



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN ORKANGER AS  
Forretningsadresse: Orkdalsveien 82  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Fjeldvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-18 878
Annen driftsinntekt		1 074 027	1 162 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 074 027</b>	<b>1 143 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	146 154	167 959
Annen driftskostnad	5	382 173	310 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>528 327</b>	<b>478 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 701</b>	<b>665 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	85
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		20 701	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 841</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		203 514	263 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 514</b>	<b>263 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 673</b>	<b>-263 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	363 028	402 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	5 484 189	5 624 809
Maskiner og anlegg	6,7	42 472	17 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 550	99 947
Andre fordringer		24 519	-12 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 069</b>	<b>87 868</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		270 701	
<b>Sum investeringer</b>		<b>270 701</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 501	398 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 501</b>	<b>398 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 271</b>	<b>486 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1,2	532 119	532 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>632 119</b>	<b>632 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	721 957	1 084 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-721 957</b>	<b>-1 084 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-89 838</b>	<b>-452 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 998 221	6 412 009
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 898	22 158
Skyldig offentlige avgifter		5 651	145 487
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 548</b>	<b>169 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 007 769</b>	<b>6 581 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN ORKANGER AS  
Forretningsadresse: Orkdalsveien 82  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Fjeldvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 292 012  
POSTGÅRDEN ORKANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-18 878
Annen driftsinntekt		1 074 027	1 162 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 074 027</b>	<b>1 143 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	146 154	167 959
Annen driftskostnad	5	382 173	310 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>528 327</b>	<b>478 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 701</b>	<b>665 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	85
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		20 701	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 841</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		203 514	263 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 514</b>	<b>263 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 673</b>	<b>-263 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	363 028	402 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>



Organisasjonsnr: 991 292 012  
POSTGÅRDEN ORKANGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	5 484 189	5 624 809
Maskiner og anlegg	6,7	42 472	17 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		39 550	99 947
Andre fordringer		24 519	-12 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 069</b>	<b>87 868</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		270 701	
<b>Sum investeringer</b>		<b>270 701</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 501	398 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 501</b>	<b>398 351</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 271</b>	<b>486 219</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1,2	532 119	532 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>632 119</b>	<b>632 119</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	721 957	1 084 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-721 957</b>	<b>-1 084 985</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-89 838</b>	<b>-452 866</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	5 998 221	6 412 009
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 898	22 158
Skyldig offentlige avgifter	5 651	145 487
Annen kortsiktig gjeld	2 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 548</b>	<b>169 646</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 007 769</b>	<b>6 581 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>



Organisasjonsnr: 991 292 012  
POSTGÅRDEN ORKANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Postgården Orkanger AS**

**Foretaksnr. 991292012**

**Utarbeidet av:**

Økonomibistand Trondheim AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sluppenvegen 3  
7037 TRONDHEIM



Regnskapsførernummer 888376682



Postgården Orkanger AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	(18 878)
Annen driftsinntekt		1 074 027	1 162 806
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 074 027</b>	<b>1 143 928</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	146 154	167 959
Annen driftskostnad	5	382 173	310 537
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>528 327</b>	<b>478 496</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>545 701</b>	<b>665 432</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		20 701	0
Annen renteinntekt		140	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 841</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		203 514	263 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 514</b>	<b>263 336</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(182 673)</b>	<b>(263 251)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	363 028	402 180
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>363 028</b>	<b>402 180</b>



Postgården Orkanger AS

**Balanse pr. 31.12.21**

	Note	31.12.21	31.12.20
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	5 484 189	5 624 809
Maskiner og anlegg	6,7	42 472	17 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 526 660</b>	<b>5 642 571</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 550	99 947
Andre fordringer		24 519	(12 079)
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 069</b>	<b>87 868</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		270 701	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>270 701</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 501	398 351
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>391 271</b>	<b>486 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>



Postgården Orkanger AS

**Balanse pr. 31.12.21**

	Note	31.12.21	31.12.20
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1,2	532 119	532 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>632 119</b>	<b>632 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(721 957)	(1 084 985)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(721 957)</b>	<b>(1 084 985)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(89 838)</b>	<b>(452 866)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 998 221	6 412 009
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 998 221</b>	<b>6 412 009</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 898	22 159
Skyldig offentlige avgifter		5 651	145 487
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 548</b>	<b>169 646</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 007 769</b>	<b>6 581 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 917 931</b>	<b>6 128 790</b>

Orkanger, 15.06.22

Helge Jomar Larssen

Styres leder



Postgården Orkanger AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Postgården Orkanger AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr.31.12 er :

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Larsen's Holding AS	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Foretaket har 100 aksjer à kr. 1.000.- totalt kr. 100.000.-, det er lik stemmerett for aksjene.

#### Note 2 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen inn- skutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2021	100 000	532 119	-1 084 985	-452 866
Årets resultat			363 028	363 028
Egenkapital 31.12.2021	100 000	532 119	-721 957	-89 838

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. De underliggende verdier som er i selskapet dekker inn egenkapitalkravet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

#### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	363 028
Permanente og andre forskjeller	-20 701
Endring i midlertidige forskjeller	-30 938
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	311 388
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 344 035	1 313 097
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 560 895	1 872 283
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-216 860</b>	<b>-559 186</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	216 860	559 186
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>216 860</b>	<b>559 186</b>

Noter for Postgården Orkanger AS

Organisasjonsnr. 991292012



Postgården Orkanger AS

## Noter 2021

<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>47 709</b>	<b>123 021</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	216 860	559 186
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>47 709</b>	<b>123 021</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Postgården Orkanger AS

## Noter 2021

### Note 5 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært utbetalt lønn eller godtgjørelser styret/ ansatte i firmaet i 2021.

Kostnadsførte revisjonshonorar for 2021 er kr. 19.002 etter fordeling merverdiavgift.

### Note 6 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 190 095	110 954	7 301 049
+ Tilgang	0	30 243	30 243
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>7 190 095</b>	<b>141 197</b>	<b>7 331 292</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 565 285	93 192	1 658 477
+ Ordinære avskrivninger	140 620	5 534	146 154
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 705 906</b>	<b>98 726</b>	<b>1 804 631</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>5 484 189</b>	<b>42 472</b>	<b>5 526 660</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-20	

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelse og garantier m.v

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 998 221	6 412 009
Sum	5 998 221	6 412 009
Balanseført verdier av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 526 660	5 642 571
Sum	5 526 660	5 642 571



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Postgården Orkanger AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Postgården Orkanger AS' årsregnskap som viser et overskudd på TNOK 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. juni 2022  
RSM Norge AS

  
Mette Grinde  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/si a member of Den norske Revisorforening