



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 672 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myreneveien 26C
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOBIAS HOLMEIDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 531 692	4 195 550
Annen driftsinntekt			106 190
Sum inntekter		2 531 692	4 301 740
Kostnader			
Varekostnad		921 143	2 212 975
Lønnskostnad	1	600 115	937 226
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 400	104 300
Annen driftskostnad		1 221 324	1 152 374
Sum kostnader		2 866 983	4 406 874
Driftsresultat		-335 290	-105 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	
Sum finansinntekter		400	
Annen rentekostnad		17 987	20 687
Annen finanskostnad		95	11 100
Sum finanskostnader		18 082	31 787
Netto finans		-17 682	-31 787
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 972	-136 921
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 972	-136 922
Årsresultat	4	-352 972	-136 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 972	-136 922
Totalresultat		-352 972	-136 922
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-352 972	-136 921
Sum overføringer og disponeringer		-352 972	-136 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		27 500
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	124 100	221 000
Sum varige driftsmidler	2	124 100	248 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-755	6 084
Sum finansielle anleggsmidler		-755	6 084
Sum anleggsmidler		123 346	254 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 607	401 458
Andre kortsiktige fordringer		15 717	11 583
Sum fordringer		117 324	413 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	25 727	169 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 727	169 196
Sum omløpsmidler		143 051	582 237
SUM EIENDELER		266 397	836 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		667 711	314 739
Sum opptjent egenkapital		-667 711	-314 739
Sum egenkapital	4	-567 711	-214 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		178 888	212 949
Sum annen langsiktig gjeld		178 888	212 949
Sum langsiktig gjeld		178 888	212 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 099	149 025
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		730	113 167
Annen kortsiktig gjeld		595 391	576 419
Sum kortsiktig gjeld		655 220	838 611
Sum gjeld		834 108	1 051 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 397	836 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323534

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 672 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myreneveien 26C
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOBIAS HOLMEIDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 531 692	4 195 550
Annen driftsinntekt			106 190
Sum inntekter		2 531 692	4 301 740
Kostnader			
Varekostnad		921 143	2 212 975
Lønnskostnad	1	600 115	937 226
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 400	104 300
Annen driftskostnad		1 221 324	1 152 374
Sum kostnader		2 866 983	4 406 874
Driftsresultat		-335 290	-105 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	
Sum finansinntekter		400	
Annen rentekostnad		17 987	20 687
Annen finanskostnad		95	11 100
Sum finanskostnader		18 082	31 787
Netto finans		-17 682	-31 787
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-352 972	-136 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 972	-136 922
Årsresultat	4	-352 972	-136 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 972	-136 922
Totalresultat		-352 972	-136 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-352 972	-136 921
Sum overføringer og disponeringer		-352 972	-136 921



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		27 500
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	124 100	221 000
Sum varige driftsmidler	2	124 100	248 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		-755	6 084
Sum finansielle		-755	6 084
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		123 346	254 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 607	401 458
Andre kortsiktige			
fordringer		15 717	11 583
Sum fordringer		117 324	413 041
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	25 727	169 196
Sum bankinnskudd,		25 727	169 196
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		143 051	582 237
SUM EIENDELER		266 397	836 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		667 711	314 739
Sum opptjent egenkapital		-667 711	-314 739
Sum egenkapital	4	-567 711	-214 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		178 888	212 949
Sum annen langsiktig gjeld		178 888	212 949
Sum langsiktig gjeld		178 888	212 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 099	149 025
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		730	113 167
Annen kortsiktig gjeld		595 391	576 419
Sum kortsiktig gjeld		655 220	838 611
Sum gjeld		834 108	1 051 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 397	836 821



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
TOBIAS HOLMEIDE
2025-02-26

BankID Signing
SVEIN RONNY OLSEN
2025-02-28



Årsregnskap 2024

Arendal Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 672 748



RESULTATREGNSKAP

ARENDAL Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 531 692	4 195 550
Annen driftsinntekt		0	106 190
Sum driftsinntekter		2 531 692	4 301 740
Varekostnad		921 143	2 212 975
Lønnskostnad	1	600 115	937 226
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 400	104 300
Annen driftskostnad		1 221 324	1 152 374
Sum driftskostnader		2 866 983	4 406 874
Driftsresultat		-335 290	-105 134
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		400	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	20 687
Annen rentekostnad		17 987	0
Annen finanskostnad		95	11 100
Resultat av finansposter		-17 682	-31 787
Resultat før skattekostnad		-352 972	-136 921
Årsresultat	4	-352 972	-136 921
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-136 921
Overført til udekket tap		352 972	0
Sum overføringer		-352 972	-136 921



BALANSE

ARENDALE UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	27 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	124 100	221 000
Sum varige driftsmidler	2	124 100	248 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-755	6 084
Sum finansielle anleggsmidler		-755	6 084
Sum anleggsmidler		123 346	254 584
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		101 607	401 458
Andre kortsiktige fordringer		15 717	11 583
Sum fordringer		117 324	413 041
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	25 727	169 196
Sum omløpsmidler		143 051	582 237
Sum eiendeler		266 397	836 821



BALANSE

ARENDALE UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-667 711	-314 739
Sum opptjent egenkapital		-667 711	-314 739
Sum egenkapital	4	-567 711	-214 739
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		178 888	212 949
Sum annen langsiktig gjeld		178 888	212 949
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 099	149 025
Skyldig offentlige avgifter		730	113 167
Annen kortsiktig gjeld		595 391	576 419
Sum kortsiktig gjeld		655 220	838 611
Sum gjeld		834 108	1 051 560
Sum egenkapital og gjeld		266 397	836 821

Styret i Arendal Utleie AS

TOBIAS HOLMEIDE
styreleder

SVEIN RONNY OLSEN
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	505 548	759 077
Arbeidsgiveravgift	73 980	110 142
Pensjonskostnader	0	22 071
Andre ytelser	20 587	45 936
Sum	600 115	937 226

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	389 960	65 000	454 960
= Anskaffelseskost 31.12.24	389 960	65 000	454 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	304 860	26 000	330 860
= Bokført verdi 31.12.24	85 100	39 000	124 100
Årets ordinære avskrivninger	111 400	13 000	124 400
Økonomisk levetid	1-5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-352 972	-136 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 523	0
Skattepliktig inntekt	-302 449	-136 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-51 776	24 247	76 023
Fordringer	0	-31 584	-31 584
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	6 084	6 084
Sum	-51 776	-1 253	50 523
Akkumulert fremførbart underskudd	-604 087	-301 638	302 449
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	655 863	0	-655 863
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-302 891	-302 891
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-66 636	-66 636

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				-352 972	-352 972
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	-352 972	-252 972

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARENDAL UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SVEIN RONNY OLSEN	45	45,0	45,0
TOBIAS HOLMEIDE	45	45,0	45,0
BORIS PRALJAK	5	5,0	5,0
HENRIK BOYE	5	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TOBIAS HOLMEIDE	styreleder	45
SVEIN RONNY OLSEN	nestleder	45
Totalt antall aksjer		90

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Arendal Utleie AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.