885.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	154992.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Selskap / forretningskontor Eierandel Balanseført verdi Ligningsverdi Gråbakken 1 AS 100 % 30 000 537 243

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
GRÅBAKKEN EIENDOM AS

919942487

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		354 278	197 776
Sum driftsinntekter		354 278	197 776
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-154 992	-114 992
Annen driftskostnad		-354 661	-347 212
Sum driftskostnader		-509 653	-462 204
Driftsresultat		-155 375	-264 428
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57 235	102 272
Sum finansinntekter		57 235	102 272
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-229 827	-28 013
Sum finanskostnader		-229 827	-28 013
Netto finans		-172 592	74 259
Resultat før skattekostnad		-327 967	-190 169
Skattekostnad	2, 3	72 153	41 914
Årsresultat		-255 815	-148 255
Overføringer			
Ordinært utbytte		150 000	350 000
Annen egenkapital		-405 815	-498 255
Sum overføringer		-255 815	-148 255



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 755	22 603
Sum immaterielle eiendeler		94 755	22 603
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 918 108	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 375 777	1 227 203
Sum varige driftsmidler		7 293 885	1 227 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	530 000
Sum anleggsmidler		7 418 640	1 779 806
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 148 439	11 596 598
Sum fordringer		8 148 439	11 596 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 848	2 173 291
Sum omløpsmidler		8 640 287	13 769 889
SUM EIENDELER		16 058 928	15 549 694



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-13 250	-13 250
Sum innskutt egenkapital		86 750	86 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 192 564	14 598 379
Sum opptjent egenkapital		14 192 564	14 598 379
Sum egenkapital		14 279 314	14 685 129
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 573 628	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 573 628	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 957	23 840
Utbytte		150 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		28	490 725
Sum kortsiktig gjeld		205 985	864 565
Sum gjeld		1 779 613	864 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 058 928	15 549 694

LER, 25.06.2025

Sigmund Gråbak
styrets leder / daglig leder



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 370 943
Tilgang i året	6 221 674
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 592 617
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-298 732
Balansført verdi per 31.12.	7 293 885
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	154 992

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-72 153	-41 914
Skattekostnad	-72 153	-41 914
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-327 967	-190 169
Permanente forskjeller	0	-350
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 643	23 306
Skattepliktig inntekt	-286 324	-167 213

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	64 474	22 831	41 643
Fremførbart underskudd	-167 213	-453 537	286 324
Netto forskjeller	-102 739	-430 706	327 967
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-102 739	-430 706	327 967
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-22 603	-94 755	72 153



GRÅBAKKEN EIENDOM AS
919 942 487

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Gråbakken 1 AS	100 %	30 000	537 243