



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 699 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMA KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Strandpromenaden 41  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskill Johan Ahlgren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 678	67 806
Sum kostnader		98 678	67 806
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 678</b>	<b>-67 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		11	1 427 635
Sum finansinntekter		16	1 427 635
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			1 007 999
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	156 100	
Annen rentekostnad	3	36	8 491
Annen finanskostnad		47 538	53 163
Sum finanskostnader		203 674	1 069 653
<b>Netto finans</b>		<b>-203 658</b>	<b>357 982</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 336</b>	<b>290 176</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-302 336</b>	<b>290 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 336</b>	<b>290 176</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-302 336</b>	<b>290 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-302 336	290 176
Sum overføringer og disponeringer		-302 336	290 176



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	72 146	139 646
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 615 468	6 704 068
Investeringer i aksjer og andeler		1 053 440	1 053 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 157	1 157
Konsernfordringer	2	4 875 000	3 567 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 876 157</b>	<b>3 569 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 732	211 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 732</b>	<b>211 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 901 889</b>	<b>3 780 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 642 942</b>	<b>11 677 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 796	4 584 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 796</b>	<b>4 584 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 311 796</b>	<b>4 614 131</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 231	2 759
Kortsiktig konserngjeld	2	265 078	
Annen kortsiktig gjeld	3	8 064 836	7 061 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 642 941</b>	<b>11 677 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 699 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMA KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Strandpromenaden 41  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskill Johan Ahlgren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 699 063  
TEMA KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 678	67 806
Sum kostnader		98 678	67 806
<b>Driftsresultat</b>		-98 678	-67 806
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		11	1 427 635
Sum finansinntekter		16	1 427 635
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			1 007 999
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	156 100	
Annen rentekostnad	3	36	8 491
Annen finanskostnad		47 538	53 163
Sum finanskostnader		203 674	1 069 653
<b>Netto finans</b>		-203 658	357 982
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-302 336	290 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-302 336	290 176
<b>Årsresultat</b>		-302 336	290 176
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-302 336	290 176
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-302 336	290 176
Sum overføringer og disponeringer		-302 336	290 176



Organisasjonsnr: 988 699 063  
TEMA KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		72 146	139 646
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 615 468	6 704 068
Investeringer i aksjer og andeler		1 053 440	1 053 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 157	1 157
Konsernfordringer	2	4 875 000	3 567 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 876 157</b>	<b>3 569 137</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 732	211 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 732</b>	<b>211 634</b>

**Sum omløpsmidler** 4 901 889 3 780 770

**SUM EIENDELER** 12 642 942 11 677 923

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 281 796	4 584 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 796</b>	<b>4 584 131</b>

**Sum egenkapital** 4 311 796 4 614 131



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 231	2 759
Kortsiktig konserngjeld	2	265 078	
Annen kortsiktig gjeld	3	8 064 836	7 061 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 642 941</b>	<b>11 677 923</b>



Organisasjonsnr: 988 699 063  
TEMA KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

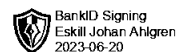
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Tema Kapital AS**

**Foretaksnr. 988699063**

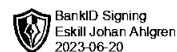
**Utarbeidet av:**  
Amesto Accounthouse Sør AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sankt Halvards gate 2B  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse

**Simplifying business.**



Tema Kapital AS



## Resultatregnskap

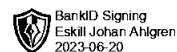
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 678	67 806
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 678</b>	<b>67 806</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(98 678)</b>	<b>(67 806)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		11	1 427 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>1 427 635</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	1 007 999
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	156 100	0
Annen rentekostnad	3	36	8 491
Annen finanskostnad		47 538	53 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 674</b>	<b>1 069 653</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(203 658)</b>	<b>357 982</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(302 336)	290 176
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>

Årsregnskap for Tema Kapital AS

Organisasjonsnr. 988699063



Tema Kapital AS

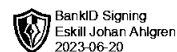


## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	72 146	139 646
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 615 468	6 704 068
Investeringer i aksjer og andeler		1 053 440	1 053 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	4 875 000	3 567 980
Andre kortsiktige fordringer		1 157	1 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 876 157</b>	<b>3 569 137</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 732	211 634
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 901 889</b>	<b>3 780 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 642 942</b>	<b>11 677 923</b>



