



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 120 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERISURE AS
Forretningsadresse: Drammensveien 211
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Berg Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 380 671 955	1 365 632 971
Sum inntekter		1 380 671 955	1 365 632 971
Kostnader			
Varekostnad		238 809 569	291 947 276
Lønnskostnad	4	261 119 092	257 249 085
Avskrivning på varige dr.m og imm. eiendeler	5	105 837 022	101 097 761
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	42 643 808	37 642 886
Annen driftskostnad	6	471 603 977	473 956 935
Sum kostnader		1 120 013 467	1 161 893 943
Driftsresultat		260 658 488	203 739 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	7	7 307 784	3 736 483
Sum finansinntekter		7 307 784	3 736 483
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7		
Finanskostnad	7	52 653 952	52 468 350
Sum finanskostnader		52 653 952	52 468 350
Netto finans		-45 346 168	-48 731 867
Resultat før skattekostnad		215 312 320	155 007 161
Skattekostnad på resultat	8	46 742 076	35 212 897
Årsresultat	9	168 570 244	119 794 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 570 244	119 794 264
Totalresultat		168 570 244	119 794 264



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		169 291 101	126 774 753
Avsatt til annen egenkapital		-720 857	-6 980 489
Sum overføringer og disponeringer		168 570 244	119 794 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Kundeporteføljer	5	25 557 504	37 022 939
Utsatt skattefordel	5	246 220	288 341
Sum immaterielle eiendeler		25 803 724	37 311 280
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Utleide anlegg	5	717 002 836	657 577 311
Skip, rigger, fly o.l.	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	8 649 574	9 986 653
Sum varige driftsmidler		725 652 410	667 563 964
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Sum anleggsmidler		751 456 135	704 875 245
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	12 656 685	10 579 364
Fordringer			
Kundefordringer	10, 12	135 008 090	131 134 566
Fordringer på konsernselskap	10, 12	1 395 791 529	1 224 996 086
Krav på innbetaling av selskapskapital	10	5 551 594	5 461 101
Sum fordringer		1 536 351 213	1 361 591 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	8 591 729	7 379 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 591 729	7 379 162
Sum omløpsmidler		1 557 599 627	1 379 550 279
SUM EIENDELER		2 309 055 762	2 084 425 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer á kr 250)	14	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	14		
Overkurs		1 295 108	1 295 108
Annen innskutt egenkapital		776 754 962	776 754 962
Sum innskutt egenkapital		780 050 070	780 050 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-775 704 281	-774 983 423
Sum opptjent egenkapital		-775 704 281	-774 983 423
Sum egenkapital	9	4 345 789	5 066 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	37 025 828	38 032 524
Andre avsetninger for forpliktelser		1 946 564	1 587 250
Sum avsetninger for forpliktelser		38 972 392	39 619 774
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Gjeld til konsernselskap	10, 12	919 467 576	918 160 083
Sum annen langsiktig gjeld		919 467 576	918 160 083
Sum langsiktig gjeld		958 439 968	957 779 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	394 432 467	46 492 611
Betalbar skatt			481 883
Skyldige offentlige avgifter		58 361 042	60 850 012
Kortsiktig konserngjeld	12	647 163 269	758 863 112
Forskudd fra kunder		181 616 407	184 425 175
Annen kortsiktig gjeld		64 696 820	70 466 227
Sum kortsiktig gjeld		1 346 270 005	1 121 579 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 304 709 973	2 079 358 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 309 055 761	2 084 425 523



Til generalforsamlingen i Verisure AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verisure AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. juli 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Karoline Aanerud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Aanerud, Karoline	BANKID	2025-07-02 11:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.





This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Anders Bøger
2025-06-30

 BankID Signing
Kjetil Haugberg
2025-06-30

 BankID Signing
Per Magnus Sjøgren
2025-06-30

 BankID Signing
Elizabeth Doohen Henry
2025-07-04

Årsregnskap 2024

Verisure AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømpstilling
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 120 825



Årsberetning 2024 for Verisure AS

Virksomhetens art

Verisure AS er Norges ledende leverandør av alarm- og sikkerhetstjenester til det private boligmarkedet, samt til små og mellomstore bedrifter. Selskapet er representert i de største byene i Norge. Selskapet inngår i Verisure Securitas Direct-konsernet som er representert i 17 land og har 5,6 millioner kunder, hovedsakelig i Europa, men også i Sør-Amerika.

