



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERGÅRDEN AKTIVITETSHUS AS
Forretningsadresse: Holleiaveien 3/5
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		52 850	76 147
Sum inntekter		52 850	76 147
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 381	77 401
Sum kostnader		54 381	77 401
Driftsresultat		-1 531	-1 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	1 254
Sum finansinntekter		687	1 254
Netto finans		687	1 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-844	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-844	0
Årsresultat		-844	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt, bygning, inventar	1	145 770	145 770
Sum varige driftsmidler		145 770	145 770
Sum anleggsmidler		145 770	145 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 300	10 467
Sum fordringer		5 300	10 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 960	217 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 960	217 892
Sum omløpsmidler		228 260	228 359
SUM EIENDELER		374 030	374 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Klokkergården Aktivitetshus AS	6	240 000	240 000
Overkurs		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		71 412	72 256
Sum innskutt egenkapital		371 412	372 256
Sum egenkapital		371 412	372 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 618	1 873
Sum kortsiktig gjeld		2 618	1 873
Sum gjeld		2 618	1 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		374 030	374 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 299714

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERGÅRDEN AKTIVITETSHUS AS
Forretningsadresse: Holleiveien 3/5
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Organisasjonsnr: 990 136 807
KLOKKERGÅRDEN AKTIVITETSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		52 850	76 147
Sum inntekter		52 850	76 147
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 381	77 401
Sum kostnader		54 381	77 401
Driftsresultat		-1 531	-1 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	1 254
Sum finansinntekter		687	1 254
Netto finans		687	1 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-844	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-844	0
Årsresultat		-844	0



Organisasjonsnr: 990 136 807
KLOKKERGÅRDEN AKTIVITETSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt, bygning, inventar 1 145 770 145 770
Sum varige driftsmidler 145 770 145 770

Sum anleggsmidler 145 770 145 770

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 300 10 467
Sum fordringer 5 300 10 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 222 960 217 892
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 222 960 217 892

Sum omløpsmidler 228 260 228 359

SUM EIENDELER 374 030 374 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Klokkergården
Aktivitetshus AS 6 240 000 240 000
Overkurs 60 000 60 000
Annen innskutt egenkapital 71 412 72 256
Sum innskutt egenkapital 371 412 372 256

Sum egenkapital 371 412 372 256

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 9 2 618 1 873
Sum kortsiktig gjeld 2 618 1 873

Sum gjeld 2 618 1 873



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

374 030

374 129



Organisasjonsnr: 990 136 807
KLOKKERGÅRDEN AKTIVITETSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20.00	12000.00	240000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Tyristrand Landsbyforening	5.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nakkerud og Tyristrand Historielag	5.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nakkerud, Ask og Tyristrand Ungdomsråd	4.00	20.00%	Ordinære aksjer
Klokkerdalen Park og Fritid	4.00	20.00%	Ordinære aksjer
Ole Hermann Hollerud	2.00	10.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	20.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Klokkergården Aktivitetshus AS – Org.nr. 990 136 807

Protokoll fra generalforsamling 29.04.2021 klokken 18:00 i Klokkergården

For aksjonærene møtte:

Tyristrand LandsByforening (5 aksjer):	Lisa Anny Holm Odden
Nakkerud og TyriStranden Historielag (5 aksjer):	Lars Kjelsrud
Klokkerdalen Park og Fritid (4 aksjer):	Even G. Skistad
Tyristrand ungdomsklubb (4 aksjer):	Audun Mjøs
Ole Hermann Hollerud (2 aksjer):	Ole Hermann Hollerud

Fra styret møtte:

Svein Lilleland, styreleder

Agenda:

1. Godkjenning av eventuelle fullmakter
2. Godkjenning av innkallingen
3. Valg av to til å underskrive GF-protokoll
4. Styrets årsberetning
5. Revisorbekreftet regnskap. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.
6. Fastsettelse av honorar til styret og revisor
7. Revisors beretning
8. Anvendelse av overskudd eller dekning av underskudd i henhold til den fastsatte balansen.
9. Valg av styre – utsatt fordi ikke alle eierforeningene har kunnet gjennomføre årsmøte. Begrunnet i vedtektenes § 5.5.
10. Valg av revisor.
11. Budsjett
12. Vedtektsendring, endringsforslag fra Klokkerdalen Park & Fritid

Sak 1, Godkjenning av eventuelle fullmakter

Ingen fullmakter ble fremlagt for godkjenning

Sak 2, Godkjenning av innkallingen

Innkallinger gikk ut pr. e-post den 24/3, 17/4, 21/4 og 24/4 2020. Innkallingen ble godtatt.

Sak 3 Valg av to til å underskrive GF-protokoll

Ole Hermann Hollerud og Audun Mjøs ble foreslått og valgt

Sak 4 Styrets årsberetning

Styrets årsberetning ble presentert og godtatt.



