



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 713 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRD HOLDING 1 AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 48
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD STIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 133	-942
Sum kostnader		58 133	-942
Driftsresultat		-58 133	942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16 560 146
Sum finansinntekter			16 560 146
Annen finanskostnad		39 000	
Sum finanskostnader		39 000	
Netto finans		-39 000	16 560 146
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 133	16 561 087
Skattekostnad på resultat	3		207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 133	16 560 880
Årsresultat	4	-97 133	16 560 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 133	16 560 880
Totalresultat		-97 133	16 560 880
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	267 481
Avsatt til annen egenkapital			16 293 399
Overført fra annen egenkapital		-297 133	
Sum overføringer og disponeringer		-97 133	16 560 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 047 675	1 096 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 655 040	17 537 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 702 715	18 633 675
Sum anleggsmidler		17 702 715	18 633 675
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		625 000	625 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 543	2 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 543	2 923
Sum omløpsmidler		636 543	627 923
SUM EIENDELER		18 339 258	19 261 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		701 570	701 570
Annen innskutt egenkapital		-12 570	-12 570
Sum innskutt egenkapital		726 500	726 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum opptjent egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum egenkapital	4	17 227 921	17 525 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 022 675	1 022 675
Sum annen langsiktig gjeld		1 022 675	1 022 675
Sum langsiktig gjeld		1 022 675	1 022 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			625 000
Betalbar skatt	3		207
Annen kortsiktig gjeld		88 662	88 662
Sum kortsiktig gjeld		88 662	713 869
Sum gjeld		1 111 337	1 736 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 339 258	19 261 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373135

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 713 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRD HOLDING 1 AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 48
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD STIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 713 689
ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 133	-942
Sum kostnader		58 133	-942
Driftsresultat		-58 133	942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16 560 146
Sum finansinntekter			16 560 146
Annen finanskostnad		39 000	
Sum finanskostnader		39 000	
Netto finans		-39 000	16 560 146
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 133	16 561 087
Skattekostnad på resultat	3		207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 133	16 560 880
Årsresultat	4	-97 133	16 560 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 133	16 560 880
Totalresultat		-97 133	16 560 880
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	267 481
Avsatt til annen egenkapital			16 293 399
Overført fra annen egenkapital		-297 133	
Sum overføringer og disponeringer		-97 133	16 560 880



Organisasjonsnr: 918 713 689
ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 1 047 675 1 096 675

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 16 655 040 17 537 000

Sum finansielle

anleggsmidler 17 702 715 18 633 675

Sum anleggsmidler 17 702 715 18 633 675

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 625 000 625 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 11 543 2 923

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 11 543 2 923

Sum omløpsmidler 636 543 627 923

SUM EIENDELER 18 339 258 19 261 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 37 500 37 500

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 701 570 701 570

Annen innskutt egenkapital -12 570 -12 570

Sum innskutt egenkapital 726 500 726 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum opptjent egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum egenkapital	4	17 227 921	17 525 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 022 675	1 022 675
Sum annen langsiktig gjeld		1 022 675	1 022 675
Sum langsiktig gjeld		1 022 675	1 022 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			625 000
Betalbar skatt	3		207
Annen kortsiktig gjeld		88 662	88 662
Sum kortsiktig gjeld		88 662	713 869
Sum gjeld		1 111 337	1 736 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 339 258	19 261 598



Organisasjonsnr: 918 713 689
ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	58 133	-942
Sum driftskostnader		58 133	-942
Driftsresultat		-58 133	942
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	16 560 146
Annen finanskostnad		39 000	0
Resultat av finansposter		-39 000	16 560 146
Resultat før skattekostnad		-97 133	16 561 087
Skattekostnad på resultat	3	0	207
Resultat		-97 133	16 560 880
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-97 133	16 560 880
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		200 000	267 481
Avsatt til annen egenkapital		0	16 293 399
Overført fra annen egenkapital		297 133	0
Sum overføringer		-97 133	16 560 880



BALANSE

ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 047 675	1 096 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 655 040	17 537 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 702 715	18 633 675
Sum anleggsmidler		17 702 715	18 633 675
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		625 000	625 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 543	2 923
Sum omløpsmidler		636 543	627 923
Sum eiendeler		18 339 258	19 261 598



BALANSE

ØDEGÅRD HOLDING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	37 500	37 500
Overkurs		701 570	701 570
Annen innskutt egenkapital		-12 570	-12 570
Sum innskutt egenkapital		726 500	726 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum opptjent egenkapital		16 501 421	16 798 554
Sum egenkapital	4	17 227 921	17 525 054
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 022 675	1 022 675
Sum annen langsiktig gjeld		1 022 675	1 022 675
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	625 000
Betalbar skatt	3	0	207
Annen kortsiktig gjeld		88 662	88 662
Sum kortsiktig gjeld		88 662	713 869
Sum gjeld		1 111 337	1 736 544
Sum egenkapital og gjeld		18 339 258	19 261 598

24.04.2023
Styret i Ødegård Holding 1 AS

Stian Ødegård
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	207
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	207
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-97 133	16 561 087
Permanente forskjeller	95 960	-16 560 146
Skattepliktig inntekt	-1 173	942
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	207
Sum betalbar skatt i balansen	0	207

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 173	0	1 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 173	0	-1 173
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	37 500	701 570	-12 570	16 798 554	17 525 054
Årets resultat				-97 133	-97 133
Tilleggsutbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2022	37 500	701 570	-12 570	16 501 421	17 227 921

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Oioi AS	FROGN	50,0%	50,0%	1 047 675	11 753 000	6 524 364
Sum				1 047 675	11 753 000	6 524 364



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØDEGÅRD HOLDING 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	2 500,0	37 500
Sum	15		37 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØDEGÅRD STIAN	15	100,0	100,0