



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 857 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTADHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Gjøvik og omegn Boligbyggelag
Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom M Søgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 601	99 155
Sum inntekter		84 601	99 155
Kostnader			
Varekostnad		0	105 291
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	57 000
Annen driftskostnad	2	193 507	188 129
Sum kostnader		250 507	350 420
Driftsresultat		-165 906	-251 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		828	1 082
Annen finansinntekt		0	1 164
Sum finansinntekter		828	2 246
Annen rentekostnad		135 430	318 636
Sum finanskostnader		135 430	318 636
Netto finans		-134 602	-316 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-300 508	-567 655
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-75 416	214 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 092	-781 658
Årsresultat		-225 092	-781 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-225 092	-781 658
Sum overføringer og disponeringer		-225 092	-781 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 000	85 000
Sum varige driftsmidler		28 000	85 000
Sum anleggsmidler		28 000	85 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,6	8 181 272	7 874 000
Sum varer		8 181 272	7 874 000
Fordringer			
Kundefordringer		96 975	7 862
Andre fordringer		16 998	9 533
Sum fordringer		113 973	17 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 608	12 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 608	12 518
Sum omløpsmidler		8 354 853	7 903 913
SUM EIENDELER		8 382 853	7 988 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		1 083 819	1 074 515
Sum innskutt egenkapital		2 733 819	2 724 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		2 733 819	2 724 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	204 699	214 003
Sum avsetninger for forpliktelser		204 699	214 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 000 000	5 000 000
Ansvarlig lånekapital		417 831	
Sum annen langsiktig gjeld		5 417 831	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 622 530	5 214 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 698	44 994
Annen kortsiktig gjeld		17 805	5 401
Sum kortsiktig gjeld		26 503	50 395
Sum gjeld		5 649 033	5 264 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 382 852	7 988 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 891180

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 857 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTADHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Gjøvik og omegn Boligbyggelag
Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom M Søgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 980 857 956
MUSTADHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 601	99 155
Sum inntekter		84 601	99 155
Kostnader			
Varekostnad		0	105 291
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	57 000
Annen driftskostnad	2	193 507	188 129
Sum kostnader		250 507	350 420
Driftsresultat		-165 906	-251 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		828	1 082
Annen finansinntekt		0	1 164
Sum finansinntekter		828	2 246
Annen rentekostnad		135 430	318 636
Sum finanskostnader		135 430	318 636
Netto finans		-134 602	-316 390
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-75 416	214 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 092	-781 658
Årsresultat		-225 092	-781 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-225 092	-781 658
Sum overføringer og disponeringer		-225 092	-781 658



Organisasjonsnr: 980 857 956
MUSTADHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2018	2017
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2	28 000	85 000
	28 000	85 000

Sum anleggsmidler

	28 000	85 000
--	---------------	---------------

Omløpemedler

Varer

Varer

4,6	8 181 272	7 874 000
	8 181 272	7 874 000

Fordringer

Kundefordringer

	96 975	7 862
	16 998	9 533
	113 973	17 395

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

	59 608	12 518
	59 608	12 518

Sum omløpemedler

	8 354 853	7 903 913
--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

	8 382 853	7 988 913
--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8	1 650 000	1 650 000
	1 083 819	1 074 515
	2 733 819	2 724 515

Sum egenkapital

	2 733 819	2 724 515
--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5	204 699	214 003
	204 699	214 003



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 000 000	5 000 000
Ansvarlig lånekapital		417 831	
Sum annen langsiktig gjeld		5 417 831	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 622 530	5 214 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 698	44 994
Annen kortsiktig gjeld		17 805	5 401
Sum kortsiktig gjeld		26 503	50 395
Sum gjeld		5 649 033	5 264 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 382 852	7 988 913



Organisasjonnr: 980 857 956
MUSTADHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1650.00	1000.00	1650000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GOBB Prosjekt AS	1650.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1650.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24260.00	21910.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11200.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35460.00	21910.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
Fax: +47 611 34 150
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mustadhagen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mustadhagen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 225 092. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

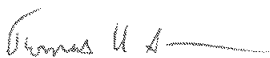
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 8. februar 2019
Deloitte AS


Thomas Hagen Alm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2018 Mustadhagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 857 956