Verisure AS sitt hovedkontor befinner seg på Vækerø i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Verisure AS fortsetter sin gode, økonomiske fremgang og er fortsatt ledende på alarm- og sikkerhetstjenester i Norge. Den største konkurrenten er per i dag Sector Alarm AS.

Kredittrisiko

Risiko for tap på krav anses som lav. Historisk har det også vært lite tap på fordringer. Risikoen er fordelt på mange kunder med relativt lave utestående beløp hos oss. Kredittrisikoen anses også som liten, da selskapet forskuddsfakturerer kundene for abonnement. Nye kunder blir kredittsjekket.

Likviditetsrisiko

Selskapet har likviditetssamarbeid med morselskapet. Selskapet inngår Verisure Group AB sitt konsernkontosystem og er derfor lite eksponert for likviditetsrisiko. Selskapet har løpende fokus på kontantstrømutviklingen gjennom året. Likviditetssituasjonen på balansedagen er god og i tråd med likviditetsplan.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.
Det er gjort investeringer i anlegg ute hos kunder for kr 195,1 mill i 2024.

Investering i anlegg fører til at avskrivninger utgjør et vesentlig avvik mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

Resultat, Investeringer, Finansiering og Likviditet

Driftsresultatet i 2024 endte på kr 260,7 mill mot kr 203,7 mill i 2023, en endring på kr 56,9 mill.

Omsetningen i selskapet økte med kr 15,0 mill fra kr 1 365,6 mill i 2023 til kr 1 380,7 mill i 2024. De totale driftskostnadene reduserte fra kr 1 161,9 mill i 2023 til kr 1 120,0 mill i 2024. Netto finanskostnad endte kr 3,4 mill lavere enn i 2023.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter i selskapet i 2024 var negativ, kr 365,8 mill. Selskapets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2024 var kr 8,6 mill, en økning på kr 1,2 mill sammenlignet med i fjor.



Totalkapitalen ved utgangen av året var kr 2 309,1 mill, sammenlignet med kr 2 084,4 mill året før. Egenkapitalen endte pr. 31.12.2024 på kr 4,3 mill, som gir en egenkapitalandel på 0,2 % av totalkapitalen.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Totalt sykefravær siste år har vært på 6,69% av total arbeidstid i regnskapsåret.

Verisure AS har en uttalt policy om at selskapet vil tjene på å gi våre ansatte de samme rettigheter, muligheter og plikter, uavhengig av kjønn, rase eller tro. Vi skal beskytte våre ansattes verdighet og integritet på arbeidsplassen og under ingen omstendigheter tolerere trakassering av enhver art. Selskapet har en Code of Conduct, en Personelhåndbok, en Lederhåndbok og en HMS-håndbok som fremmer et miljø med like rettigheter. Disse er innarbeidet som en del av vårt opplæringsprogram og lett tilgjengelig for alle ansatte på vårt intranett og som egen app (NHO). I og med at selskapet opererer under Lov om vaktvirksomhet, har vi svært lav toleranse for lovbrudd generelt, og anmelder situasjoner som bærer preg av vold og/eller diskriminering.

Selskapet har fire tillitsvalgte og tre verneombud som aktivt sammen med ledelsen bidrar til ordnende forhold og godt arbeidsmiljø. Disse deltar i AMU der også eksternt bedriftshelsetjeneste er til stede (Avonova). Utover dette har selskapet etablert en varslingsmulighet til via «speak-up» som sender mail til tredjepart med varslingsrutiner til konsernets eksterne og interne jurister. Hvert kvartal rapporterer selskapet saker med relevans for Code of Conduct og diskriminering til konsernets juridiske avdeling.

