



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 156 500
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SYRAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Madserud allé 2 0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Syran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	77 919	91 285
Sum kostnader		77 919	91 285
Driftsresultat		-77 919	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	155 500	119 500
Annen renteinntekt		358 039	510 429
Annen finansinntekt	7	273 939	212 860
Sum finansinntekter		787 478	842 789
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-445 213	631 875
Annen rentekostnad		345	
Sum finanskostnader		-444 868	631 875
Netto finans		1 232 346	210 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 154 427	119 629
Skattekostnad på ordinært resultat	8	110 679	119 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 043 748	-277
Årsresultat		1 043 748	-277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 043 748	-277
Totalresultat		1 043 748	-277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 043 748	
Overført fra annen egenkapital			-5 000 277
Sum overføringer og disponeringer		1 043 748	-277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	81 200	81 200
Sum varige driftsmidler		81 200	81 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 533 151	9 140 745
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7	3 814 367	3 576 586
Sum finansielle anleggsmidler		13 347 518	12 717 331
Sum anleggsmidler		13 428 718	12 798 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	98 050	98 050
Sum fordringer		98 050	98 050
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter		22 042 269	21 535 977
Sum investeringer		22 042 269	21 535 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 843 534	28 978 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 843 534	28 978 208
Sum omløpsmidler		45 983 853	50 612 235
SUM EIENDELER		59 412 570	63 410 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 750 000	2 750 000
Overkurs	3	1 283 000	1 283 000
Sum innskutt egenkapital		4 033 000	4 033 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 876 485	53 832 737
Sum opptjent egenkapital		54 876 485	53 832 737
Sum egenkapital		58 909 485	57 865 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	503 085	545 029
Sum kortsiktig gjeld		503 085	5 545 029
Sum gjeld		503 085	5 545 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 412 570	63 410 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681239

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Madserud allé 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Syran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 989 156 500
SYRAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	77 919	91 285
Sum kostnader		77 919	91 285
Driftsresultat		-77 919	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	155 500	119 500
Annen renteinntekt		358 039	510 429
Annen finansinntekt	7	273 939	212 860
Sum finansinntekter		787 478	842 789
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-445 213	631 875
Annen rentekostnad		345	
Sum finanskostnader		-444 868	631 875
Netto finans		1 232 346	210 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 154 427	119 629
Skattekostnad på ordinært resultat	8	110 679	119 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 043 748	-277
Årsresultat		1 043 748	-277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 043 748	-277
Totalresultat		1 043 748	-277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 043 748	
Overført fra annen egenkapital			-5 000 277
Sum overføringer og disponeringer		1 043 748	-277



Organisasjonsnr: 989 156 500
SYRAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

4

81 200

81 200

Sum varige driftsmidler

81 200

81 200

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

5

9 533 151

9 140 745

Investering i annet

foretak i samme konsern

5

Lån til foretak i samme

konsern

7

3 814 367

3 576 586

Sum finansielle

anleggsmidler

13 347 518

12 717 331

Sum anleggsmidler

13 428 718

12 798 531

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

98 050

98 050

Sum fordringer

98 050

98 050

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

5

Andre finansielle

instrumenter

22 042 269

21 535 977

Sum investeringer

22 042 269

21 535 977

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

23 843 534

28 978 208

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

23 843 534

28 978 208

Sum omløpsmidler

45 983 853

50 612 235

SUM EIENDELER

59 412 570

63 410 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 750 000	2 750 000
Overkurs	3	1 283 000	1 283 000
Sum innskutt egenkapital		4 033 000	4 033 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 876 485	53 832 737
Sum opptjent egenkapital		54 876 485	53 832 737
Sum egenkapital		58 909 485	57 865 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	503 085	545 029
Sum kortsiktig gjeld		503 085	5 545 029
Sum gjeld		503 085	5 545 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 412 570	63 410 766



Organisasjonsnr: 989 156 500
SYRAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Syran Holding AS

Org.nr.:989 156 500



Resultatregnskap			
Syran Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	77 919	91 285
Sum driftskostnader		77 919	91 285
Driftsresultat		-77 919	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	155 500	119 500
Annen renteinntekt		358 039	510 429
Annen finansinntekt	7	273 939	212 860
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-445 213	631 875
Annen rentekostnad		345	0
Resultat av finansposter		1 232 346	210 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 154 427	119 629
Skattekostnad på ordinært resultat	8	110 679	119 906
Ordinært resultat		1 043 748	-277
Årsresultat		1 043 748	-277
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 043 748	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 000 277
Sum overføringer		1 043 748	-277
Syran Holding AS		Side 2	



