



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 882 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAAS & HOFMANN AS
Forretningsadresse: Elverhøyveien 10
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 041 952
Sum inntekter			6 041 952
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 066 444
Lønnskostnad	2		10 000
Annen driftskostnad		102 885	7 264
Sum kostnader		102 885	5 083 708
Driftsresultat		-102 885	958 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 477
Sum finansinntekter			5 477
Annen rentekostnad		2 841	
Sum finanskostnader		2 841	
Netto finans		-2 841	5 477
Resultat før skattekostnad		-105 726	963 721
Skattekostnad på resultat			239 265
Årsresultat		-105 726	724 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 726	724 456
Totalresultat		-105 726	724 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			361 103
Avsatt til annen egenkapital			363 353
Overført fra annen egenkapital		-105 726	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-105 726	724 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			449 390
Sum fordringer			449 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 513	524 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 513	524 712
Sum omløpsmidler		272 513	974 102
SUM EIENDELER		272 513	974 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	242 626	348 352
Sum opptjent egenkapital		242 626	348 352
Sum egenkapital		267 056	372 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 268	
Betalbar skatt			137 415
Kortsiktig konserngjeld		3 188	
Annen kortsiktig gjeld			463 905
Sum kortsiktig gjeld		5 456	601 320
Sum gjeld		5 456	601 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 513	974 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371015

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 882 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAAS & HOFMANN AS
Forretningsadresse: Elverhøyveien 10
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristoffer Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 930 882 801
LANDAAS & HOFMANN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 041 952
Sum inntekter			6 041 952
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 066 444
Lønnskostnad	2		10 000
Annen driftskostnad		102 885	7 264
Sum kostnader		102 885	5 083 708
Driftsresultat		-102 885	958 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 477
Sum finansinntekter			5 477
Annen rentekostnad		2 841	
Sum finanskostnader		2 841	
Netto finans		-2 841	5 477
Resultat før skattekostnad		-105 726	963 721
Skattekostnad på resultat			239 265
Årsresultat		-105 726	724 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 726	724 456
Totalresultat		-105 726	724 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			361 103
Avsatt til annen egenkapital			363 353
Overført fra annen egenkapital		-105 726	
Sum overføringer og disponeringer		-105 726	724 456



Organisasjonsnr: 930 882 801
LANDAAS & HOFMANN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			449 390
Sum fordringer			449 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		272 513	524 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 513	524 712
Sum omløpsmidler		272 513	974 102
SUM EIENDELER		272 513	974 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	242 626	348 352
Sum opptjent egenkapital		242 626	348 352
Sum egenkapital		267 056	372 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 268	
Betalbar skatt			137 415
Kortsiktig konserngjeld		3 188	
Annen kortsiktig gjeld			463 905
Sum kortsiktig gjeld		5 456	601 320
Sum gjeld		5 456	601 320



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

272 513

974 102



Organisasjonsnr: 930 882 801
LANDAAS & HOFMANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Landaas & Hofmann AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 930 882 801



Resultatregnskap

Landaas & Hofmann AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	6 041 952
Sum driftsinntekter		0	6 041 952
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	5 066 444
Lønnskostnad	2	0	10 000
Annen driftskostnad		102 885	7 264
Sum driftskostnader		102 885	5 083 708
Driftsresultat		-102 885	958 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 477
Annen rentekostnad		2 841	0
Resultat av finansposter		-2 841	5 477
Resultat før skattekostnad		-105 726	963 721
Skattekostnad på resultat		0	239 265
Årsresultat		-105 726	724 456
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	361 103
Avsatt til annen egenkapital		0	363 353
Overført fra annen egenkapital		105 726	0
Sum overføringer		-105 726	724 456



Balanse

Landaas & Hofmann AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	449 390
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>449 390</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 513	524 712
Sum omløpsmidler		<u>272 513</u>	<u>974 102</u>
Sum eiendeler		<u>272 513</u>	<u>974 102</u>



Balanse

Landaas & Hofmann AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	242 626	348 352
Sum opptjent egenkapital		242 626	348 352
Sum egenkapital		267 056	372 782
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 268	0
Betalbar skatt		0	137 415
Konserngjeld		3 188	0
Annen kortsiktig gjeld		0	463 905
Sum kortsiktig gjeld		5 456	601 320
Sum gjeld		5 456	601 320
Sum egenkapital og gjeld		272 513	974 102

Svelvik, , 06.04.2026

Styret i Landaas & Hofmann AS

Kristoffer Landaas
styreleder/daglig leder

Erik Hofmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Landaas & Hofmann AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Landaas & Hofmann AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -105 726 etter skatt, mot kr. 724 456 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Landaas & Hofmann AS har ingen nye boliger under produksjon som følge av svakt marked for nye boliger og forventer ingen inntekter i overskuelig fremtid. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.