



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 160 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCRUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 6
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Scherbakov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 790 000	
Sum inntekter		4 790 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 461 359	
Annen driftskostnad		15 353	
Sum kostnader		4 476 712	
Driftsresultat		313 288	
Annen rentekostnad		282 520	
Sum finanskostnader		282 520	
Netto finans		-282 520	
Ordinært resultat før skattekostnad		30 768	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 769	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 999	0
Årsresultat		23 999	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3 500 469

Sum varige driftsmidler

3 500 469

Sum anleggsmidler

3 500 469

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

464 958

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

464 958

Sum omløpsmidler

464 958

0

SUM EIENDELER

3 965 427

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

36 491

Sum opptjent egenkapital

36 491

Sum egenkapital

66 491

0

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 586 220	
Sum annen langsiktig gjeld		3 586 220	
Sum langsiktig gjeld		3 586 220	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 657	
Betalbar skatt		6 769	
Annen kortsiktig gjeld		248 291	
Sum kortsiktig gjeld		312 717	
Sum gjeld		3 898 937	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 965 428	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 911605

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 160 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCRUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 6
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Scherbakov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 925 160 687
LUCRUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 790 000	
Sum inntekter		4 790 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 461 359	
Annen driftskostnad		15 353	
Sum kostnader		4 476 712	
Driftsresultat		313 288	
Annen rentekostnad		282 520	
Sum finanskostnader		282 520	
Netto finans		-282 520	
Ordinært resultat før skattekostnad		30 768	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 769	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 999	0
Årsresultat		23 999	0



Organisasjonsnr: 925 160 687
LUCRUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 500 469
3 500 469

Sum anleggsmidler

3 500 469

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

464 958

464 958

Sum omløpsmidler

464 958

0

SUM EIENDELER

3 965 427

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

36 491

36 491

Sum egenkapital

66 491

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

3 586 220

3 586 220

Sum langsiktig gjeld

3 586 220

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	57 657	
Betalbar skatt	6 769	
Annen kortsiktig gjeld	248 291	
Sum kortsiktig gjeld	312 717	
Sum gjeld	3 898 937	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 965 428	0



Organisasjonsnr: 925 160 687
LUCRUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.