Klokkergården Aktivitetshus AS – Org.nr. 990 136 807

Sak 5, Regnskap

Resultat og balanse med 9 noter ble fremlagt og godkjent. Regnskapet viser driftsinntekter på NOK 52.850,- pluss finansinntekter på NOK 687,- og driftskostnader på NOK 54.381,-. Årets resultat ble NOK – 844.

Sak 6, Fastsettelse av honorarer

Klokkergården Aktivitetshus AS gir ikke honorarer

Sak 7, Revisors beretning

Revisors beretning ble lest opp av Grete Hollerud og tatt til etterretning.

Sak 8 Anvendelse av overskudd eller dekning av underskudd i henhold til den fastsatte balansen.

Årets underskudd er ført mot annen egenkapital.

Sak 9, Valg av styremedlemmer

Vedtektenes § 5.5 sier at «De som er valgt på aksjeeierforeningenes årsmøte som representant til styret i Klokkergården Aktivitetshus AS, skal inngå i styret i Klokkergården Aktivitetshus AS». På grunn av koronarestriksjonene har ikke alle eierforeningene kunnet gjennomføre årsmøte, og det **ble besluttet å utsette valg av nytt styre til mer ordinære årsmøter kan gjennomføres i eierforeningene.**

Det sittende styret sa seg villige til å bli sittende som et interimsstyre frem til valg kan gjennomføres.

Sak 10, Valg av revisor

Kjell Willand og Jonn André Tangen ble gjenvalgt.

Sak 11, Budsjett

Årsmøtet besluttet å utsette beslutning om budsjett for 2021 til møtet for gjennomføring av valg på styremedlemmer, ref. beslutningen i sak 9 ovenfor.



Klokkergården Aktivitetshus AS – Org.nr. 990 136 807

Sak 12, Vedtektsendring

Klokkerdalen Park og Fritid har krevd en vedtektsendring:

Dagens vedtekter sier:

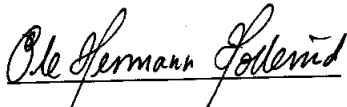
§ 4.3 Aksjene er fritt omsettelige. Kan også kjøpes av privatpersoner, men med den begrensning at minst 51 % skal tilhøre lag / foreninger.

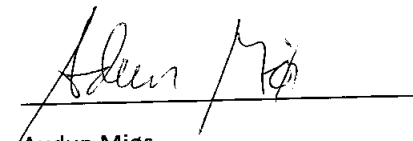
Forslag til ny paragraf:

§ 4.3 Aksjene har en begrenset omsettelighet, med den begrensning at lag og foreninger hele tiden må eie minst 51 % av den samlede aksjekapital. Iht. aksjonæravtalen kan gave-aksjene (NOK 150.000 inklusive overkursfond) bare fordeles på de til enhver tid eksisterende eierforeninger i Klokkergården Aktivitetshus AS.

Forslaget til ny § 4.3 ble vedtatt.

Mer forelå ikke å behandle, og møtet ble hevet.


Ole Hermann Hollerud


Audun Mjøs



Resultat

Klokkergården Aktivitetshus A/S

Holleiavn. 5, 3533 Tyrstrand.

Org. nr. 990 136 807

Resultatregnskap for 2020

	Note	2020	2019	2018
Driftsinntekter				
Husleieinntekter fra aksjonærene		30 700	34 300	63 600
Leieinntekter fra andre		22 150	41 847	21 200
Pengegaver				6 032
Annen inntekt				6 548
Sum driftsinntekter		52 850	76 147	97 380
Driftskostnader				
Reparasjon og vedlikehold av Klokkergården		2 235	1 980	4 702
Strøm		8 122	14 328	14 714
Vannavgift, kloakk og renovasjon		13 774	10 103	9 025
Driftsomkostninger	2	30 249	48 418	51 589
Avskrivninger	1	0	2 572	4 000
Sum driftskostnader		54 381	77 401	84 029
Driftsresultat		-1 531	-1 254	13 351
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekter		687	1 254	849
Resultat før skatt		-844	0	14 200
Skattekostnad				
Årets resultat		-844	0	14 200

Tyrstrand 29.04.2021

Svein Lilleland
Styreleder

Even Skistad
Styremedlem

Lisa Holm Odde
Styremedlem

Audun Mjøs
Styremedlem

Lars Kjelsrud
Styremedlem



Balanse

Klokkergården Aktivitetshus A/S

Holleiveien 5, 3533 Tyrstrand. Org. nr. 990 136 807

Balanse pr. 31.12.2020

EIENDELER

Anleggsmidler	Note	2020	2019	2018
Annen inntekt				
Tomtekostnader		15 984	15 984	15 984
Klokkergården bygning	1	82 700	82 700	82 700
« teknisk anlegg	1	25 693	25 693	28 265
Inventar	1	21 393	21 393	21 393
Sum anleggsmidler		145 770	145 770	148 342
Omløpsmidler				
Bankinnskudd		222 960	217 892	228 101
Utestående fordringer		5 300	10 467	0
Sum omløpsmidler		228 260	228 359	228 101
Sum eiendeler		374 030	374 129	376 443