Både konsern og selskap gjennomfører omfattende, årlige medarbeiderundersøkelser med tredjepart under full anonymitet. Her kan ansatte også legge inn fritekst. Undersøkelsen følges opp i AMU, og i workshops med ansatte. HR driver disse prosessene og jobber sammen med ledere og tillitsvalgte i dette arbeidet. Månedlig gjennomføres korte «pulse-surveys» for å fange opp at utviklingen går i riktig retning. Generelt er deltakelsen på den årlige undersøkelsen stor (93%) og tilfredsheten høy (84%).

Det er en ambisjon å øke kvinneandelen i selskapet, både generelt, men i ledende stillinger spesielt. Det er derfor faste rapporter på relevant statistikk for dette tilgjengelig for alle ledere og i HR. I lønns- og personalpolitikk strekker vi oss lenger enn det loven krever for å kompensere lønn og goder i ansattes foreldrepermisjon, og vi har klassifisert alle stillinger slik at lønnsfastsettelse kan skje objektivt og med referanser til eksternt statistikk tilgjengelig for HR og Lønn. Ved knapphet på parkeringsplasser er også familier med små barn prioritert.

Kjønnsbalanse (antall)		Midlertidige ansatte (% av alle ansatte)		Foreldrepermisjon (gjsn antall uker)		Faktisk Deltid (% av alle ansatte)		Ufrivillig Deltid (% av alle ansatte)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
135	266	0,2%	0,7%	17,5	15,5	7,98%	12,2%	0%	0%

Kjønnfordelingen reflekterer organisasjonens generelle fordeling av kvinner og menn fra søkermassen på stillinger i selskapet totalt. Fordeling kvinner/menn i lederroller viser samme bildet. Det arbeides systematisk for å gjøre sikkerhetsbransjen mer kjent for kvinner slik at de kan se og oppleve at dette er arbeid som er like godt egnet for alle, og vi ønsker en god balanse i alle avdelinger i selskapet.

Selskapets styre består av 4 personer, hvorav 1 kvinne. Verisure Group har tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder, som dekker alle land i Verisure-gruppen.



Det ble gjennomført en kartlegging av lønnsnivået i selskapet i den hensikt å sammenlikne selskapet med andre tilsvarende virksomheter, samt å avdekke eventuelle ulikheter i lønnsnivå internt i Verisure. Kartlegging og ekstern benchmarking ble ferdigstilt i januar 2025 hvorpå selskapet justerte alle lønnstrinn deretter. Det pågår fortløpende målrettet arbeid for å utjevne forskjeller og sikre lik lønn for likt arbeid. En intern gjennomgang av lønnsnivå og alle ansatte planlegges ferdigstilt i 4. kvartal 2025.

Vi har ikke avdekket tilfeller hvor deltider som ønsker fulltid ikke har fått oppfylt dette.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for åpenhetsloven er publisert på vår hjemmeside

<https://www.verisure.no/om-verisure/baerekraft>

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verisure AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Fremtidig utvikling

I tillegg til Verisure-konsernets kontinuerlige utvikling av nye produkter og moderne teknologiske løsninger, arbeider selskapet hele tiden med å bedre kvaliteten på de tjenester som leveres. Verisure-konsernets innovasjons- og utviklingsstrategi skal bidra til økt trygghet og sikkerhet for selskapets kunder, samt styrke sikkerhetskundenes kundelojalitet. Dette, sammen med kostnadseffektiviseringsprogrammer, vil i sin tur bidra til å sikre videre lønnsom vekst i selskapet.

Styret mener at utsiktene for Verisure AS i år 2025 og fremover er gode. Det viser også utarbeidede prognoser. Det er usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold.

