



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 826 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Parkveien 17A
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Semmingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 750	
Sum inntekter		25 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 671	
Annen driftskostnad		12 851	
Sum kostnader		20 522	0
Driftsresultat		5 228	0
Annen rentekostnad		25 489	
Sum finanskostnader		25 489	
Netto finans		-25 489	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 261	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 261	0
Årsresultat		-20 261	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 261	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-20 261	
Sum overføringer og disponeringer		-20 261	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 459 000	
Sum varige driftsmidler		2 459 000	
Sum anleggsmidler		2 459 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 750	
Andre kortsiktige fordringer		4 904	
Sum fordringer		18 654	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 178	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 178	
Sum omløpsmidler		22 832	0
SUM EIENDELER		2 481 832	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 570	
Sum innskutt egenkapital		20 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		20 261	
Sum opptjent egenkapital		-20 261	
Sum egenkapital		169	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 024 536	
Sum annen langsiktig gjeld		2 024 536	
Sum langsiktig gjeld		2 024 536	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 327	
Annen kortsiktig gjeld	4	454 801	
Sum kortsiktig gjeld		457 128	
Sum gjeld		2 481 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 481 832	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 250489

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 826 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Parkveien 17A
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Semmingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 826 046
YID UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 750	
Sum inntekter		25 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 671	
Annen driftskostnad		12 851	
Sum kostnader		20 522	0
Driftsresultat		5 228	0
Annen rentekostnad		25 489	
Sum finanskostnader		25 489	
Netto finans		-25 489	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 261	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 261	0
Årsresultat		-20 261	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 261	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-20 261	
Sum overføringer og disponeringer		-20 261	



Organisasjonsnr: 927 826 046
YID UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 459 000	
Sum varige driftsmidler		2 459 000	

Sum anleggsmidler		2 459 000	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		13 750	
Andre kortsiktige fordringer		4 904	
Sum fordringer		18 654	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 178	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 178	

Sum omløpsmidler		22 832	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 481 832	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 570	
Sum innskutt egenkapital		20 430	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 261	
Sum opptjent egenkapital		-20 261	

Sum egenkapital		169	0
-----------------	--	-----	---

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 024 536	
Sum annen langsiktig gjeld		2 024 536	
Sum langsiktig gjeld		2 024 536	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 327	
Annen kortsiktig gjeld	4	454 801	
Sum kortsiktig gjeld		457 128	
Sum gjeld		2 481 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 481 832	0



Organisasjonsnr: 927 826 046
YID UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
YID Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 927826046

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET



YID Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	sep-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		25 750
Sum driftsinntekter		25 750
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 671
Annen driftskostnad		12 851
Sum driftskostnader		20 522
DRIFTSRESULTAT		5 228
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		25 489
Sum finanskostnader		25 489
NETTO FINANSPOSTER		(25 489)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 261)
Skattekostnad på ordinært resultat		0
ORDINÆRT RESULTAT		(20 261)
ÅRSRESULTAT		(20 261)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	2	(20 261)
SUM OVERF. OG DISP.		(20 261)



YID Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 459 000
Sum varige driftsmidler		2 459 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 459 000
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		13 750
Andre kortsiktige fordringer		4 904
Sum fordringer		18 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 179
SUM OMLØPSMIDLER		22 833
SUM EIENDELER		2 481 833
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		(9 570)
Sum innskutt egenkapital		20 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		(20 261)
Sum opptjent egenkapital		(20 261)
SUM EGENKAPITAL		169
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 024 536
Sum annen langsiktig gjeld		2 024 536
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 024 536
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 327
Annen kortsiktig gjeld	4	454 801
SUM KORTSIKTIG GJELD		457 128
SUM GJELD		2 481 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 481 833

Tynset, 30.04.2022

Bjørnar Semmingsen

Jakob Nordstad



YID Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Selskapet eier en bolig i Tynset.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektene skriver seg fra utleie av bolig.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel blir av forsiktighetshensyn ikke bokført.

Pliklig noteinformasjon

I regnskapsåret har det vært 0 ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til eiere eller ledende personer.

Selskapet eier ikke egne aksjer.



YID Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 466 671
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 466 671
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	7 671
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 671
Balanseført verdi pr 31/12	2 459 000
Prosentstans for ord.avskr	1-1

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-20 261
+/-Andre transaksjoner	30 000	0	-9 570	-9 570
=Pr 31.12.	30 000	0	-9 570	-20 261

Andre transaksjoner består av:

Selskapet ble stiftet 01.09.21. Andre transaksjoner består av innbetalt aksjekapital, samt stiftelseskostnader.



YID Utvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 852 643 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 024 536	
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	2 459 000	
Sum pantsatte eiendeler	2 459 000	

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Denne linjen består hovedsaklig av lån fra aksjonærene til selskapet.