Tema Kapital AS



**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 796	4 584 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 796</b>	<b>4 584 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 311 796</b>	<b>4 614 131</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 231	2 759
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	265 078	0
Annen kortsiktig gjeld	3	8 064 836	7 061 033
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 642 941</b>	<b>11 677 923</b>

Lillehammer, 20 / 06 - 2023

I styret for Tema Kapital AS

.....  
**Eskill Johan Ahlgren**  
Styreleder



## Noter 2022

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### **Finansielle anleggsmidler**

Finansielle anleggsmidler er investeringer som ved investeringstidspunktet er vurdert å ha en lengre investeringshorisont enn ett år. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### **Fordringer**

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Skatt**

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Noter 2022

### Note 1 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede ansatte i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
---	------	------

Revisjon er fravalgt, og det har heller ikke vært andre kostnader til revisor i 2022.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap / konsernmellomværender

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført ihht kostmetoden.

Datterselskap, forretningskontor:	Eier- andel %	Lignings- verdi	Årsresultat 2022	Bokført EK 2022
Highlight Safety AS, Drammen	100,0 %	361 720	338 573	361 290
CD Tech Capital AS, Drammen 1)	100,0 %	0	-2 475 546	2 377 588
CD Green Tech AS, Drammen	100,0 %	0	-23 524	-21 446

Datterselskap:	Ansk. kost	Bokført verdi	Kortsiktig fordring	Kortsiktig gjeld
Highlight Safety AS	42 146	42 146		265 078
CD Tech Capital AS 1)	4 880 000	4 880 000	25 000	
CD Green Tech AS	67 500	0	25 000	

1) Etter balansedagen, kunngjort i Foretaksregisteret 30.1.2023, ble NOK 4.850.000 av selskapets fordring på CD Tech Capital AS, konvertert til aksjekapital i selskapet.

Angitt EK i CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.

Angitt anskaffelseskost og bokført verdi på aksjene i CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.

Angitt kortsiktig fordring på CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.



## Noter 2022

### Note 3 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Stilling:	Antall	Eierandel
Eskill Johan Ahlgren	Styreleder	1 000	100,00 %
Mellomværender aksjonær:		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Korts. gjeld til Eskill J. Ahlgren		954 787	1 514 787
Renter EJA		0	8 362
Gjeld til nærstående til aksjonær:		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Trude Ahlgren/ robert		7 110 048	5 546 245

### Note 4 - Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	-302 336	
Permanente og andre forskjeller	156 100	
Endring i midlertidige forskjeller	25 000	
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>-121 236</b>	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Utestående fordringer	-25 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 218 106	1 096 870
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 243 106</b>	<b>1 096 870</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 243 106	1 096 870

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til forsiktighetsprinsippet.



## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	4 584 131	4 614 131
Anvendt til årsresultat		-302 335	-302 335
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>4 281 796</b>	<b>4 311 796</b>

### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap, forretningskontor:	Eierandel %	Andel lign.verdi	Årsresultat 2022	Bokført EK 2022
IPlink AS, Drammen	44,3 %	17 778	-560 000	528 000
<i>Angitte tall er for 2021, som er siste offentliggjort.</i>				
Oslo House AS, Oslo	19,67 %	9 845 035	-10 366 953	77 916 116
<i>Tall for 2022 er foreløpige tall.</i>				

Tilknyttet selskap:	Anskaff.- kost:	Bokført verdi:
IPlink AS	88 600	0
Oslo House AS	6 615 468	6 615 468



Tema Kapital AS

## Noter 2022

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### **Finansielle anleggsmidler**

Finansielle anleggsmidler er investeringer som ved investeringstidspunktet er vurdert å ha en lengre investeringshorisont enn ett år. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### **Fordringer**

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Skatt**

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Tema Kapital AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede ansatte i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
---	------	------

Revisjon er fravalgt, og det har heller ikke vært andre kostnader til revisor i 2022.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskap / konsernmellomværender

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført ihht kostmetoden.

