



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 188 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTA AS
Forretningsadresse: Espehaugen 42
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 10 | 157 898 467 | 138 858 792 |
| Annen driftsinntekt | | 4 116 873 | 1 833 003 |
| Sum inntekter | | 162 015 340 | 140 691 794 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 37 905 780 | 31 474 243 |
| Lønnskostnad | 3 | 36 355 414 | 32 808 488 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 47 107 657 | 36 564 855 |
| Annen driftskostnad | | 46 571 828 | 37 221 517 |
| Sum kostnader | | 167 940 678 | 138 069 103 |
| Driftsresultat | | -5 925 338 | 2 622 692 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 79 865 | 267 690 |
| Annen finansinntekt | | 286 241 | 3 793 |
| Sum finansinntekter | | 366 106 | 271 483 |
| Annen rentekostnad | | 6 545 405 | 6 037 523 |
| Annen finanskostnad | | 138 361 | 1 288 112 |
| Sum finanskostnader | | 6 683 766 | 7 325 635 |
| Netto finans | | -6 317 659 | -7 054 152 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 242 997 | -4 431 460 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -2 682 423 | -669 738 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 560 574 | -3 761 722 |
| Årsresultat | | -9 560 574 | -3 761 722 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 560 574 | -3 761 722 |
| Totalresultat | | -9 560 574 | -3 761 722 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -9 560 574 | -3 761 722 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 560 574 | -3 761 722 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Goodwill | 4 | 258 333 | 358 333 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 258 333 | 358 333 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 242 095 507 | 230 828 760 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 13 513 195 | 14 534 329 |
| Sum varige driftsmidler | | 255 608 702 | 245 363 089 |
| Sum anleggsmidler | | 255 867 035 | 245 721 423 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 778 271 | 1 833 271 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 23 647 938 | 21 843 492 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 182 086 | 3 220 838 |
| Sum fordringer | 6 | 23 830 024 | 25 064 330 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 1 915 753 | 1 729 231 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 915 753 | 1 729 231 |
| Sum omløpsmidler | | 27 524 048 | 28 626 832 |
| SUM EIENDELER | | 283 391 083 | 274 348 255 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 819 995 | 1 819 995 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Overkurs | | 30 913 | 30 913 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 850 908 | 1 850 908 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 27 161 976 | 36 722 550 |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 161 976 | 36 722 550 |
| Sum egenkapital | 2 | 29 012 884 | 38 573 459 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 4 917 111 | 7 599 534 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 917 111 | 7 599 534 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 6, 8 | 135 456 772 | 180 576 088 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 456 772 | 180 576 088 |
| Sum langsiktig gjeld | | 140 373 883 | 188 175 622 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 51 398 394 | 1 602 571 |
| Leverandørgjeld | | 4 499 172 | 6 086 982 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 139 958 | 3 079 723 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 030 361 | 3 457 805 |
| Gjeld til konsernselskaper | 6 | 50 936 432 | 33 372 095 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 114 004 317 | 47 599 175 |
| Sum gjeld | | 254 378 199 | 235 774 796 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 283 391 083 | 274 348 255 |



Renta AS

Noter for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn, dvs. at gjeld som skal tilbakebetales innen ett år blir klassifisert som kortsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prinsipper for inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, med tillegg av endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsmidler

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmiddelet.

Driftsmidlenes økonomiske levetid revurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp.

Aksjer

Aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som antas å ikke være forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskaper inntektsføres som finansinntekt. I den grad slike utdelinger overstiger tilbakeholdt resultat i selskapet etter oppkjøpet, anses det overskytende som tilbakebetaling av den opprinnelige investering.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter, bankinnskudd m.v

Kontanter og bankinnskudd består av kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid.



Renta AS

Noter for 2020

Lån

Lån regnskapsføres til nominelt beløp på utbetalingstidspunktet, med fradrag for betalte avdrag.

Lån klassifiseres som kortsiktig gjeld med mindre det foreligger en ubetinget rett til å utsette betaling av gjelden i mer enn 12 måneder fra balansedato.

Valuta

Salg og kjøp i fremmed valuta omregnes og bokføres til kursen på transaksjonsdatoen. Fordringer, bankinnskudd, gjeld og terminkontrakter i valuta reguleres til kursen på balansedatoen, og effekten av slike reguleringer resultatføres.

