



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 299 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON VII'S GATE 11 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		203 189	584 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>203 189</b>	<b>584 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 119 458	1 375 879
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 235 894	814 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 355 352</b>	<b>2 189 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 152 163</b>	<b>-1 605 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106 515	142 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106 515</b>	<b>142 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 811	121 278
Annen rentekostnad		395	446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 401 206</b>	<b>121 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 294 691</b>	<b>20 559</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 446 854</b>	<b>-1 584 543</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 638 307	-348 600
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-888 729
Avsatt til annen egenkapital			-347 214
Overført fra annen egenkapital		-5 808 547	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-5 808 547	-1 235 943



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	88 423 113	26 985 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>88 423 113</b>	<b>26 985 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 423 113</b>	<b>26 985 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 007 653	116 361
Konsernfordringer	4	24 100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 107 653</b>	<b>116 361</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 040	4 028 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 771 040</b>	<b>4 028 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 878 693</b>	<b>4 145 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>117 301 806</b>	<b>31 130 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		23 328 000	23 328 000
Annen innskutt egenkapital		15 765 718	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 093 718</b>	<b>23 328 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		4 161 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>4 161 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 093 718</b>	<b>27 489 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 715 854	442 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 715 854</b>	<b>442 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 715 854</b>	<b>442 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 290 052	173 470
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	50 202 182	3 024 695
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 492 234</b>	<b>3 198 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 208 088</b>	<b>3 641 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>117 301 806</b>	<b>31 130 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 299 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON VII'S GATE 11 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 988 299 421  
HAAKON VII'S GATE 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		203 189	584 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>203 189</b>	<b>584 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 119 458	1 375 879
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 235 894	814 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 355 352</b>	<b>2 189 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 152 163</b>	<b>-1 605 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106 515	142 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106 515</b>	<b>142 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 811	121 278
Annen rentekostnad		395	446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 401 206</b>	<b>121 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 294 691</b>	<b>20 559</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 446 854</b>	<b>-1 584 543</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 638 307	-348 600
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-888 729
Avsatt til annen egenkapital			-347 214
Overført fra annen egenkapital		-5 808 547	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>



Organisasjonsnr: 988 299 421  
HAAKON VII'S GATE 11 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 88 423 113 26 985 405

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler 88 423 113 26 985 405**

**Sum anleggsmidler 88 423 113 26 985 405**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 007 653 116 361

Konsernfordringer 4

24 100 000

**Sum fordringer 25 107 653 116 361**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 771 040 4 028 724

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 3 771 040 4 028 724**

**Sum omløpsmidler 28 878 693 4 145 085**

**SUM EIENDELER 117 301 806 31 130 490**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 23 328 000 23 328 000

Annen innskutt egenkapital 15 765 718

**Sum innskutt egenkapital 39 093 718 23 328 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 161 466

**Sum opptjent egenkapital 4 161 466**

**Sum egenkapital 39 093 718 27 489 466**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 715 854	442 859
Sum avsetninger for forpliktelse		3 715 854	442 859
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 715 854</b>	<b>442 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 290 052	173 470
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	50 202 182	3 024 695
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 492 234</b>	<b>3 198 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 208 088</b>	<b>3 641 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>117 301 806</b>	<b>31 130 490</b>



Organisasjonsnr: 988 299 421  
HAAKON VII'S GATE 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Signing Information Page 1/1

### Årsregnskap Haakon VII's gt 11 AS.pdf

Name:	Method:	Time:
Holck, Hilde Cecilie Thommesen	BANKID	2025-06-30 10:13:01
Holck, Morten Gøran	BANKID	2025-06-30 11:30:07



This document is electronically sealed and contains electronic signatures  
Document ID: 736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88



## RESULTATREGNSKAP

### HAAKON VII'S GATE 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		203 189	584 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>203 189</b>	<b>584 850</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 119 458	1 375 879
Annen driftskostnad	2	1 235 894	814 073
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 355 352</b>	<b>2 189 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 152 163</b>	<b>-1 605 102</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		106 515	142 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 811	121 278
Annen rentekostnad		395	446
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 294 691</b>	<b>20 559</b>
Resultat før skattekostnad		-7 446 854	-1 584 543
Skattekostnad på resultat	3	-1 638 307	-348 600
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	888 729
Avsatt til annen egenkapital		0	-347 214
Overført fra annen egenkapital		5 808 547	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 808 547</b>	<b>-1 235 943</b>