Datterselskap, forretningskontor:	Eier- andel %	Lignings- verdi	Årsresultat 2022	Bokført EK 2022
Highlight Safety AS, Drammen	100,0 %	361 720	338 573	361 290
CD Tech Capital AS, Drammen 1)	100,0 %	0	-2 475 546	2 377 588
CD Green Tech AS, Drammen	100,0 %	0	-23 524	-21 446

Datterselskap:	Ansk. kost	Bokført verdi	Kortsiktig fordring	Kortsiktig gjeld
Highlight Safety AS	42 146	42 146		265 078
CD Tech Capital AS 1)	4 880 000	4 880 000	25 000	
CD Green Tech AS	67 500	0	25 000	

1) Etter balansedagen, kunngjort i Foretaksregisteret 30.1.2023, ble NOK 4.850.000 av selskapets fordring på CD Tech Capital AS, konvertert til aksjekapital i selskapet.

Angitt EK i CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.

Angitt anskaffelseskost og bokført verdi på aksjene i CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.

Angitt kortsiktig fordring på CD Tech Capital AS er etter gjennomført gjeldskonvertering.



## Tema Kapital AS

### Noter 2022

#### Note 3 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Stilling:	Antall	Eierandel
Eskill Johan Ahlgren	Styreleder	1 000	100,00 %
Mellomværender aksjonær:		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Korts. gjeld til Eskill J. Ahlgren		954 787	1 514 787
Renter EJA		0	8 362
Gjeld til nærstående til aksjonær:		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Trude Ahlgren/ robert		7 110 048	5 546 245

#### Note 4 - Skatt

##### Årets skattegrunnlag **2022**

Resultat før skattekostnader	-302 336
Permanente og andre forskjeller	156 100
Endring i midlertidige forskjeller	25 000
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>-121 236</b>

##### Årets skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Utestående fordringer	-25 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 218 106	1 096 870

##### **Sum negative skatteøkende forskjeller 1 243 106 1 096 870**

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 243 106	1 096 870
---	-----------	-----------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til forsiktighetsprinsippet.



Tema Kapital AS

**Noter 2022**

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	4 584 131	4 614 131
Anvendt til årsresultat		-302 335	-302 335
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>4 281 796</b>	<b>4 311 796</b>

**Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap**

<b>Tilknyttet selskap, forretningskontor:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Andel lign.verdi</b>	<b>Årsresultat 2022</b>	<b>Bokført EK 2022</b>
IPlink AS, Drammen	44,3 %	17 778	-560 000	528 000
<i>Angitte tall er for 2021, som er siste offentliggjort.</i>				
Oslo House AS, Oslo	19,67 %	9 845 035	-10 366 953	77 916 116
<i>Tall for 2022 er foreløpige tall.</i>				

<b>Tilknyttet selskap:</b>	<b>Anskaff.- kost:</b>	<b>Bokført verdi:</b>
IPlink AS	88 600	0
Oslo House AS	6 615 468	6 615 468



## Tema Kapital AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 678	67 806
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 678</b>	<b>67 806</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(98 678)</b>	<b>(67 806)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		11	1 427 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>1 427 635</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	1 007 999
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	156 100	0
Annen rentekostnad	3	36	8 491
Annen finanskostnad		47 538	53 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 674</b>	<b>1 069 653</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(203 658)</b>	<b>357 982</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(302 336)	290 176
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(302 336)</b>	<b>290 176</b>



Tema Kapital AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	72 146	139 646
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 615 468	6 704 068
Investeringer i aksjer og andeler		1 053 440	1 053 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 741 053</b>	<b>7 897 153</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	4 875 000	3 567 980
Andre kortsiktige fordringer		1 157	1 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 876 157</b>	<b>3 569 137</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 732	211 634
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 901 889</b>	<b>3 780 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 642 942</b>	<b>11 677 923</b>



Tema Kapital AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 796	4 584 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 796</b>	<b>4 584 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 311 796</b>	<b>4 614 131</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 231	2 759
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	265 078	0
Annen kortsiktig gjeld	3	8 064 836	7 061 033
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 331 145</b>	<b>7 063 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 642 941</b>	<b>11 677 923</b>

Lillehammer, \_\_ / \_\_ - 2023

I styret for Tema Kapital AS

.....  
**Eskill Johan Ahlgren**  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for**

**Tema Kapital AS**

**Foretaksnr. 988699063**

**Utarbeidet av:**  
Amesto Accounthouse Sør AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sankt Halvards gate 2B  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse

**Simplifying business.**

