



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGELEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flaktveittræet 63  
5134 FLAKTVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		701 984	852 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>701 984</b>	<b>852 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	140	250
Annen driftskostnad		520 391	689 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 531</b>	<b>689 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>181 453</b>	<b>163 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 104	40 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 104</b>	<b>40 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 104</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>186 557</b>	<b>203 046</b>
Skattekostnad		41 952	45 305
<b>Årsresultat</b>		<b>144 605</b>	<b>157 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		144 606	157 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 606</b>	<b>157 741</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Andre langsiktige fordringer		61 125	61 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 125</b>	<b>70 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 125</b>	<b>70 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 400	93 811
Andre kortsiktige fordringer		0	2 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 400</b>	<b>96 623</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651 404	470 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 404</b>	<b>470 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>667 804</b>	<b>567 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 929</b>	<b>637 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		646 211	501 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>646 211</b>	<b>501 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>676 211</b>	<b>531 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 865	6 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 865</b>	<b>6 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 865</b>	<b>6 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		41 344	45 394
Skyldig offentlige avgifter		13 509	50 852
Annen kortsiktig gjeld		0	2 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 853</b>	<b>99 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 718</b>	<b>105 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 929</b>	<b>637 530</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485081

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 931 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGELEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flaktveittræet 63  
5134 FLAKTVEIT

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 915 931 308  
KRINGELEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		701 984	852 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>701 984</b>	<b>852 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	140	250
Annen driftskostnad		520 391	689 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 531</b>	<b>689 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>181 453</b>	<b>163 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 104	40 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 104</b>	<b>40 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 104</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>186 557</b>	<b>203 046</b>
Skattekostnad		41 952	45 305
<b>Årsresultat</b>		<b>144 605</b>	<b>157 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		144 606	157 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 606</b>	<b>157 741</b>



Organisasjonsnr: 915 931 308  
KRINGELEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Andre langsiktige fordringer		61 125	61 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 125</b>	<b>70 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 125</b>	<b>70 125</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		16 400	93 811
Andre kortsiktige fordringer		0	2 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 400</b>	<b>96 623</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		651 404	470 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 404</b>	<b>470 781</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>667 804</b>	<b>567 404</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 929</b>	<b>637 529</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		646 211	501 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>646 211</b>	<b>501 606</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>676 211</b>	<b>531 606</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	6 865	6 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 865</b>	<b>6 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 865</b>	<b>6 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	41 344	45 394
Skyldig offentlige avgifter	13 509	50 852
Annen kortsiktig gjeld	0	2 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>54 853</b>	<b>99 059</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>61 718</b>	<b>105 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>737 929</b>	<b>637 530</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 915 931 308  
KRINGELEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