Årsresultat og disponeringer

I 2024 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 168 570 244 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	0
Avsatt til konsernbidrag	169 291 101
Til annen egenkapital	-720 857

Oslo, 30.06.2025
Styret i Verisure AS

Per Magnus Sjøgren
styreleder

Anders Boger
Styremedlem/Daglig Leder

Kjetil Haugberg
Styremedlem ansattrepresentant

Elizabeth Doohen Henry
styremedlem



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Verisure AS			
	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	1 380 671 955	1 365 632 971
Sum driftsinntekt		<u>1 380 671 955</u>	<u>1 365 632 971</u>
Varekostnad		238 809 569	291 947 276
Lønnskostnad	4	261 119 092	257 249 085
Avskrivning på varige dr.m og imm. eiendeler	5	105 837 022	101 097 761
Nedskrivning på varige dr.m og imm. eiendeler	5	42 643 808	37 642 886
Annen driftskostnad	6	471 603 977	473 956 935
Sum driftskostnad		<u>1 120 013 467</u>	<u>1 161 893 943</u>
Driftsresultat		<u>260 658 488</u>	<u>203 739 028</u>
Finansinntekt	7	7 307 784	3 736 483
Finanskostnad	7	52 653 952	52 468 350
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>215 312 320</u>	<u>155 007 161</u>
Skattekostnad på resultat	8	46 742 076	35 212 897
Resultat		<u>168 570 244</u>	<u>119 794 264</u>
Årsresultat	9	<u>168 570 244</u>	<u>119 794 264</u>
Opplysninger om:			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		169 291 101	126 774 753
Avsatt til annen egenkapital		-720 857	-6 980 489
Sum overført		<u>168 570 244</u>	<u>119 794 264</u>
Verisure AS			Side 5



Balanse pr. 31.12.			
Verisure AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	5	246 220	288 341
Kundeporteføljer	5	25 557 504	37 022 939
Sum immaterielle eiendeler		25 803 724	37 311 280
Varige driftsmidler			
Utleide anlegg	5	717 002 836	657 577 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	8 649 574	9 986 653
Sum varige driftsmidler		725 652 410	667 563 964
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		751 456 135	704 875 245
Omløpsmidler			
Varer	11	12 656 685	10 579 364
Fordringer			
Kundefordringer	10, 12	135 008 090	131 134 566
Fordringer på konsernselskap	10, 12	1 395 791 529	1 224 996 086
Andre fordringer	10	5 551 594	5 461 101
Sum fordringer		1 536 351 213	1 361 591 753
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	8 591 729	7 379 162
Sum omløpsmidler		1 557 599 627	1 379 550 279
Sum eiendeler		2 309 055 762	2 084 425 524
Verisure AS			Side 6



Balanse pr. 31.12.			
Verisure AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer á kr 250)	14	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 295 108	1 295 108
Annen innskutt egenkapital		<u>776 754 962</u>	<u>776 754 962</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>780 050 070</u>	<u>780 050 070</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>-775 704 281</u>	<u>-774 983 423</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-775 704 281</u>	<u>-774 983 423</u>
Sum egenkapital	9	<u>4 345 789</u>	<u>5 066 647</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	37 025 828	38 032 524
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>1 946 564</u>	<u>1 587 250</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>38 972 392</u>	<u>39 619 774</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	10, 12	<u>919 467 576</u>	<u>918 160 083</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>919 467 576</u>	<u>918 160 083</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	394 432 467	46 492 611
Betalbar skatt		0	481 883
Skyldige offentlige avgifter		58 361 042	60 850 012
Forskudd fra kunder		181 616 407	184 425 175
Annen gjeld til konsernselskap	12	647 163 269	758 863 112
Annen kortsiktig gjeld		<u>64 696 820</u>	<u>70 466 227</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 346 270 005</u>	<u>1 121 579 020</u>
Sum gjeld		<u>2 304 709 973</u>	<u>2 079 358 877</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>2 309 055 761</u>	<u>2 084 425 523</u>
Verisure AS			Side 7



Balanse pr. 31.12.

