



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 884 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHANCHESGATE 27 AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Solberg
Kanalene 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		285 316	249 668
Sum inntekter		285 316	249 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	354 580	90 965
Sum kostnader		354 580	90 965
Driftsresultat		-69 264	158 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	1
Sum finansinntekter		129	1
Netto finans		129	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 135	158 704
Skattekostnad på ordinært resultat	2		34 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 135	123 789
Årsresultat		-69 135	123 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 135	123 789
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		123 789
Overføringer annen egenkapital	3	-69 135	
Sum overføringer og disponeringer		-69 135	123 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	4 236 200	4 236 200
Sum varige driftsmidler		4 236 200	4 236 200
Sum anleggsmidler		4 236 200	4 236 200
Omløpsmidler			
Varer			
Boligprosjekter	5	106 157	
Sum varer		106 157	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 871	25 595
Konsernfordringer		35 140	
Sum fordringer		58 011	25 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000	126 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 000	126 334
Sum omløpsmidler		214 168	151 929
SUM EIENDELER		4 450 368	4 388 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	168 641	168 641
Overkurs		494 424	494 424
Sum innskutt egenkapital		663 065	663 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	97 225	166 361
Sum opptjent egenkapital		97 225	166 361
Sum egenkapital		760 290	829 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		290 078	158 703
Sum kortsiktig gjeld		290 078	158 703
Sum gjeld		3 690 078	3 558 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 450 368	4 388 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510228

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 884 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHANCHESGATE 27 AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Solberg
Kanalen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 884 486
SCHANCHESGATE 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		285 316	249 668
Sum inntekter		285 316	249 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	354 580	90 965
Sum kostnader		354 580	90 965
Driftsresultat		-69 264	158 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	1
Sum finansinntekter		129	1
Netto finans		129	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-69 135	158 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 135	123 789
Årsresultat		-69 135	123 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 135	123 789
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		123 789
Overføringer annen egenkapital	3	-69 135	
Sum overføringer og disponeringer		-69 135	123 789



Organisasjonsnr: 921 884 486
SCHANCHESGATE 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4,5 4 236 200 4 236 200
Sum varige driftsmidler 4 236 200 4 236 200

Sum anleggsmidler 4 236 200 4 236 200

Omløpsmidler

Varer

Boligprosjekter 5 106 157
Sum varer 106 157

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 22 871 25 595
Konsernfordringer 35 140
Sum fordringer 58 011 25 595

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 50 000 126 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 50 000 126 334

Sum omløpsmidler 214 168 151 929

SUM EIENDELER 4 450 368 4 388 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 168 641 168 641
Overkurs 494 424
Sum innskutt egenkapital 663 065 663 065

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 97 225 166 361
Sum opptjent egenkapital 97 225 166 361

Sum egenkapital 760 290 829 426



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 400 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld	3 400 000	3 400 000
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	290 078	158 703
Sum kortsiktig gjeld	290 078	158 703
Sum gjeld	3 690 078	3 558 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 450 368	4 388 129



Organisasjonsnr: 921 884 486
SCHANCHESGATE 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

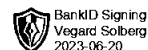
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Schanchesgate 27 AS**

Organisasjonsnr. 921884486



Schanchesgate 27 AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		285 316	249 668
Sum driftsinntekter		285 316	249 668
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	354 580	90 965
Sum driftskostnader		354 580	90 965
DRIFTSRESULTAT		-69 264	158 703
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		129	1
Sum finansinntekter		129	1
NETTO FINANSPOSTER		129	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-69 135	158 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	34 915
ORDINÆRT RESULTAT		-69 135	123 789
ARSRESULTAT		-69 135	123 789
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	0	123 789
Overføringer annen egenkapital	3	-69 135	0
SUM OVERF. OG DISP.		-69 135	123 789



Schanchesgate 27 AS



BankID Signing
Vegard Solberg
2023-06-20

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	4 236 200	4 236 200
Sum varige driftsmidler		4 236 200	4 236 200
SUM ANLEGGSMIDLER		4 236 200	4 236 200
OMLØPSMIDLER			
Boligprosjekter	5	106 157	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		35 140	0
Andre kortsiktige fordringer		22 871	25 595
Sum fordringer		58 011	25 595
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000	126 334
SUM OMLØPSMIDLER		214 168	151 929
SUM EIENDELER		4 450 368	4 388 129



Schanchesgate 27 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	168 641	168 641
Overkurs		494 424	494 424
Sum innskutt egenkapital		663 065	663 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	97 225	166 361
Sum opptjent egenkapital		97 225	166 361
SUM EGENKAPITAL		760 290	829 426
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 400 000	3 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		290 078	158 703
SUM KORTSIKTIG GJELD		290 078	158 703
SUM GJELD		3 690 078	3 558 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 450 368	4 388 129

Oslo, 16. juni 2023

Vegard Solberg
Styreleder



Schanchesgate 27 AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Schanchesgate 27 AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Effekt av konsernbidrag	0	34 915
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad (22%)	0	34 915

<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-69 135	158 703
Effekt av konsernbidrag	0	-158 703
Overført til underskudd til fremføring	69 254	
Permanente forskjeller	-119	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-172 549	-172 549	0
Underskudd til fremføring	-69 254	0	69 254
Kundefordringer	0	0	0
Sum midlertidig forskjeller	-241 803	-172 549	69 254

Utsatt skatt / skattefordel (22%)	0	0	0
-----------------------------------	---	---	---

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgdgangen for små foretak.

Note 3 - Egenkapital / fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	168 641	166 361	829 426
Årets resultat	0	-69 135	-69 135
Egenkapital 31.12.	168 641	97 225	760 290

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn.



Schanchesgate 27 AS



Noter 2022

Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 324 200	4 324 200
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 324 200	4 324 200
Akk. avskrivning 31.12.	88 000	88 000
Balanseført per 31.12.	4 236 200	4 236 200
Årets avskrivninger	0	0

Varige driftsmidler består av en bolig. Boligen er tidligere regnskapsmessig avskrevet, men med virkning fra 2021 er driftsmidlene ikke regnskapsmessig avskrevet.

Note 5 - Pantstillelser

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022
Varige driftsmidler	4 342 357
Sum pantsatte eiendeler	4 342 357

Selskapets driftsmiddel er pantsatt til fordel for morselskapets gjeld.