Balanse			
Syran Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	81 200	81 200
Sum varige driftsmidler		81 200	81 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	9 533 151	9 140 745
Lån til foretak i samme konsern	7	3 814 367	3 576 586
Sum finansielle anleggsmidler		13 347 518	12 717 331
Sum anleggsmidler		13 428 718	12 798 531
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	98 050	98 050
Sum fordringer		98 050	98 050
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		22 042 269	21 535 977
Sum investeringer		22 042 269	21 535 977
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 843 534	28 978 208
Sum omløpsmidler		45 983 853	50 612 235
Sum eiendeler		59 412 570	63 410 766
Syran Holding AS			Side 3



Balanse			
Syran Holding AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 750 000	2 750 000
Overkurs	3	1 283 000	1 283 000
Sum innskutt egenkapital		4 033 000	4 033 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 876 485	53 832 737
Sum opptjent egenkapital		54 876 485	53 832 737
Sum egenkapital		58 909 485	57 865 737
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	503 085	545 029
Sum kortsiktig gjeld		503 085	5 545 029
Sum gjeld		503 085	5 545 029
Sum egenkapital og gjeld		59 412 570	63 410 766
Oslo, 20.08.2021 Styret i Syran Holding AS			
<hr/> Lasse Syran styreleder/daglig leder			
Syran Holding AS			Side 4



SYRAN HOLDING NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som



SYRAN HOLDING NOTER TIL REGNSKAPET 2020

reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2020. Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig å ha tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagt revisjon i 2020 utgjør kr 26 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 15 500 ekskl. mva.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Syran Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	1 100,0	2 750 000
Sum	2 500		2 750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lasse Syran	1 500	60,0
Christopher Schanche Syran	250	10,0
Ida C. Schanche Syran	250	10,0
Kathrine Schanche Hentsch	250	10,0
Sebastian Schanche Syran	250	10,0
Totalt antall aksjer	2 500	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lasse Syran	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500



SYRAN HOLDING NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	2 750 000	1 283 000	53 832 737	57 865 737
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 043 748	1 043 748
Egenkapital pr 31.12.	2 750 000	1 283 000	54 876 485	58 909 485

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Kunstverk
Kostpris 01.01	81 200
Tilgang	0
Avgang	0
Kostpris 31.12	81 200
Akk. avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12	81 200
Årets avskrivning	0
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Madserud Allé 2 AS	Oslo	100,0%	100,0%	8 915 294	32 752
S Syr Pedersen AS	Oslo	100,0%	100,0%	2 346 014	-2 469 922
Sum				11 261 307	-2 437 170



**SYRAN HOLDING
NOTER TIL REGNSKAPET 2020**

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 0 per 31.12.2020.

Note 7 Mellomværende med andre selskaper m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld/ leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
CleanCarbon Group AS	0	0	0	0
S Syr Pedersen AS	0	0	503 085	545 029
Madserud Allé 2 AS	0	0	0	

	Øvrig langsiktige fordringer		Øvrig langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
S Syr Pedersen AS	1 040 110	896 144	0	0
Madserud Allé 2 AS	2 774 257	2 680 442	0	0

Fordringen på S Syr Pedersen AS har en rente på 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, med et minimum på 3,5 %. I 2020 har renten vært 3,5 %. Lånet forfaller i sin helhet i 2027.

Fordringen på Madserud Allé 2 AS har en rente på 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, med et minimum på 3,5 %. I 2020 har renten vært 3,5 %. Lånet forfaller i sin helhet i 2027.