HAAKON VII'S GATE 11 AS

SIDE 1

Document ID:  
736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88



## BALANSE

HAAKON VII'S GATE 11 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	88 423 113	26 985 405
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>88 423 113</b>	<b>26 985 405</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 423 113</b>	<b>26 985 405</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 007 653	116 361
Konsernfordringer	4	24 100 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 107 653</b>	<b>116 361</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 040	4 028 724
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 878 693</b>	<b>4 145 085</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>117 301 806</b>	<b>31 130 490</b>

HAAKON VII'S GATE 11 AS

SIDE 2

Document ID:  
736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88



## BALANSE

### HAAKON VII'S GATE 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		23 328 000	23 328 000
Annen innskutt egenkapital		15 765 718	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>39 093 718</strong>	<strong>23 328 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	0	4 161 466
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>0</strong>	<strong>4 161 466</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>39 093 718</strong>	<strong>27 489 466</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	3	3 715 854	442 859
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>3 715 854</strong>	<strong>442 859</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		24 290 052	173 470
Konserngjeld	4	50 202 182	3 024 695
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>74 492 234</strong>	<strong>3 198 165</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>78 208 088</strong>	<strong>3 641 024</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>117 301 806</strong>	<strong>31 130 490</strong>

27.06.2025

Styret i Haakon Vii's Gate 11 AS

Hilde Cecilie Thommesen Holck  
styreleder

Morten Gøran Holck  
daglig leder

HAAKON VII'S GATE 11 AS

SIDE 3

Document ID:  
736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	249 520	48 092 508	48 342 028
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	66 557 167	66 557 167
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>249 520</b>	<b>114 649 675</b>	<b>114 899 195</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	0	21 356 624	21 356 624
Årets ordinære avskrivninger	0	5 119 458	5 119 458
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>249 520</b>	<b>26 476 082</b>	<b>26 476 082</b>
Bokført verdi 01.01.2024	249 520	26 735 884	26 985 404
Tilgang i året	0	66 557 167	133 114 334
Årets avskrivning og nedskrivning	0	5 119 458	5 119 458
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>249 520</b>	<b>88 173 593</b>	<b>88 423 113</b>
Økonomisk levetid		0-10 år	

## Aktivering av byggekostnader

Haakon VII's gate 11 AS vedlikeholder og bygger om eiendommen i Haakon VII's gate 11. Arbeidet pågår i 2024 og vil fortsette i 2025. Totalt estimert kostnad for prosjektet er kr 107 000 000.

Per 2024 er det utført arbeid for totalt kr 66 557 167. Hovedentreprenøren, Ruta Entreprenør AS, har vurdert hvilke deler av arbeidet som utgjør vedlikehold, det vil si arbeid som bringer arealene opp til dagens standard, og hvilke deler som representerer oppgradering.

Basert på denne vurderingen er kr 16 789 094 av kostnadene i 2024 klassifisert som vedlikehold. Beløpet er skattemessig kostnadsført, men regnskapsmessig aktivert.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-250 667
Endring i utsatt skatt	-1 638 307	-97 933
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 638 307</b>	<b>-348 600</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 446 854	-1 584 543
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 877 247	445 147
Mottatt konsernbidrag	22 324 100	1 139 396
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 911 302	-250 667
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 911 302	250 667
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	17 006 214	2 157 960	-14 848 254
Gevinst – og tapskonto	-115 971	-144 963	-28 993
<b>Sum</b>	<b>16 890 244</b>	<b>2 012 997</b>	<b>-14 877 247</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>16 890 243</b>	<b>2 012 997</b>	<b>-14 877 246</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 715 854</b>	<b>442 859</b>	<b>-3 272 994</b>

## Note 4 Konsern



Haakon VII gt 11 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -5 808 547 etter skatt, mot kr. -1 235 943 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Årsregnskap Haakon VII's gt 11 AS.pdf

Name	Date	Name	Date
Holck, Morten Gøran	2025-06-30	Holck, Hilde Cecilie Thommesen	2025-06-30
Document ID		Document ID	
736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88		736c06e5-f639-4ce7-b0f2-0ab1add84f88	
Identification		Identification	
 bankID Holck, Morten Gøran		 bankID Holck, Hilde Cecilie Thommesen	

---

This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Haakon Vii's Gate 11 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Haakon Vii's Gate 11 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RVT/PD-3XM3M-5K0T-BTYEL-NRZNI-18EVK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Garberg, Arve

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 13:43:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RV1PD-3XM3M-5KCOT-BTYEL-NRZKI-18EVK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.