



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
Forretningsadresse: 3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 998	56 002
Sum inntekter		55 998	56 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	18 152	13 000
Annen driftskostnad	1	10 893	11 100
Sum kostnader	3	29 045	24 100
Driftsresultat		26 953	31 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		936	1 446
Sum finansinntekter		936	1 446
Netto finans		936	1 446
Ordinært resultat før skattekostnad		27 889	33 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 889	33 348
Årsresultat	4	27 889	33 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 889	33 348
Totalresultat		27 889	33 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 889	33 348
Sum overføringer og disponeringer		27 889	33 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 438	324 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 438	324 549
Sum omløpsmidler		352 438	324 549
SUM EIENDELER		352 438	324 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 438	324 549
Sum opptjent egenkapital		352 438	324 549
Sum egenkapital	4	352 438	324 549
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 438	324 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626506

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 998	56 002
Sum inntekter		55 998	56 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	18 152	13 000
Annen driftskostnad	1	10 893	11 100
Sum kostnader	3	29 045	24 100
Driftsresultat		26 953	31 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		936	1 446
Sum finansinntekter		936	1 446
Netto finans		936	1 446
Ordinært resultat før skattekostnad		27 889	33 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 889	33 348
Årsresultat	4	27 889	33 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 889	33 348
Totalresultat		27 889	33 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 889	33 348
Sum overføringer og disponeringer		27 889	33 348



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		352 438	324 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 438	324 549
Sum omløpsmidler		352 438	324 549
SUM EIENDELER		352 438	324 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 438	324 549
Sum opptjent egenkapital		352 438	324 549
Sum egenkapital	4	352 438	324 549
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 438	324 549



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Sameiet Leikvoll

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 967 608



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET LEIKVOLL

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		55 998	56 002
Sum driftsinntekter		55 998	56 002
Lønnskostnad	1, 2	18 152	13 000
Annen driftskostnad	1	10 893	11 100
Sum driftskostnader	3	29 045	24 100
Driftsresultat		26 953	31 902
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		936	1 446
Resultat av finansposter		936	1 446
Ordinært resultat		27 889	33 348
Årsresultat	4	27 889	33 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		27 889	33 348
Sum overføringer		27 889	33 348



BALANSE

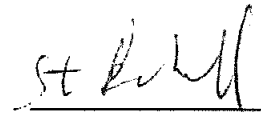
SAMEIET LEIKVOLL

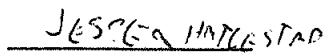
EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 438	324 549
Sum omløpsmidler		352 438	324 549
Sum eiendeler		352 438	324 549
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		352 438	324 549
Sum opptjent egenkapital		352 438	324 549
Sum egenkapital	4	352 438	324 549
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		352 438	324 549


Linnestad, 25.01.2021
Styret i Sameiet Leikvoll



Rune Venås
styreleder


Ian Kristoffersen
styremedlem


Sture Brudevoll
styremedlem


Jesper Hatlestad
styremedlem


Vetle Hagbartsen
styremedlem


Egil Kristoffersen
styremedlem



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Fellesutgiftene er utfakturert etter gjeldende eierbrøk basert på seksjonsinndeling. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	18 152	13 000
Sum	18 152	13 000

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Styret
Styrehonorar	12 101
Sum	12 101

Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelser til styret eller nærstående parter.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser til styre eller nærstående parter.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 618.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 Pensjoner

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	0	0	324 549	324 549
Årets resultat			27 889	27 889
Pr. 31.12.2020	0	0	352 438	352 438



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til Årsmøtet i Sameiet Leikvoll

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Leikvolls årsregnskap som viser et overskudd på kr 27 889. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

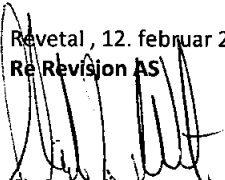
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Revetal, 12. februar 2021

Re Revisjon AS


Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor