



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 549 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDE 36 AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 36B  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 765 605	1 748 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 605</b>	<b>1 748 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	448 572	414 905
Annen driftskostnad		379 587	342 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>828 159</b>	<b>757 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 446</b>	<b>990 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		422 597	223 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 597</b>	<b>223 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 595</b>	<b>-223 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>514 851</b>	<b>767 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 097	244 284
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	317 754	523 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	19 883 651	20 332 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 883 651</b>	<b>20 332 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 883 651</b>	<b>20 332 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 808 819	1 554 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 808 819</b>	<b>1 554 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 808 819</b>	<b>1 554 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 692 470</b>	<b>21 887 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 424 380	1 106 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 424 380</b>	<b>1 106 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 524 380</b>	<b>1 206 626</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 984 540	8 061 364
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 554 159	12 059 155
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 538 699</b>	<b>20 120 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 538 699</b>	<b>20 120 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 147	19 408
Betalbar skatt	2	602 245	540 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 392</b>	<b>559 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 168 091</b>	<b>20 680 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 692 471</b>	<b>21 887 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 549 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDE 36 AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 36B  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 549 788  
HEGDE 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 765 605	1 748 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 605</b>	<b>1 748 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	448 572	414 905
Annen driftskostnad		379 587	342 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>828 159</b>	<b>757 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 446</b>	<b>990 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		422 597	223 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 597</b>	<b>223 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 595</b>	<b>-223 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 097	244 284
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	317 754	523 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>



Organisasjonsnr: 990 549 788  
HEGDE 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 19 883 651 20 332 223  
Sum varige driftsmidler 19 883 651 20 332 223

Sum anleggsmidler 19 883 651 20 332 223

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 808 819 1 554 826  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 808 819 1 554 826

Sum omløpsmidler 1 808 819 1 554 826

SUM EIENDELER 21 692 470 21 887 049

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 424 380 1 106 626  
Sum opptjent egenkapital 1 424 380 1 106 626

Sum egenkapital 1 524 380 1 206 626

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 7 984 540 8 061 364  
Øvrig langsiktig gjeld 5 11 554 159 12 059 155  
Sum annen langsiktig gjeld 19 538 699 20 120 519

Sum langsiktig gjeld 19 538 699 20 120 519



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 147	19 408
Betalbar skatt	2	602 245	540 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 392</b>	<b>559 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 168 091</b>	<b>20 680 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 692 471</b>	<b>21 887 049</b>



Organisasjonsnr: 990 549 788  
HEGDE 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hegde 36 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Styret har avlagt årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Leieinntekter blir fakturert forskudd pr. måned.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet

med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hegde 36 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	22 428 064
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>22 428 064</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 095 841
+ Ordinære avskrivninger	448 572
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 544 412</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>19 883 652</b>
Prosentsats for ord. avskr.	2-2

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	514 851
Permanente og andre forskjeller	-2
Endring i midlertidige forskjeller	381 044
<b>Inntekt</b>	<b>895 893</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	197 097
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>197 097</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>197 097</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	197 097
Korreksjon av skatt tidligere år	405 148
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>602 245</b>



Hegde 36 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-738 222	-357 178
= Grunnlag utsatt skatt	-738 222	-357 178
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	738 222	357 178
= Grunnlag utsatt skattefordel	738 222	357 178
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>162 408</b>	<b>78 579</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	738 222	357 177
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>162 408</b>	<b>78 579</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 106 626	1 295 422
+Fra årets resultat		317 754	317 754
-Retting tidligere år		0	88 796
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 424 380</b>	<b>1 524 380</b>

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld til Tannlegene Iversen & Thomseth AS	7 984 540	8 061 364

Gjeld til Nordea er pr 31.12.22 kr 11 554 159. Gjeld 5 år etter balansedato er kr 9 029 179.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
------	------------	--------	-----------

Noter for Hegde 36 AS

Organisasjonsnr. 990549788



Hegde 36 AS

## Noter 2022

Tannlegene Iversen og Thomseth AS	981 678 214	1 000	100,00 %
-----------------------------------	-------------	-------	----------

Noter for Hegde 36 AS

Organisasjonsnr. 990549788



Hegde 36 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 765 605	1 748 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 765 605</b>	<b>1 748 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	448 572	414 905
Annen driftskostnad		379 587	342 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>828 159</b>	<b>757 655</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>937 446</b>	<b>990 945</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		422 597	223 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 597</b>	<b>223 353</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(422 595)</b>	<b>(223 353)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>514 851</b>	<b>767 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 097	244 284
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	317 754	523 308
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>317 754</b>	<b>523 308</b>



Hegde 36 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	19 883 651	20 332 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 883 651</b>	<b>20 332 223</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 883 651</b>	<b>20 332 223</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 808 819	1 554 826
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 808 819</b>	<b>1 554 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 692 470</b>	<b>21 887 049</b>



Hegde 36 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 424 380	1 106 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 424 380</b>	<b>1 106 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 524 380</b>	<b>1 206 626</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	7 984 540	8 061 364
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 554 159	12 059 155
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 538 699</b>	<b>20 120 519</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 538 699</b>	<b>20 120 519</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 147	19 408
Betalbar skatt	2	602 245	540 497
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>629 392</b>	<b>559 905</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 168 091</b>	<b>20 680 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 692 471</b>	<b>21 887 049</b>

Oslo 26.06.2023

Bettina Iversen Thomseth  
styrets leder

John Erik Thomseth  
daglig leder



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Hegde 36 AS**

**Foretaksnr. 990549788**