



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 811
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 845	5 990
Sum kostnader		7 845	5 990
Driftsresultat		-7 845	-5 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		979	659
Annen finansinntekt		880	0
Sum finansinntekter		1 859	659
Annen rentekostnad		400	0
Annen finanskostnad		3 035	0
Sum finanskostnader		3 435	0
Netto finans		-1 576	659
Resultat før skattekostnad		-9 421	-5 331
Skattekostnad		-450	-1 172
Årsresultat		-8 970	-4 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-4 159
Annen egenkapital		-8 970	0
Sum overføringer og disponeringer		-8 970	-4 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		968 530	971 565
Sum finansielle anleggsmidler		968 530	971 565
Sum anleggsmidler		1 748 560	1 751 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum omløpsmidler		364 462	402 360
SUM EIENDELER		2 113 022	2 153 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 823 927	1 832 897
Sum opptjent egenkapital		1 823 927	1 832 897
Sum egenkapital		1 973 927	1 982 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		110 290	137 862
Sum avsetninger for forpliktelser		110 290	137 862
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		110 290	137 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 781	0
Betalbar skatt		27 025	33 196
Sum kortsiktig gjeld		28 806	33 196
Sum gjeld		139 096	171 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 113 022	2 153 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637059

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 811
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 845	5 990
Sum kostnader		7 845	5 990
Driftsresultat		-7 845	-5 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		979	659
Annen finansinntekt		880	0
Sum finansinntekter		1 859	659
Annen rentekostnad		400	0
Annen finanskostnad		3 035	0
Sum finanskostnader		3 435	0
Netto finans		-1 576	659
Resultat før skattekostnad		-9 421	-5 331
Skattekostnad		-450	-1 172
Årsresultat		-8 970	-4 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-4 159
Annen egenkapital		-8 970	0
Sum overføringer og disponeringer		-8 970	-4 159



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		968 530	971 565
Sum finansielle anleggsmidler		968 530	971 565
Sum anleggsmidler		1 748 560	1 751 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum omløpsmidler		364 462	402 360
SUM EIENDELER		2 113 022	2 153 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 823 927	1 832 897



Sum opptjent egenkapital	1 823 927	1 832 897
Sum egenkapital	1 973 927	1 982 897
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	110 290	137 862
Sum avsetninger for forpliktelses	110 290	137 862
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	110 290	137 862
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 781	0
Betalbar skatt	27 025	33 196
Sum kortsiktig gjeld	28 806	33 196
Sum gjeld	139 096	171 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 113 022	2 153 955



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780030.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



780030.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780030.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 845	-5 990
Sum driftskostnader		-7 845	-5 990
Driftsresultat		-7 845	-5 990
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		979	659
Annen finansinntekt		880	0
Sum finansinntekter		1 859	659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-400	0
Annen finanskostnad		-3 035	0
Sum finanskostnader		-3 435	0
Netto finans		-1 576	659
Resultat før skattekostnad		-9 421	-5 331
Skattekostnad		450	1 172
Årsresultat		-8 970	-4 159
Overføringer			
Annen egenkapital		-8 970	0
Udekket tap		0	-4 159
Sum overføringer		-8 970	-4 159



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		968 530	971 565
Sum finansielle anleggsmidler		968 530	971 565
Sum anleggsmidler		1 748 560	1 751 595
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 462	402 360
Sum omløpsmidler		364 462	402 360
SUM EIENDELER		2 113 022	2 153 955



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 823 927	1 832 897
Sum opptjent egenkapital		1 823 927	1 832 897
Sum egenkapital		1 973 927	1 982 897
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		110 290	137 862
Sum avsetning for forpliktelser		110 290	137 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 781	0
Betalbar skatt		27 025	33 196
Sum kortsiktig gjeld		28 806	33 196
Sum gjeld		139 096	171 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 113 022	2 153 955

Gran, 27.06.2024

Hans Olav Velsand
styrets leder / daglig leder

Arne Melvin Velsand
styremedlem

Hans Marius Velsand
styremedlem



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	780 030
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	780 030
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	780 030

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.