Leasing

Leasingforpliktelser regnskapsføres i balansen til beregnet restverdi (nåverdi) av de aktuelle kontraktene. Med virkning fra 2016 benytter selskapet ikke lenger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, og prinsippene for regnskapsføring av finansielle leasingkontrakter er implementert for alle kontrakter.

Konsernforhold

Renta AS er et heleiet datterselskap av den finske Renta-gruppen (Renta OY) som eier selskapet gjennom Renta Norway AS. Det utarbeides konsernregnskap Renta Norway AS.

Note 2 – Endring i egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|-------------------|----------|-------------------|------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 1 819 995 | 30 913 | 36 722 550 | 38 573 459 |
| Årsresultat | | | -9 560 574 | -9 560 574 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 1 819 995 | 30 913 | 27 161 976 | 29 012 884 |

Note 3 – Lønnskostnader

Lønnskostnader mm.

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 31 551 887 | 27 888 068 |
| Folketrygdavgift | 3 758 824 | 4 027 371 |
| Pensjonsutgifter (obligatorisk tenestepensjon) | 1 024 882 | 921 166 |
| Andre personalkostnader og refusjoner (nto) | 19 820 | -28 117 |
| Lønnskostnader | 36 355 414 | 32 808 488 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt ca 49 årsverk.

Daglig leder har mottatt lønn og annen godtgjørelse på til sammen NOK 1.256.802.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Revisor

Honorar for lovpålagt revisjon er i 2020 kostnadsført med NOK 225.000.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har etablert lovpålagt pensjonssparing for ansatte i samsvar med gjeldende regelverk.



Renta AS

Noter for 2020

Note 4 - Driftsmidler, leasingforpliktelser, leieavtaler og goodwill

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar m.v | Goodwill | Sum |
|---------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 438 665 311 | 24 899 241 | 500 000 | 464 064 552 |
| Tilgang | 54 106 049 | 3 845 085 | | 57 951 134 |
| Avgang | -182 734 | -515 132 | | -697 866 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 492 588 626 | 28 229 194 | 500 000 | 521 317 820 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | -250 493 119 | -14 716 000 | -241 667 | -265 450 786 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 242 095 507 | 13 513 194 | 258 333 | 255 867 034 |
| Årets avskrivninger | 42 656 568 | 4 351 089 | 100 000 | 47 107 657 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år | 5-10 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |
| Bokført verdi av | | | | |
| leasingfinansierte driftsmidler | 233 394 388 | 2 769 959 | | 236 164 347 |
| Rest leasingforpliktelse | 183 209 626 | 2 727 710 | | 185 937 336 |

Leieavtaler:

Renta AS har inngått husleiekontrakter som representerer årlige forpliktelse på ca MNOK 9,2. Tidshorisonten på kontraktene varierer. Standard varighet er 5 år med opsjoner.

Goodwill:

Regnskapsført goodwill representerer betalt vederlag for forretningsverdi ved oppkjøp av virksomhet i 2018.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på NOK 1 819 995, fordelt på 363 999 aksjer. Alle aksjene er pålydende NOK 5 og har samme stemmerett i selskapets generalforsamling. Pr 31.12.2020 eies samtlige aksjer av Renta Norway AS.

Note 6 - Fordringer og gjeld

Renta AS har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Av selskapets gjeld forfaller MNOK 17,4 til betaling senere enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

Selskapet deltar i en konsernkontoordning som er etablert i regi av morselskapet, og har pr 31.12.2020 trukket TNOK 50.936 på denne kreditten. Beløpet er inkludert i "annen kortsiktig gjeld" i balansen.



Renta AS

Noter for 2020

Note 7 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|--------------------|--------------------|
| Betalbar skatt fremkommer slik: | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -12 242 997 | -4 431 460 |
| Permanente forskjeller | 50 167 | 1 387 198 |
| Endring midlertidige forskjeller | -1 603 780 | -11 364 434 |
| Grunnlag betalbar skatt | <u>-13 796 610</u> | <u>-14 408 696</u> |
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Brutto endring utsatt skatt | -2 682 423 | -669 738 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-2 682 423</u> | <u>-669 738</u> |
| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel: | | |
| Forskjeller som utlignes: | | |
| Anleggsmidler | 518 651 | 2 038 560 |
| Omløpsmidler | -189 849 | -152 551 |
| Leasingavtaler | 50 227 010 | 47 066 023 |
| Underskudd til framføring | -28 205 307 | -14 408 696 |
| Sum | <u>22 350 505</u> | <u>34 543 336</u> |
| Utsatt skatt/utsatt skattefordel | <u>4 917 111</u> | <u>7 599 534</u> |

Note 8 - Pantstillelser og garantiansvar

Det vises til note 4 vedrørende leasingforpliktelser og regnskapsført verdi av leasingfinansierte driftsmidler.