Verisure AS

Oslo, 30.06.2025
Styret i Verisure AS

Per Magnus Sjøgren
styreleder

Anders Boger
Styremedlem/Daglig Leder

Kjetil Haugberg
Styremedlem ansattrepresentant

Elizabeth Doohen Henry
styremedlem



Kontantstrømoppstilling		
Verisure AS		
	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	215 312 320	155 007 161
Periodens betalte skatt	-481 883	-1 489 746
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-61 886	-122 351
Ordinære avskrivninger	105 837 022	101 097 761
Nedskrivning anleggsmidler	42 643 777	42 322 979
Endring i varelager	-2 077 321	-3 800 638
Endring i kundefordringer	-3 873 524	9 254 102
Endring i leverandørgjeld	347 939 856	-6 265 084
Endring i andre tidsavgrensingsposter	3 993 031	-1 470 470
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>709 231 392</u>	<u>294 533 714</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	130 000	590 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-195 099 666	-167 737 855
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-30 136	-216 407
Innbetaling på lånefordring konsern (korts/langs)	-170 795 443	-129 037 042
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-365 795 245</u>	<u>-296 401 303</u>
Utbetalinger av konsernbidrag	342 223 580	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-342 223 580</u>	<u>0</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 212 567	-1 867 589
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	<u>7 379 162</u>	<u>9 246 750</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>8 591 729</u>	<u>7 379 161</u>
Verisure AS		Side 9



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kunde kontrakter med delbetaling inntektsføres med neddiskontert verdi på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varekost

Varekost inkluderer kostnader knyttet til installerte alarmanlegg, herunder materialkostnader og installasjons- og servicehonorar

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk av klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnad. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



Varebeholdinger

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregning ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Utestående fordringer som gjelder delbetaling er inkludert i annen kortsiktig gjeld og andre lange fordringer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell leasing og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Betingede utfall

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjent kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4 og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 12.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

a) Salg av varer og tjenester

Salg av varer:

- Verisure Logistics AB 5 717 032

Salg av tjenester:

- Verisure Innovation AB 2 713 113

- ESML SD Iberia Holding 76 053

- Verisure Arlo Europe DAC 945 498

- Verisure Sverige AB 99 187

- Verisure A/S 33 205

b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer:

- Verisure Logistics AB 214 696 978

Kjøp av tjenester:

- Verisure Group AB 570 887

- Verisure Innovation AB 52 637 577

- Verisure Sverige AB 9 797 144

- Verisure Sales Sverige AB 182 363

- Verisure S.a.r.l 288 421 420

- ESML SD Iberia Holding 7 110 877

- Opsec International BV 7 910 208

- Securitas Direct Espania, S.A.U. 57 037

- Verisure A/S 226 837

- Verisure Service Portugal Unip LDA 830 934

- Verisure Oy 65 014

Kjøp/Salg av varer gjelder komponenter tilknyttet alarmanlegg hos kunder.

Kjøp/Salg av tjenester gjelder fordeling av felleskostnader som hovedsakelig knytter seg til IT-, regnskapstjenester, management og management franchise samt GSM og salgstjenester.

Note 2 Krigsutbruddet i Ukraina

Russlands invasjon av Ukraina har forårsaket en stor humanitær krise. Det er per dags dato uklart hvilke kort- og langsiktige konsekvenser invasjonen vil medføre sosialt, politisk og økonomisk. Men Verisure AS har ingen virksomhet i Russland, Hviterussland eller Ukraina, og vi har heller ingen vesentlige leverandøravtaler i disse landene. Vi fortsetter å følge situasjonen tett, og støtter opp ved våre medarbeidere med tilknytning til Ukraina.



Note 3 Salgsinntekt

Inntektene til selskapet skriver seg fra montering av alarmutstyr, service foretatt på monterte anlegg, samt abonnement fra kunder for overvåkning. Dette anses i sin helhet som et virksomhetsområde.

Selskapet har ingen utenlandske kunder, alt salg skjer i Norge.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	203 163 030	200 154 013
Arbeidsgiveravgift	32 003 446	31 792 952
Pensjonskostnader	13 301 323	12 894 452
Andre ytelser	12 651 292	12 407 668
Sum	261 119 092	257 249 085

Selskapet har i 2024 sysselsatt 326 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	3 722 038
Pensjonskostnader	102 252
Annen godtgjørelse	212 273
Sum	4 036 562

Det utbetales ikke styrehonorar i selskapet.

Ingen ansatte har lån i selskapet.

