



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 748 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 10 AS
Forretningsadresse: Nedre Rommen 3
0988 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Cock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 810 824	1 728 452
Sum inntekter		1 810 824	1 728 452
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	450 356	450 356
Annen driftskostnad	3	151 067	134 183
Sum kostnader		601 423	584 539
Driftsresultat		1 209 401	1 143 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		187 249	136 726
Annen renteinntekt		630	1 414
Annen finansinntekt		1 773	1 675
Sum finansinntekter		189 652	139 815
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 145	
Annen finanskostnad			580
Sum finanskostnader		29 145	580
Netto finans		160 507	139 235
Resultat før skattekostnad		1 369 908	1 283 148
Skattekostnad	4	301 380	282 293
Årsresultat		1 068 528	1 000 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 528	1 000 855
Totalresultat		1 068 528	1 000 855
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 212 958	1 136 667
Udekket tap		-144 430	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-135 812
Sum overføringer og disponeringer		1 068 528	1 000 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	307 800	267 063
Sum immaterielle eiendeler		307 800	267 063
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg	2	4 965 418	5 415 774
Tomt	2	1 038 883	1 038 883
Sum varige driftsmidler		6 004 301	6 454 657
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 782 065	4 281 226
Sum finansielle anleggsmidler		3 782 065	4 281 226
Sum anleggsmidler		10 094 166	11 002 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5		
Andre kortsiktige fordringer		2 474	1 461
Sum fordringer		2 474	1 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 115 516	254 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 115 516	254 370
Sum omløpsmidler		1 117 990	255 831
SUM EIENDELER		11 212 156	11 258 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	8 657 081	8 801 511
Sum innskutt egenkapital		9 657 081	9 801 511
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	7	9 657 081	9 801 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	1 555 075	1 457 266
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 555 075	1 457 266
Sum gjeld		1 555 075	1 457 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 212 156	11 258 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633269

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 748 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 10 AS
Forretningsadresse: Nedre Rommen 3
0988 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Cock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 748 505
HYLKJEFLATEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 810 824	1 728 452
Sum inntekter		1 810 824	1 728 452
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	450 356	450 356
Annen driftskostnad	3	151 067	134 183
Sum kostnader		601 423	584 539
Driftsresultat		1 209 401	1 143 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		187 249	136 726
Annen renteinntekt		630	1 414
Annen finansinntekt		1 773	1 675
Sum finansinntekter		189 652	139 815
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 145	
Annen finanskostnad			580
Sum finanskostnader		29 145	580
Netto finans		160 507	139 235
Resultat før skattekostnad		1 369 908	1 283 148
Skattekostnad	4	301 380	282 293
Årsresultat		1 068 528	1 000 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 528	1 000 855
Totalresultat		1 068 528	1 000 855
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 212 958	1 136 667
Udekket tap		-144 430	
Overført fra annen egenkapital			-135 812
Sum overføringer og disponeringer		1 068 528	1 000 855



Organisasjonsnr: 989 748 505
HYLKJEFLATEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	307 800	267 063
Sum immaterielle eiendeler		307 800	267 063

Varige driftsmidler

Forretningsbygg	2	4 965 418	5 415 774
Tomt	2	1 038 883	1 038 883
Sum varige driftsmidler		6 004 301	6 454 657

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	3 782 065	4 281 226
Sum finansielle anleggsmidler		3 782 065	4 281 226

Sum anleggsmidler		10 094 166	11 002 946
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 5		
Andre kortsiktige fordringer		2 474	1 461
Sum fordringer		2 474	1 461

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 115 516	254 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 115 516	254 370
Sum omløpsmidler		1 117 990	255 831

SUM EIENDELER		11 212 156	11 258 777
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	8 657 081	8 801 511
Sum innskutt egenkapital		9 657 081	9 801 511

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Sum egenkapital	7	9 657 081	9 801 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	1 555 075	1 457 266
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 555 075	1 457 266
Sum gjeld		1 555 075	1 457 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 212 156	11 258 777



Organisasjonsnr: 989 748 505
HYLKJEFLATEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hylkjeflaten 10 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	1 810 824	1 728 452
Sum driftsinntekter		<u>1 810 824</u>	<u>1 728 452</u>
Ordinære avskrivninger	2	450 356	450 356
Annen driftskostnad	3	151 067	134 183
Sum driftskostnader		<u>601 423</u>	<u>584 539</u>
Driftsresultat		<u>1 209 401</u>	<u>1 143 913</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		187 249	136 726
Annen renteinntekt		630	1 414
Annen finansinntekt		1 773	1 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 145	0
Annen finanskostnad		0	580
Resultat av finansposter		<u>160 507</u>	<u>139 235</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 369 908</u>	<u>1 283 148</u>
Skattekostnad	4	301 380	282 293
Årsresultat		<u>1 068 528</u>	<u>1 000 855</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 212 958	1 136 667
Overført til udekket tap		144 430	0
Overført fra annen egenkapital		0	135 812
Sum overføringer		<u>1 068 528</u>	<u>1 000 855</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WCMYZ-PJWZF-ROIM4-53OT4-062P-5DBWY