Note 9 - Bankinnskudd

| | 2020 | 2019 |
|--|-----------|-----------|
| Som sikkerhet for uoppgjort skattetrekk har selskapet deponert følgende beløp: | 1 386 197 | 1 347 007 |

Note 10 - Driftsinntekter - fordeling på avdelinger

| | 2020 | 2019 |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| Bergen | 56 331 983 | 51 867 241 |
| Stord | 14 656 409 | 14 280 359 |
| Stavanger | 20 464 153 | 16 167 368 |
| Romerike | 30 816 908 | 31 627 746 |
| Narvik | 13 711 005 | 11 534 380 |
| Samferdsel | 21 775 709 | 11 069 934 |
| Felles | 4 259 173 | 4 144 767 |
| Sum driftsinntekter | <u>162 015 340</u> | <u>140 691 795</u> |

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i regnskapsloven om hendelser etter balansedagen henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Etter balansedagen har situasjonen spisset seg til med spredning av ulike former for muterte versjoner av viruset. Selskapet har, som nær alle næringsdrivende selskaper, blitt påvirket av endringene. Styret følger utviklingen i smitte situasjonen tett og følger myndighetene sine krav og anbefalinger til smittetiltak.



Renta AS
Noter for 2020

Note 12 – Fortsatt drift

Selskapets arbeidskapital er negativ. Selskapet blir finansiert med kortsiktig innlån fra morselskapet i Finland for å sikre videre drift. Årsregnskapet er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger budsjett og resultatprognoser for 2021 for selskapet.



Renta AS

Noter for 2020

KONTANTSTRØMSOPPSTILLING

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

| | 2 020 | 2 019 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat | -12 242 997 | -4 431 460 |
| Ordinære avskrivninger og nedskrivninger | 47 107 657 | 36 564 855 |
| Gevinst/tap ved avgang anleggsmidler | -14 868 | 898 654 |
| Betalte skatter | - | -1 224 130 |
| Endring i kundefordringer | -1 804 446 | -236 338 |
| Endring i leverandørgjeld | -1 587 810 | -4 473 454 |
| Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter | 21 405 393 | 22 673 152 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 52 862 929 | 49 771 279 |

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

| | | |
|---|--------------------|---------------------|
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -57 951 134 | -116 570 987 |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 598 220 | 5 022 022 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -57 352 914 | -111 548 965 |

KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER

| | | |
|--|------------------|-------------------|
| Netto inn-/utbetalinger ved endring langsiktig gjeld | -45 119 316 | 62 643 322 |
| Netto inn-/utbetalinger ved endring driftskreditt | 49 795 823 | -757 150 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 4 676 507 | 61 886 172 |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l. | 186 522 | 108 486 |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 1.1. | 1 729 231 | 1 620 745 |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12. | 1 915 753 | 1 729 231 |



Note 4 - Driftsmidler, rettigheter, FOU og goodwill

| | Maskiner og anlegg | Driftsløse, inventar, verkøytøy, kontormaskiner | Bygg |
|---------------------------------|--------------------|---|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 4 175 708 | 3 820 070 | 8 704 821 |
| Tilgang | 348 005 | 887 047 | 1 609 317 |
| Avgang | | | |
| Anskaffelseskost 31.12 | 4 523 713 | 4 707 117 | 10 314 138 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | -3 699 357 | -2 998 989 | -6 122 554 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 824 356 | 1 708 128 | 4 191 584 |
| Årets avskrivninger | 392 901 | 475 965 | 474 421 |
| Økonomisk levetid | Inntil 5 år | Inntil 5 år | Inntil 20 år |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær |

| | Forskning og utvikling | Goodwill |
|---------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 14 726 525 | 27 731 462 |
| Tilgang | 5 482 243 | |
| Avgang | | |
| Anskaffelseskost 31.12 | 20 208 768 | 27 731 462 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | -9 636 527 | -22 639 622 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 10 572 241 | 5 091 840 |
| Årets avskrivninger | 2 251 542 | 5 546 292 |
| Økonomisk levetid | Inntil 5 år | Inntil 5 år |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær |



| <u>Tomt og parkerings- plass</u> | <u>Utviklings- kostnader</u> | <u>Andre immaterielle eiendeler</u> |
|--|---------------------------------------|--|
| | <u>Anskaffelseskost</u> | |
| 1 174 834 | 01.01 3 595 593 | 3 500 000 |
| | Tilgang 1 227 703 | |
| | <u>Avgang</u> | |
| 1 174 834 | <u>Anskaffelseskost 31</u> | <u>3 500 000</u> |
| 0 | <u>Akkumulerte avskrivninger</u> | <u>-3 500 000</u> |
| 1 174 834 | <u>Bokført verdi pr. 31.12</u> | <u>0</u> |
| | Årets avskrivninger | 1 500 691 |
| Avskrives ikke | Økonomisk levetid Avskrivningsplan | Inntil 3 år Lineær Inntil 5 år Lineær |
| Totalt | | |
| <u>60 333 420</u> | | |
| <u>8 326 612</u> | | |
| <u>68 660 032</u> | | |
| <u>-45 097 049</u> | | |
| <u>23 562 983</u> | | |
| 9 141 121 | | |



| Driftsløsøre og inventar | Sum |
|---------------------------------|------------------|
| 707 150 | 7 802 743 |
| 622 982 | 1 850 685 |
| 1 330 132 | 9 653 428 |
| -786 872 | -7 211 027 |
| 543 260 | 2 442 401 |
| | |
| 150 027 | 1 650 718 |
| | |
| Inntil 5 år Lineær | |



Til generalforsamlingen i Renta AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Renta AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Renta AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Florø, 17. februar 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Helle, Jan Ove | BANKID_MOBILE | 2021-06-25 09:02 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Renta AS

Organisasjonsnummer 948 188 498

STYRETS ÅRSBERETNING 2020

Selskapets virksomhet

Renta AS driver virksomhet med utleie av maskiner og utstyr med hovedkontor beliggende i Bergen. Selskapet har filialer i Stavanger, Lillestrøm, Stord og Narvik.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret meder det fremlagte gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, og finansielle stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningom fortsatt drift. Arbeidskapitalen i konsernet er negativ. Selskapet blir finansiert med kortsiktig innlån fra morselskapet i Finland for å sikre videre drift. Selskapets styre jobber kontinuerlig med tiltak for å forbedre driften og soliditeten i konsernet. Selskapet har i 2020 fortsatt med å kapitalisere selskapet for fremtidig vekst både i form av driftsmidler og administrasjon. Årsregnskapet er således avlagt under forutsetningom fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger budsjett og resultatprognoser for 2021 for selskapet.

Arbeidsmiljø

Det er i selskapet ansatt 58 personer ved regnskapsårets slutt og 53 antall årsverk.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Sykefraværet i 2020 utgjorde 3,2 % i selskapet, økning var grunnet karantene i forbindelse med Korona pandemi. Selskapet vil arbeide videre med tiltak for å redusere sykefraværet og å bedre det psykososiale arbeidsmiljøet.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det er selskapets policy å sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Av selskapets 53 ansatte er 5 kvinner. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt priorister personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måte vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategoriene hvor denne er spesielt lav. Det er en økning fra tidligere i år med 2 personer som er en positiv utvikling.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For



arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø utover energiforbruk til sine maskiner. Avfallsprodukter er i hovedsak av kontorprodukter og sitasjedeller på maskiner og utstyr som behandles i henhold til krav og pålegg.

FOU

Selskapet har ingen FOU aktiviteter i 2020.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Driftsinntektene i selskapet økte fra 140,7 mill til 162 mill. i 2020. Årsaken til veksten er hovedsaklig organisk vekst i konsernets avdelinger i vest og i nord. Driftsresultatet før avskrivninger er på 42 mill i 2020 mot 40 mill i 2019. Selskapet har avskrivninger på 36,3 mill mot 32,8 i 2019 på grunn av høyere andel investeringer. Rentekostnaden er stabile med 6,5 mill mot 6 i 2019.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på 52,8 mill. En økning på ca. 3 mill mot 2019. De samlede investeringene i selskapet i 2020 var 57,3 mill mot 111,5 mill i fjor. Likviditetsbeholdningen i selskapet var pr. 31.12.2020 kr 1,9 mill. Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 44,8 %, % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 24,4 % pr. 31.12.2019. Årsaken er økt andel leasing gjeld med forfall neste år. Selskapets finansielle stilling er god.