Revisor	2024	2023
Revisjonshonorar	1 273 667	692 828
Andre tjenester	-180 000	180 000



Note 5 Anleggsmidler

	Varige Driftsmidler	Immatrielle Eiendeler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 130 175 030	321 552 479	1 451 727 509
Tilgang	195 099 666	30 136	195 129 802
Avgang	-92 047 233	-8 501 826	-100 549 059
Reklassifisering	-179 324	179 324	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 233 048 139	313 260 114	1 546 308 253
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	462 611 066	284 241 198	746 852 264
Årets avskrivning	94 290 012	11 546 910	105 836 923
Reversering av akk. av- og nedskrivninger	-49 336 188	-8 500 882	-57 837 070
Reklassifisering	-169 162	169 162	0
Akk Avskrivninger 31.12.2024	507 395 728	287 456 388	794 852 117
Bokført verdi pr. 31.12.2024	725 652 410	25 803 725	751 456 136

Varige Driftsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for anleggsmidler. Den økonomiske levetiden pr 31.12.2024 er beregnet til:

Utleide anlegg	9-13 år
Driftsløsøre, inventar og lignende	3-15 år (*)

Immaterielle Eiendeler

Kontraktporteføljer avskrives over 18 år.

Nedskrivning av kontraktportefølje skjer i forbindelse med kundeavgang.

Kontraktporteføljer er tatt inn i selskapets regnskap iht bokførte konsernverdier som følge av fusjoner:

01.01.09 Direct Monitoring AS

01.01.17 Falck Alarm AS.

I tillegg er det kjøpt kundeporteføljer som ble aktivert fra kjøpstidpunktet i 2017.

(*) Avskrivningstid på 15 år gjelder leietakertilpasninger i Drammensveien 211.



Note 6 Leasingleie

	<u>Årlig leibeløp</u>	<u>Varighet</u>
Husleie:		
Hovedkontor Skøyen, Drammensveien 211	7 794 916	31.05.2032
Salgskontor Hamar	21 000	01.10.2024 - 30.09.2027
Leasing:		
Biler	2 828 580	Varighet 3-5 år, siste utløp 2028
Sum årlig leie	10 644 496	

Note 7 Sammenslåtte poster

	2024	2023
<u>Finansinntekter</u>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5 713 828	2 339 553
Annen renteinntekt	1 593 956	1 396 930
Sum finansinntekter	7 307 784	3 736 483
<u>Finanskostnader</u>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	49 840 912	49 706 555
Annen rentekostnad	59 245	72 648
Bankgebyr	2 753 794	2 689 148
Sum finanskostnad	52 653 952	52 468 350



Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt

Midlertidige forskjeller

	Endring	UB 31.12.2024	IB 01.01.2024
Andre immaterielle eiendeler	79 812	208 529	288 341
Driftsmidler	-4 954 508	162 926 204	157 971 696
Fordringer	-1 698 460	-6 307 393	-8 005 853
Avsetninger	-2 632 426	-7 102 124	-9 734 550
Varelager	-922 647	-105 335	-1 027 982
Netto midlertidige forskjeller	-10 128 228	149 619 880	139 491 652
Kontraktsportefølje	11 127 819	22 255 636	33 383 455
Avskåret rentefradrag	3 576 301	-3 576 301	0
Grunnlag utsatt skatt	4 575 892	168 299 216	172 875 107
Utsatt skatt	1 006 696	37 025 827	38 032 524
Utsatt skatt/skattefordel i balanse		37 025 827	38 032 524

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	215 312 320	155 007 161
Permanente forskjeller	11 877 393	11 779 236
Permanente forskjeller knyttet til renter skatt	-21 613	19 287
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-10 128 228	-3 656 152
Grunnlag for årets skattekostnad	217 039 872	163 149 532
Avskåret rentefradrag	0	2 190 377
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	217 039 872	165 339 909
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-217 039 872	-163 149 533
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	2 190 376

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	47 748 772	36 374 780
Skattevirkning av konsernbidrag	-47 748 772	-35 892 897
Betalbar skatt i balansen	0	481 883



Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	47 748 772	35 892 897
Betalbar skatt på avskårne renter	0	481 883
Sum betalbar skatt	47 748 772	36 374 780
Endring i utsatt skatt	-1 006 696	-1 643 766
Skattekostnad	46 742 076	34 731 014

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Årsresultat før skatt	215 312 320	155 007 161
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	47 368 710	34 101 576
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	164 906	143 312
Renteinntekt, skatt	-4 755	4 243
Avskåret rentefradrag	-786 786	481 883
Skattekostnad	46 742 076	34 731 013
Effektiv skattesats	21,7 %	22,4%

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	1 295 108	776 754 962	-774 983 423	5 066 647
	2 000 000	1 295 108	776 754 962	-774 983 423	5 066 647
Årets resultat				168 570 244	168 570 244
Avgitt konsernbidrag				-169 291 101	-169 291 101
Pr 31.12.2024	2 000 000	1 295 108	776 754 962	-775 704 280	4 345 789

Note 10 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall innen ett år		
Kundefordringer	202 826 003	137 066 426
Andre kortsiktige fordringer	1 333 525 218	1 224 435 922
Sum	1 536 351 221	1 361 502 348
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld	1 329 352 241	918 160 083
Sum	1 329 352 241	918 160 083
Gjeld sikret ved pant	0	0



Note 11 Varer

	2024	2023
Opprinnelig anskaffelseskost	12 762 021	11 607 346
Ukuransavsetning	-105 335	-1 027 982
Sum	12 656 685	10 579 364

Lageret er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Verisure Innovation AB	844 473	0	891 429	234 374
Verisure Logistics AB	1 406 142	237 286	195 601	0
Verisure Sverige AB	74 390	0	0	0
Verisure A/S	24 904	0	8 301	0
Verisure S.A.R.L.	0	5 783 979	65 149 687	2 525 969
Verisure Holding AS	0	0	773 000 000	773 000 000
ESML SD Iberia Holding S.A.U.	0	0	0	76 053
Verisure Group AB	0	0	553 510 264	443 047 831
Verisure Arlo Europe DAC	318 316	0	368 021	90 594
Sum	2 668 226	6 021 265	1 393 123 304	1 218 974 821

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Verisure Innovation AB	27 304	11 561 066	17 321 359	5 213 950
Verisure Logistics AB	8 777 064	4 582 827	0	9 088
Verisure Sverige AB	2 258 000	1 240 620	868 000	770 941
Securitas Direct Sverige AB	0	0	19 891	0
Verisure Midholding AB	0	0	1 307 493	0
Verisure A/S (DK)	89 000	0	45 685	0
Falck Alarm by Verisure A/S (DK)	20 000	53 478	0	0
Verisure Oy	39 187	0	13	0
Verisure S.A.R.L.	357 841 015	0	578 720	788 766
Verisure Holding AS	0	0	778 508 765	902 321 764
ESML SD Iberia Holding S.A.U	2 015 000	17 404	939 727	1 169 846
Securitas Direct Espana, S.A.U.	33 000	7 210	0	2 726
Verisure Group AB	41 000	0	766 121 283	766 121 283
Opsec International BV	1 349 166	0	794 907	624 831
Verisure Arlo Europe DAC	0	9 501	0	0
Verisure Services Portugal	180 514	0	125 000	0
Sum	372 670 250	17 472 106	1 566 630 843	1 677 023 195

Andre fordringer inkluderer konsernkontosystem med kr 553 496 264 i 2024 og kr 442 811 679 i 2023.

Av annen gjeld er kr 1 329 352 241 (2024) og kr 1 505 172 231 (2023) klassifisert som langsiktig gjeld.



Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 8 591 729.

Note 14 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verisure AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 000	250,00	2 000 000
Sum	8 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Verisure Holding AS	8 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	8 000	100,0	100,0

Verisure Holding AS er 100% eiet av Verisure Group AB.

Verisure Group Topholding AB utarbeider konsernregnskap hvor Verisure AS inngår som datterselskap. Konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til Verisure Group Topholding AB, Box 392, 201 23 Malmö, Sverige.