Mustadhagen AS Resultatregnskap for 2018

	Note	2018	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekter		84 601	99 155
Sum driftsinntekter		84 601	99 155
Tilvirkningskostnader		0	105 291
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	57 000
Andre driftskostnader	2	193 507	188 129
Sum driftskostnader		250 507	350 420
Driftsresultat		-165 906	-251 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		828	1 082
Andre finansinntekter		0	1 164
Rentekostnader		135 430	318 636
Resultat av finansposter		-134 602	-316 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-300 508	-567 655
Skattekostnad på ordinært resultat	5	75 416	-214 003
Årsresultat	8	-225 092	-781 658
Overføringer			
Overført til udekket tap	8	225 092	781 658
Sum overføringer		-225 092	-781 658

Organisasjonsnummer 980 857 956



Mustadhagen AS Balanse pr. 31. desember 2018

	Note	2018	2017
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Aktiverte kostnader tomter		28 000	85 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>28 000</u>	<u>85 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 000</u>	<u>85 000</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdninger			
Varebeholdning	4, 6	8 181 272	7 874 000
Sum beholdninger	4, 6	<u>8 181 272</u>	<u>7 874 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer		96 975	7 862
Andre kortsiktige fordringer		16 998	9 533
Sum fordringer		<u>113 973</u>	<u>17 395</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 608	12 518
Sum omløpsmidler		<u>8 354 852</u>	<u>7 903 912</u>
Sum eiendeler		<u>8 382 852</u>	<u>7 988 912</u>

Organisasjonsnummer 980 857 956



Mustadhagen AS Balanse pr. 31. desember 2018

	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1650 aksjer a 1.000	7, 8	1 650 000	1 650 000
Innskutt annen egenkapital		1 083 819	1 074 515
Sum innskutt egenkapital		2 733 819	2 724 515
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		2 733 819	2 724 515
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	204 699	214 003
Sum avsetning for forpliktelser		204 699	214 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 000 000	5 000 000
Ansvarlig lånekapital		417 831	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 417 831	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 698	44 994
Annen kortsiktig gjeld		17 805	5 401
Sum kortsiktig gjeld		26 503	50 395
Sum gjeld		5 649 033	5 264 398
Sum egenkapital og gjeld		8 382 852	7 988 912

Gjøvik

Tom Sjøgaard
styreleder

Lars Olav Tveit
styremedlem

Erik Willeaas-Tangen
styremedlem

Organisasjonsnummer 980 857 956



Mustadhagen AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Mustadhagen AS

Noter til regnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2018 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor eksl. mva	2018	2017
Lovpålagt revisjon	24 260	21 910
Regnskapsteknisk bistand regnskap og ligning	6 500	4 000
Andre tjenester utenfor revisjon	11 200	0
Sum	41 960	25 910

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2018	286 059
Anskaffelseskost 31.12.2018	286 059
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2018	201 059
Årets ordinære avskrivninger	57 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2018	258 059
Bokført verdi 01.01.2018	85 000
Årets avskrivning og nedskrivning	57 000
Bokført verdi 31.12.2018	28 000

Økonomisk levetid 5 år

Note 4 Spesifikasjon varelager

	2018	2017
Tomter og infrastruktur	7 731 272	7 424 000
Beholdning usolgte parkeringsplasser	450 000	450 000
Sum netto varelager	8 181 272	7 874 000



Mustadhagen AS

Noter til regnskapet 2018

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-75 416	214 003
Skattekostnad ordinært resultat	-75 416	214 003
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-300 508	-567 655
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	300 509	5 949 586
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 381 931
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-69 117	-1 414 612
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	69 117	1 414 612
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	0	-1	-1
Varebeholdning	930 448	930 448	0
Sum	930 448	930 447	0
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	204 699	214 003	9 304

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018	31.12.2017
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	5 000 000
Sum	5 000 000	5 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	7 731 272	7 874 000
Sum	7 731 272	7 874 000



Mustadhagen AS

Noter til regnskapet 2018

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mustadhagen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 650	1 000,00	1 650 000
Sum	1 650		1 650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GOBB Prosjekt AS	1 650	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 650	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	1 650 000	0	1 074 515	0	2 724 515
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2018	1 650 000	0	1 074 515	0	2 724 515
Årets resultat			-225 092		-225 092
Konsernbidrag mottatt			234 396	0	234 396
Pr 31.12.2018	1 650 000	0	1 083 819	0	2 733 819