For selskapet var totalkapitalen var ved utgangen av året 283,3 mill., sammenlignet med 274,3 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 10,25 %, sammenlignet med 14 % pr. 31.12.2019.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelse av regnskapet som ikke er redegjort for i regnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapets styre ser lyst på markedsutviklingen i 2021 og etterfølgende år. En forventer økt etterspørsel i leiemarkedet. Selskapet har ambisjoner om omsetningsvekst og har i de siste årene etter oppkjøpet gjort betydelige investeringer i driftsmidler samt forsterket den administrative delen av virksomheten for å kunne fortsette å vokse. Selskapet jobber jevnlig med å optimalisere sin portefølje av utleiemaskiner for å tilpasse seg kunde behovet. Dette, sammen med en felles sterk nordisk merkevare, har styret tro på ytterligere vekst.

Endret risikobildet i lys av Covid 19

Selskapet har ikke opplevd store endringer i risikobildet som følge av Covid 19. Selskapet har en god ordresreserve og har hatt god dekning på sine utleieobjekter. Covid 19 har bremset investeringsviljen i noen deler av markedet og følgelig har dette redusert vekstmulighetne til konsernet. Spesielt



gjelder dette Østlandet. Konsernet og morselskapet i Finland vedtok tidlig i Covid utbruddet at man ikke skulle foreta permisjoner til tross for perioder med ordrenedgang. Det er ikke foretatt en beregning på hva kostnaden av en slik beslutning har vært for selskapet. Selskapet har ikke benyttet seg av noen støtteordninger.

Selskapet følger tett opp sine kunder og det er ikke vesentlige endringer i kredittrisikoen. Likviditeten er god og man har sikret finansiering via morselskapet i Finland. Selskapet er ikke påvirket av valutarisiko.

Selskapet har fulgt myndighetene sine råd tett og har innført hjemmekontor i tråd med nasjonale og lokale retningslinjer. Selskapet har jevnlig statusmøter for å overvåke situasjonen og tilpasse tiltakene etter smittesituasjonen. En har også skjerpet rutiner knyttet til rengjøring og utlevering av utleieutstyr slik at dette kan skje i trygge rammer både for konsernets ansatte og kunder. Dette har medført noe ekstra kostnad i form av tid, ressurser og noe ekstra innkjøp uten at tallet er kvantifiserbart i kroner.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for noe finansiell risiko, dette gjelder primært rentebærende gjeld. Målsetningen til konsernet er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

Markedsrisiko

Selskapet har et stort omfang av diversifiserte kunder og har ikke stor eksponering mot en enkelt kunde eller marked. Selskapets kunder er påvirket av makrobildet i Norge. Fremtidig oljepris er en viktig faktor for en del av kundemassen da dette påvirker investeringsviljen til næringen.

Kredittrisiko:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Historisk har selskapet små tap på krav. Det forventes ingen vesentlige endringer i 2021. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Kundefordringene på balansedagen utgjør kr 23,6 mill. for selskapet i 2020 mot 21,8 mill i samme periode i fjor.

Likviditetsrisiko

Selskapet anser likviditeten som god til tross for at arbeidskapitalen er negativ. Forfallstidspunktene for kundefordringer opprettholdes i det vesentligste selv i urolige tider med Covid. Morselskapet i Finland opp med kortsiktig finansiering for å tilfredstille nødvendig likviditet for videre drift.

Hendelse etter balansedagen

I tråd med reglene i regnskapsloven om hendelser etter balansedagen henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Etter balansedagen har situasjonen spisset seg til med spredning av ulike former for muterte versjoner av viruset. Selskapet har, som nær alle næringsdrivende selskaper, blitt påvirket av endringene. Styret følger utviklingen i smitte situasjonen tett og følger myndighetene sine krav og anbefalinger til smittetiltak.



Årsresultat

Virksomheten har for 2020 hatt et underskudd på kr 9.560.574.

Bergen 17.022021

I styret i Renta AS

Kari Matti Aulasmaa

Styrets leder

Leif Martin Øränge

Daglig leder

Lauri Tapio Matikainen

Styremedlem