



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 594 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32 C AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Håkon Innvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			88 028
Annen driftsinntekt		1 101 868	1 306 217
Sum inntekter		1 101 868	1 394 246
Kostnader			
Varekostnad		24 650	2 844
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 163	240 500
Annen driftskostnad	2	285 036	339 759
Sum kostnader		444 850	583 103
Driftsresultat		657 018	811 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	
Sum finansinntekter		362	
Annen rentekostnad		66 256	160 822
Sum finanskostnader		66 256	160 822
Netto finans		-65 894	-160 822
Ordinært resultat før skattekostnad		591 125	650 321
Skattekostnad		130 046	143 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 078	507 250
Årsresultat		461 078	507 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 078	507 250
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		547 068	390 868
Overføringer annen egenkapital		-85 989	116 382
Sum overføringer og disponeringer		461 078	507 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 170 679	3 972 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 893	119 078
Sum varige driftsmidler		2 288 572	4 091 128
Sum anleggsmidler		2 288 572	4 091 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 401	53 229
Andre kortsiktige fordringer		6 140	8 318
Sum fordringer		10 541	61 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 399	103 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 399	103 826
Sum omløpsmidler		185 940	165 373
SUM EIENDELER		2 474 513	4 256 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		333 000	333 000
Sum innskutt egenkapital		333 000	333 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		30 394	116 383
Sum opptjent egenkapital		30 394	116 383
Sum egenkapital		363 394	449 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		84 276	57 162
Sum avsetninger for forpliktelser		84 276	57 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 458 475
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 282 734	2 249 225
Sum annen langsiktig gjeld		1 282 734	3 707 700
Sum langsiktig gjeld		1 367 010	3 764 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 603	47 104
Skyldig offentlige avgifter		44 506	-12 669
Kortsiktig konserngjeld		650 000	
Annen kortsiktig gjeld			7 821
Sum kortsiktig gjeld		744 109	42 255
Sum gjeld		2 111 119	3 807 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 513	4 256 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649561

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 594 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32 C AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Håkon Innvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 914 594 251
TVERRVEGEN 32 C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			88 028
Annen driftsinntekt		1 101 868	1 306 217
Sum inntekter		1 101 868	1 394 246
Kostnader			
Varekostnad		24 650	2 844
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 163	240 500
Annen driftskostnad	2	285 036	339 759
Sum kostnader		444 850	583 103
Driftsresultat		657 018	811 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	
Sum finansinntekter		362	
Annen rentekostnad		66 256	160 822
Sum finanskostnader		66 256	160 822
Netto finans		-65 894	-160 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		591 125	650 321
Skattekostnad		130 046	143 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 078	507 250
Årsresultat		461 078	507 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 078	507 250
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		547 068	390 868
Overføringer annen egenkapital		-85 989	116 382
Sum overføringer og disponeringer		461 078	507 250



Organisasjonsnr: 914 594 251
TVERRVEGEN 32 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 170 679	3 972 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 893	119 078
Sum varige driftsmidler		2 288 572	4 091 128

Sum anleggsmidler		2 288 572	4 091 128
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 401	53 229
Andre kortsiktige fordringer		6 140	8 318
Sum fordringer		10 541	61 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 399	103 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 399	103 826

Sum omløpsmidler		185 940	165 373
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 474 513	4 256 501
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		333 000	333 000
Sum innskutt egenkapital		333 000	333 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 394	116 383
Sum opptjent egenkapital		30 394	116 383

Sum egenkapital		363 394	449 383
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	84 276	57 162
Sum avsetninger for forpliktelser	84 276	57 162
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 458 475
Øvrig langsiktig gjeld	3 1 282 734	2 249 225
Sum annen langsiktig gjeld	1 282 734	3 707 700
Sum langsiktig gjeld	1 367 010	3 764 862
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 603	47 104
Skyldig offentlige avgifter	44 506	-12 669
Kortsiktig konserngjeld	650 000	
Annen kortsiktig gjeld		7 821
Sum kortsiktig gjeld	744 109	42 255
Sum gjeld	2 111 119	3 807 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 474 513	4 256 501



Organisasjonsnr: 914 594 251
TVERRVEGEN 32 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tverrvegen 32 C AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter reglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode de er utlignet og nettoført.



Tverrvegen 32 C AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 348 150	150 578	4 498 728
+ Tilgang	0	24 814	24 814
- Avgang	1 713 092	24 414	1 737 506
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 635 058	150 978	2 786 036
Akk. av/nedskr. pr 1/1	376 100	31 500	407 600
+ Ordinære avskrivninger	128 179	6 985	135 163
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	39 900	5 400	45 300
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	464 379	33 085	497 463
Balanseført verdi pr 31/12	2 170 680	117 893	2 288 573
Prosentats for ord.avskr	2-10	5-33	

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. I 2022 er det ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Tverrvegen 32C AS er skyldig kr. 1 282 734,- til morselskapet Ålesund Invest AS AS pr. 31.12.2022.



Tverrvegen 32 C AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	88 028
Annen driftsinntekt		1 101 868	1 306 217
Sum driftsinntekter		1 101 868	1 394 246
Driftskostnader			
Varekostnad		24 650	2 844
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 163	240 500
Annen driftskostnad	2	285 036	339 759
Sum driftskostnader		444 850	583 103
DRIFTSRESULTAT		657 018	811 143
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		362	0
Sum finansinntekter		362	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		66 256	160 822
Sum finanskostnader		66 256	160 822
NETTO FINANSPOSTER		-65 894	-160 822
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		591 125	650 321
Skattekostnad		130 047	143 071
ÅRSRESULTAT		461 078	507 250
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		547 068	390 868
Overføringer annen egenkapital		-85 989	116 382
SUM OVERF. OG DISP.		461 078	507 250

Årsregnskap for Tverrvegen 32 C AS

Organisasjonsnr. 914594251



Tverrvegen 32 C AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 170 679	3 972 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 893	119 078
Sum varige driftsmidler		2 288 572	4 091 128
SUM ANLEGGSMIDLER		2 288 572	4 091 128
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 401	53 229
Andre kortsiktige fordringer		6 140	8 318
Sum fordringer		10 541	61 547
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 399	103 826
SUM OMLØPSMIDLER		185 940	165 373
SUM EIENDELER		2 474 513	4 256 501

Årsregnskap for Tverrvegen 32 C AS

Organisasjonsnr. 914594251



Tverrvegen 32 C AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		333 000	333 000
Sum innskutt egenkapital		333 000	333 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 394	116 383
Sum opptjent egenkapital		30 394	116 383
SUM EGENKAPITAL		363 394	449 383
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		84 276	57 162
Sum avsetning for forpliktelser		84 276	57 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 458 475
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 282 734	2 249 225
Sum annen langsiktig gjeld		1 282 734	3 707 700
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 367 010	3 764 862
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 603	47 104
Skyldig offentlige avgifter		44 506	-12 669
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		650 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	7 821
SUM KORTSIKTIG GJELD		744 109	42 255
SUM GJELD		2 111 119	3 807 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 513	4 256 501

Ålesund: _____
Styret i Tverrvegen 32 C AS_____
Per Børge Græsdal
styreleder/daglig leder_____
Arne Helge Silseth
styremedlem_____
Svein Kåre Svabø
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Tverrvegen 32 C AS**

Organisasjonsnr. 914594251

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066