Hylkjeflaten 10 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	307 800	267 063
Sum immaterielle eiendeler		<u>307 800</u>	<u>267 063</u>
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg	2	4 965 418	5 415 774
Tomt	2	1 038 883	1 038 883
Sum varige driftsmidler		<u>6 004 301</u>	<u>6 454 657</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 782 065	4 281 226
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 782 065</u>	<u>4 281 226</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 094 166</u>	<u>11 002 946</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 474	1 461
Sum fordringer		<u>2 474</u>	<u>1 461</u>
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		1 115 516	254 370
Sum omløpsmidler		<u>1 117 990</u>	<u>255 831</u>
Sum eiendeler		<u>11 212 156</u>	<u>11 258 777</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WCMYZ-PUWZF-ROIM4-53OT4-062P-5DBWY



Hylkjeflaten 10 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	<u>8 657 081</u>	<u>8 801 511</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>9 657 081</u>	<u>9 801 511</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	<u>9 657 081</u>	<u>9 801 511</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	5	<u>1 555 075</u>	<u>1 457 266</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 555 075</u>	<u>1 457 266</u>
Sum gjeld		<u>1 555 075</u>	<u>1 457 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 212 156</u>	<u>11 258 777</u>

Oslo, 20.05.2025
Styret i Hylkjeflaten 10 AS

Ivar Cock
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: WCMYZ-PUWZF-ROIM4-53OT4-062P-5DBWY



Hylkjeflaten 10 AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Utleie av lokaler inntektsføres den perioden utleien gjelder for (transaksjonstidspunktet).

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningen er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Forretnings -		
	Tomt	bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 038 883	11 258 904	12 297 787
Tilgang i året	-	-	-
Avgang i året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 038 883	11 258 904	12 297 787
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-	6 293 486	6 293 486
Balanseført verdi 31.12.	1 038 883	4 965 418	6 004 301
Årets avskrivning	-	450 356	450 356

Forretningsbygget avskrives lineært med 4 % av kostpris. Tomten avskrives ikke. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for øvrige konsernselskapers forpliktelser overfor Nordea med inntil kr 55 000 000. Bokført verdi av eiendommen utgjør ved årsskiftet kr 6 004 301



Hylkjeflaten 10 AS

Noter

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er derfor ikke lønnskostnader i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetypene (honorarene er eksklusive merverdiavgift):

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	28 455	27 100
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	9 250	8 925
- Annen rådgivning og bistand	2 362	-
Sum honorar for andre tjenester	11 612	8 925

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023	
Betalbar skatt (22 %)	342 117	320 599	
Endring i utsatt skattefordel	- 40 737	- 38 306	
Skattekostnad	301 380	282 293	
Betalbar skatt i balansen			
Beregnet betalbar skatt	342 117	320 599	
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	- 342 117	- 320 599	
Betalbar skatt i balansen	-	-	
Utsatt skattefordel			
	Endring	2024	2023
Nettogrunnlag varige driftsmidler	- 185 168	- 1 399 089	- 1 213 921
Netto utsatt skattefordel 22 %	40 737	- 307 800	- 267 063

Note 5 Konsernmellomværender m.v.

Selskapet er 100 % eiet av Jotobico AS. Jotobico AS er igjen 100 % eiet av Jotobico Holding AS. Det utarbeides ikke underkonsern av Jotobico AS. Hylkjeflaten 10 AS vil derfor inngå i konsernregnskapet til Jotobico Holding AS.

Jotobico Holding AS som morselskap har forretningskontor i Oslo hvor konsernregnskapet kan fås utlevert.

Det er lagt til grunn 4 % rente på mellomværender innenfor konsernet.

Mellomværende med selskap i konsernet:

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer	-	-
Kortsiktig gjeld til Jotobico AS	-	-
Kortsiktig gjeld - konsernbidrag til Jotobico Holding AS	- 1 555 075	- 1 457 266
Langsiktig fordring Jotobico Holding AS	3 782 065	4 281 226



Hylkjeflaten 10 AS

Noter

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Aksjene eies av:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Jotobico AS	100	100 %	100 %

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01.	1 000 000	8 801 511	-	9 801 511
Årets resultat	-	1 091 261	-	1 091 261
Konsernbidrag avgitt	- -	1 235 692	-	1 235 692
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	8 657 080	-	9 657 081

Penneo Dokumentnøkkel: WCMYZ-PUNZF-ROIM4-53OT4-062D-5DBWY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cock, Ivar S

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-902366

IP: 84.213.xxx.xxx

2025-05-26 14:10:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WCMYZ-PUNZF-ROIM4-53OT4-062I2-5DBWY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hylkjeflaten 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hylkjeflaten 10 AS som viser et overskudd på NOK 1 068 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Hylkjeflaten 10 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. mai 2025
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor

