



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagavei 6
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 379 793	1 249 096
Sum inntekter		1 379 793	1 249 096
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 820	66 820
Annen driftskostnad	2	445 619	461 881
Sum kostnader		512 440	528 701
Driftsresultat		867 354	720 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	648
Annen finansinntekt		3 672	3 464
Sum finansinntekter		3 693	4 112
Annen rentekostnad		778 596	749 828
Sum finanskostnader		778 596	749 828
Netto finans		-774 903	-745 716
Resultat før skattekostnad		92 451	-25 321
Skattekostnad på resultat	3	20 339	-5 696
Årsresultat		72 112	-19 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 112	-19 625
Totalresultat		72 112	-19 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		72 112	
Overført fra annen egenkapital			-19 625
Sum overføringer og disponeringer		72 112	-19 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 631 525	1 698 345
Sum varige driftsmidler		1 631 525	1 698 345
Sum anleggsmidler		1 631 525	1 698 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		322 746	459 071
Andre kortsiktige fordringer		12 230 072	12 723 946
Sum fordringer		12 552 818	13 183 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 506	152 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 506	152 784
Sum omløpsmidler		12 656 324	13 335 801
SUM EIENDELER		14 287 849	15 034 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 791 457	2 719 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 791 457	2 719 345
Sum egenkapital		2 991 457	2 919 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	25 876	26 460
Sum avsetninger for forpliktelser		25 876	26 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 212 551	11 918 271
Sum annen langsiktig gjeld		11 212 551	11 918 271
Sum langsiktig gjeld		11 238 427	11 944 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 958	87 288
Betalbar skatt	3	20 923	
Skyldig offentlige avgifter		9 512	
Annen kortsiktig gjeld		24 573	82 783
Sum kortsiktig gjeld		57 966	170 071
Sum gjeld		11 296 392	12 114 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 287 849	15 034 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452861

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagavei 6
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 001 308
EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 379 793	1 249 096
Sum inntekter		1 379 793	1 249 096
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	66 820	66 820
Annen driftskostnad	2	445 619	461 881
Sum kostnader		512 440	528 701
Driftsresultat		867 354	720 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	648
Annen finansinntekt		3 672	3 464
Sum finansinntekter		3 693	4 112
Annen rentekostnad		778 596	749 828
Sum finanskostnader		778 596	749 828
Netto finans		-774 903	-745 716
Resultat før skattekostnad		92 451	-25 321
Skattekostnad på resultat	3	20 339	-5 696
Årsresultat		72 112	-19 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 112	-19 625
Totalresultat		72 112	-19 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		72 112	
Overført fra annen egenkapital			
			-19 625
Sum overføringer og disponeringer		72 112	-19 625



Organisasjonsnr: 985 001 308
EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

1 631 525

1 698 345

Sum varige driftsmidler

1 631 525

1 698 345

Sum anleggsmidler

1 631 525

1 698 345

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

322 746

459 071

Andre kortsiktige

fordringer

12 230 072

12 723 946

Sum fordringer

12 552 818

13 183 017

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

103 506

152 784

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

103 506

152 784

Sum omløpsmidler

12 656 324

13 335 801

SUM EIENDELER

14 287 849

15 034 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 791 457

2 719 345

Sum opptjent egenkapital

2 791 457

2 719 345

Sum egenkapital

2 991 457

2 919 345

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

25 876

26 460



Sum avsetninger for forpliktelser	25 876	26 460
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 212 551	11 918 271
Sum annen langsiktig gjeld	11 212 551	11 918 271
Sum langsiktig gjeld	11 238 427	11 944 731
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 958	87 288
Betalbar skatt	20 923	
Skyldig offentlige avgifter	9 512	
Annen kortsiktig gjeld	24 573	82 783
Sum kortsiktig gjeld	57 966	170 071
Sum gjeld	11 296 392	12 114 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 287 849	15 034 147



Organisasjonsnr: 985 001 308
EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Eiendomsselskapet Drognestoppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 001 308



EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

985 001 308

RESULTATREGNSKAP

EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 379 793	1 249 096
Sum driftsinntekter		1 379 793	1 249 096
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 820	66 820
Annen driftskostnad	2	445 619	461 881
Sum driftskostnader		512 440	528 701
Driftsresultat		867 354	720 394
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21	648
Annen finansinntekt		3 672	3 464
Annen rentekostnad		778 596	749 828
Resultat av finansposter		-774 903	-745 716
Resultat før skattekostnad		92 451	-25 321
Skattekostnad på resultat	3	20 339	-5 696
Resultat		72 112	-19 625
Årsresultat		72 112	-19 625
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		72 112	0
Overført fra annen egenkapital		0	19 625
Sum overføringer		72 112	-19 625

EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

SIDE 2



EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

985 001 308

BALANSE

EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 631 525	1 698 345
Sum varige driftsmidler		1 631 525	1 698 345
Sum anleggsmidler		1 631 525	1 698 345
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		322 746	459 071
Andre kortsiktige fordringer		12 230 072	12 723 946
Sum fordringer		12 552 818	13 183 017
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 506	152 784
Sum omløpsmidler		12 656 324	13 335 801
Sum eiendeler		14 287 849	15 034 147

EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

SIDE 3



EIENDOMSSKAPET DROGNESTOPPEN AS

985 001 308

BALANSE

EIENDOMSSKAPET DROGNESTOPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 791 457	2 719 345
Sum opptjent egenkapital		2 791 457	2 719 345
Sum egenkapital		2 991 457	2 919 345
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	25 876	26 460
Sum avsetning for forpliktelser		25 876	26 460
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 212 551	11 918 271
Sum annen langsiktig gjeld		11 212 551	11 918 271
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 958	87 288
Betalbar skatt	3	20 923	0
Skyldig offentlige avgifter		9 512	0
Annen kortsiktig gjeld		24 573	82 783
Sum kortsiktig gjeld		57 966	170 071
Sum gjeld		11 296 392	12 114 801
Sum egenkapital og gjeld		14 287 849	15 034 147

Årnes, 19.05.2025

Styret i Eiendomsselskapet Drognestoppen AS

Torgeir Breen
styreleder

EIENDOMSSKAPET DROGNESTOPPEN AS

SIDE 4



EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

985 001 308

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 415 932	67 749	3 483 681
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 415 932	67 749	3 483 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 784 407	67 749	1 852 156
= Bokført verdi 31.12.24	1 631 525	0	1 631 525
Årets ordinære avskrivninger	66 820		66 820
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



EIENDOMSELSKAPET DROGNESTOPPEN AS

985 001 308

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Eiendomsselskapet Drognestoppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 923	0
Endring i utsatt skatt	-584	-5 696
Skattekostnad ordinært resultat	20 339	-5 696
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	92 451	-25 321
Permanente forskjeller	0	-570
Endring i midlertidige forskjeller	15 904	12 641
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 250	0
Skattepliktig inntekt	95 105	-13 250
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 923	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 923	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	117 620	133 524	15 904
Sum	117 620	133 524	15 904
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 250	-13 250
Grunnlag for utsatt skatt	117 620	120 274	2 654
Utsatt skatt (22 %)	25 876	26 460	584