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital				
Aksjekapital 20 aksjer a kr. 12.000	6	240 000	240 000	240 000
Overkursfond		60 000	60 000	60 000
Annen egenkapital		71 412	72 256	68 755
Sum egenkapital	4	371 412	372 256	368 755
Langsiktig gjeld				
Ansvarlig lånekapital		0	0	3 500
Sum langsiktig gjeld		0	0	3 500
Kortsiktig gjeld				
Kreditorer	9	2 618	1 873	4 187
Påløpne kostnader				
Kortsiktig gjeld				
Sum kortsiktig gjeld		2 618	1 873	4 187
Sum gjeld		2 618	1 873	7 687
Sum egenkapital og gjeld		374 030	374 129	376 442

Tyrstrand, 29.04.21

Svein Lilleland

Svein Lilleland
Styreleder

Lisa Holm Odden

Lisa Holm Odden
Styremedlem

Lars Kjelsrud

Lars Kjelsrud
Styremedlem

Even Skistad

Even Skistad
Styremedlem

Audun Mjøs

Audun Mjøs
Styremedlem



Noter

Noter.

Klokkergården Aktivitetshus AS Org. nr. 990 136 807

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1. Varige driftsmidler - avskrivninger Annen inntekt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inkludert i inventaret er historisk medtatt kr. 15 000 som ble gitt som møbelgave fra Tyristrand Landsbyforening og innskutt som aksjekapital. Videre er medtatt kr. 6 000 som ble gitt som møbelgave fra LHL og inntektsført som gave.

	Teknisk	Bygning	Uteanlegg	Inventar
Eiendeler 01.01.20	25 693	82 700	15 984	21 393
Tilført i 2020	0			
Sum eiendeler	<u>25 693</u>	<u>82 700</u>	<u>15 984</u>	<u>21 393</u>
Ordinær avskrivning				
Eiendeler 31.12.20	<u>25 693</u>	<u>82 700</u>	<u>15 984</u>	<u>21 393</u>

Vi har et underskudd i 2020, ingen avskrivninger.

Note 2. Driftsomkostninger.

Porto	170
Annen kostnad	6 338
Forsikring	11 981
Gebyr/ørediff.	1 861
Kontorrekv.	599
Renhold	9 300
	<u>30 249</u>

Note 4. Egenkapital

Selskapet er stiftet i 2006.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Egenkapital
Stiftelse	240 000	60 000		300 000
Stiftelseskostnader		-8 500		-8 500
Sum 2006 - 2013		8 500	15 664	24 164
Overskudd 2014			7 503	7 503
Overskudd 2015			22 078	22 078
Overskudd 2016			234	234
Overskudd 2017			9 076	9 076
Overskudd 2018			14 200	14 200
Overskudd i 2019			0	0
Overført fra Ansvarlig lånekapital			3 500	3 500
Underskudd i 2020			-844	-844
	<u>240 000</u>	<u>60 000</u>	<u>71 411</u>	<u>371 411</u>



Noter

Noter.

Klokkergården Aktivitetshus AS Org. nr. 990 136 807

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5. Honorar til revisor og styret

Selskapet er ikke revisjonspliktig.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Note 6. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets akjekapital er kr. 240 000 og består av 20 aksjer á kr. 12 000.

Selskapets eiere er:

Tyristrand Landsbyforening, org.nr. 983 991 173
Nakkerud og Tyristrand historielag, org.nr. 989 780 255
Nakkerud, Ask og Tyristrand Ungdomsråd, org.nr. 989 780 344
Klokkerdalen Park og Fritid, org.nr. 989 780 301
Ole Hermann Hollerud

Ant. aksjer	Eierandel
5	25 %
5	25 %
4	20 %
4	20 %
2	10 %
<u>20</u>	<u>100 %</u>

Note 7. Skatt

Det er i årsregnskapet ingen skattekostnad. 90 % av aksjene eies av ideelle foreninger og hoveddelen av utleien av huset skjer til disse 4 eierforeningene.
Selskapet har søkt ligningsmyndighetene om skattefritak.
Skatteetaten har i brev 25.11.2008 gitt oss skattefritak etter skattelovens § 2-32, da det ansees at selskapet ikke driver virksomhet med erverv til formål.
Følgelig påhviler selskapet ingen plikt til å levere selvangivelse m.v.
Ved endrede faktisk forhold må forholdet tas opp med skatteetaten.

Note 8. Gaver

Note 9. Kortsiktig gjeld

Gjelder ubet.regninger pr. 31.12.20



Internkontroll – rapport

Regnskapet er gjennomgått og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Klokkergården aktivitetshus AS pr. 31/12-2020.

Årets underskudd på kr 844,- er ført mot annen egenkapital.

Tyristrand 18. april 2021

Internrevisor

Ketil Willand

Internrevisor

Jens A. Tengen