SYRAN HOLDING
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 679	119 906
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	110 679	119 906
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 154 427	119 629
Permanente forskjeller	-651 342	425 401
Avgitt konsernbidrag	-503 085	-545 029
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 679	119 906
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-110 679	-119 906
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Elektronisk signatur

Signert av

Syran, Lasse



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.08.2021 16.20.01

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Syran Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Syran Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020
SYRAN HOLDING AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021

berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signering

Christian Jensen
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av
JENSEN, CHRISTIAN



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.08.2021 11.32.14

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Syran Holding AS

Org.nr.:989 156 500



Resultatregnskap			
Syran Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	77 919	91 285
Sum driftskostnader		77 919	91 285
Driftsresultat		-77 919	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	155 500	119 500
Annen renteinntekt		358 039	510 429
Annen finansinntekt	7	273 939	212 860
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-445 213	631 875
Annen rentekostnad		345	0
Resultat av finansposter		1 232 346	210 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 154 427	119 629
Skattekostnad på ordinært resultat	8	110 679	119 906
Ordinært resultat		1 043 748	-277
Årsresultat		1 043 748	-277
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 043 748	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 000 277
Sum overføringer		1 043 748	-277
Syran Holding AS		Side 2	



Balanse			
Syran Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	81 200	81 200
Sum varige driftsmidler		81 200	81 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	9 533 151	9 140 745
Lån til foretak i samme konsern	7	3 814 367	3 576 586
Sum finansielle anleggsmidler		13 347 518	12 717 331
Sum anleggsmidler		13 428 718	12 798 531
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	98 050	98 050
Sum fordringer		98 050	98 050
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		22 042 269	21 535 977
Sum investeringer		22 042 269	21 535 977
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 843 534	28 978 208
Sum omløpsmidler		45 983 853	50 612 235
Sum eiendeler		59 412 570	63 410 766
Syran Holding AS			Side 3



Balanse			
Syran Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 750 000	2 750 000
Overkurs	3	1 283 000	1 283 000
Sum innskutt egenkapital		4 033 000	4 033 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 876 485	53 832 737
Sum opptjent egenkapital		54 876 485	53 832 737
Sum egenkapital		58 909 485	57 865 737
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	503 085	545 029
Sum kortsiktig gjeld		503 085	5 545 029
Sum gjeld		503 085	5 545 029
Sum egenkapital og gjeld		59 412 570	63 410 766
Oslo, 20.08.2021 Styret i Syran Holding AS			
<hr/> Lasse Syran styreleder/daglig leder			
Syran Holding AS		Side 4	



SYRAN HOLDING NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som



SYRAN HOLDING NOTER TIL REGNSKAPET 2020

reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2020. Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig å ha tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagt revisjon i 2020 utgjør kr 26 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 15 500 ekskl. mva.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Syran Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	1 100,0	2 750 000
Sum	2 500		2 750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lasse Syran	1 500	60,0
Christopher Schanche Syran	250	10,0
Ida C. Schanche Syran	250	10,0
Kathrine Schanche Hentsch	250	10,0
Sebastian Schanche Syran	250	10,0
Totalt antall aksjer	2 500	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lasse Syran	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500



SYRAN HOLDING
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	2 750 000	1 283 000	53 832 737	57 865 737
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 043 748	1 043 748
Egenkapital pr 31.12.	2 750 000	1 283 000	54 876 485	58 909 485

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Kunstverk
Kostpris 01.01	81 200
Tilgang	0
Avgang	0
Kostpris 31.12	81 200
Akk. avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12	81 200
Årets avskrivning	0
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Madserud Allé 2 AS	Oslo	100,0%	100,0%	8 915 294	32 752
S Syr Pedersen AS	Oslo	100,0%	100,0%	2 346 014	-2 469 922
Sum				11 261 307	-2 437 170



SYRAN HOLDING
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 0 per 31.12.2020.

Note 7 Mellomværende med andre selskaper m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld/ leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
CleanCarbon Group AS	0	0	0	0
S Syr Pedersen AS	0	0	503 085	545 029
Madserud Allé 2 AS	0	0	0	

	Øvrig langsiktige fordringer		Øvrig langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
S Syr Pedersen AS	1 040 110	896 144	0	0
Madserud Allé 2 AS	2 774 257	2 680 442	0	0

Fordringen på S Syr Pedersen AS har en rente på 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, med et minimum på 3,5 %. I 2020 har renten vært 3,5 %. Lånet forfaller i sin helhet i 2027.

Fordringen på Madserud Allé 2 AS har en rente på 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, med et minimum på 3,5 %. I 2020 har renten vært 3,5 %. Lånet forfaller i sin helhet i 2027.



SYRAN HOLDING
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 679	119 906
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	110 679	119 906
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 154 427	119 629
Permanente forskjeller	-651 342	425 401
Avgitt konsernbidrag	-503 085	-545 029
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 679	119 906
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-110 679	-119 906
Sum betalbar skatt i balansen	0	0