



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 659 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLETO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 38
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Torstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		623 940	589 248
Sum inntekter		623 940	589 248
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 616	284 000
Annen driftskostnad		40 886	89 622
Sum kostnader		263 502	373 622
Driftsresultat		360 438	215 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-42	
Sum finansinntekter		-42	
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		-42	-73
Ordinært resultat før skattekostnad		360 396	215 553
Skattekostnad på resultat		79 296	47 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 100	168 115
Årsresultat		281 100	168 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 100	168 115
Totalresultat		281 100	168 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 100	168 115
Sum overføringer og disponeringer		281 100	168 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		182 367	181 180
Sum immaterielle eiendeler		182 367	181 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 200 000	4 031 000
Sum varige driftsmidler		4 200 000	4 031 000
Sum anleggsmidler		4 382 367	4 212 180
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 090	748 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 090	748 389
Sum omløpsmidler		313 090	748 389
SUM EIENDELER		4 695 457	4 960 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 880	101 880
Sum innskutt egenkapital		101 880	101 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		583 532	302 432
Sum opptjent egenkapital		583 532	302 432
Sum egenkapital		685 412	404 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 929 562	4 442 062
Sum annen langsiktig gjeld		3 929 562	4 442 062
Sum langsiktig gjeld		3 929 562	4 442 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			53 500
Betalbar skatt		80 483	60 695
Sum kortsiktig gjeld		80 483	114 195
Sum gjeld		4 010 045	4 556 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 695 457	4 960 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543163

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 659 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLETO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 38
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Torstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 659 101
ATLETO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		623 940	589 248
Sum inntekter		623 940	589 248
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 616	284 000
Annen driftskostnad		40 886	89 622
Sum kostnader		263 502	373 622
Driftsresultat		360 438	215 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-42	
Sum finansinntekter		-42	
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		-42	-73
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		360 396	215 553
Skattekostnad på resultat		79 296	47 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 100	168 115
Årsresultat		281 100	168 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 100	168 115
Totalresultat		281 100	168 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 100	168 115
Sum overføringer og disponeringer		281 100	168 115



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		53 500
Betalbar skatt	80 483	60 695
Sum kortsiktig gjeld	80 483	114 195
Sum gjeld	4 010 045	4 556 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 695 457	4 960 569



Organisasjonsnr: 999 659 101
ATLETO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Atleto Eiendom AS

Org.nr.: 999 659 101



Resultatregnskap

Atleto Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		623 940	589 248
Sum driftsinntekter		623 940	589 248
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 616	284 000
Annen driftskostnad		40 886	89 622
Sum driftskostnader		263 502	373 622
Driftsresultat		360 438	215 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-42	0
Annen rentekostnad		0	73
Resultat av finansposter		-42	-73
Resultat før skattekostnad		360 396	215 553
Skattekostnad på resultat		79 296	47 438
Årsresultat		281 100	168 115
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 100	168 115
Sum overføringer		281 100	168 115



Balanse

Atleto Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		182 367	181 180
Sum immaterielle eiendeler		<u>182 367</u>	<u>181 180</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 200 000	4 031 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 200 000</u>	<u>4 031 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 382 367</u>	<u>4 212 180</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 090	748 389
Sum omløpsmidler		<u>313 090</u>	<u>748 389</u>
Sum eiendeler		<u>4 695 457</u>	<u>4 960 569</u>



Balanse

Atleto Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 880	101 880
Sum innskutt egenkapital		101 880	101 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		583 532	302 432
Sum opptjent egenkapital		583 532	302 432
Sum egenkapital		685 412	404 312
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 929 562	4 442 062
Sum annen langsiktig gjeld		3 929 562	4 442 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	53 500
Betalbar skatt		80 483	60 695
Sum kortsiktig gjeld		80 483	114 195
Sum gjeld		4 010 045	4 556 257
Sum egenkapital og gjeld		4 695 457	4 960 569

Egersund , 11.06.2024
Styret i Atleto Eiendom AS

Atle Torstensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.