



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 937 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Båhusveien 10A
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Abel Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 744	3 438
Sum kostnader		5 744	3 438
Driftsresultat		-5 744	-3 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259	7
Annen finansinntekt			4 657 547
Sum finansinntekter		259	4 657 554
Annen rentekostnad			659 491
Sum finanskostnader			659 491
Netto finans		259	3 998 064
Resultat før skattekostnad		-5 485	3 994 626
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	5	-5 485	3 994 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 485	3 994 626
Totalresultat		-5 485	3 994 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 072
Avsatt til annen egenkapital			3 835 554
Overført fra annen egenkapital		-5 485	
Sum overføringer og disponeringer		-5 485	3 994 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 441 157	5 441 157
Sum finansielle anleggsmidler		5 441 157	5 441 157
Sum anleggsmidler		5 441 157	5 441 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 477	23 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 477	23 962
Sum omløpsmidler		218 477	23 962
SUM EIENDELER		5 659 634	5 465 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		3 830 069	3 835 554
Sum opptjent egenkapital		3 830 069	3 835 554
Sum egenkapital	5	4 360 069	4 365 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum annen langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 299 565	1 099 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 634	5 465 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 437296

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 937 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Båhusveien 10A
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Abel Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 937 315
BÅHUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 744	3 438
Sum kostnader		5 744	3 438
Driftsresultat		-5 744	-3 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259	7
Annen finansinntekt			4 657 547
Sum finansinntekter		259	4 657 554
Annen rentekostnad			659 491
Sum finanskostnader			659 491
Netto finans		259	3 998 064
Resultat før skattekostnad		-5 485	3 994 626
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	5	-5 485	3 994 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 485	3 994 626
Totalresultat		-5 485	3 994 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 072
Avsatt til annen egenkapital			3 835 554
Overført fra annen egenkapital		-5 485	
Sum overføringer og disponeringer		-5 485	3 994 626



Organisasjonsnr: 918 937 315
BÅHUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

5 441 157

5 441 157

Sum finansielle anleggsmidler

5 441 157

5 441 157

Sum anleggsmidler

5 441 157

5 441 157

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

200 000

Sum fordringer

200 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

18 477

23 962

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

18 477

23 962

Sum omløpsmidler

218 477

23 962

SUM EIENDELER

5 659 634

5 465 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

130 000

130 000

Overkurs

400 000

400 000

Sum innskutt egenkapital

530 000

530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 830 069

3 835 554

Sum opptjent egenkapital

3 830 069

3 835 554

Sum egenkapital

5

4 360 069

4 365 554

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum annen langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 299 565	1 099 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 634	5 465 119



Organisasjonsnr: 918 937 315
BÅHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ÅRSREGNSKAP 2025

Båhus Invest AS

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap

Båhus Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 744	3 438
Sum driftskostnader		5 744	3 438
Driftsresultat		-5 744	-3 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259	7
Annen finansinntekt		0	4 657 547
Annen rentekostnad		0	659 491
Resultat av finansposter		259	3 998 064
Resultat før skattekostnad		-5 485	3 994 626
Årsresultat	5	-5 485	3 994 626
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	159 072
Avsatt til annen egenkapital		0	3 835 554
Overført fra annen egenkapital		5 485	0
Sum overføringer		-5 485	3 994 626



Balanse

Båhus Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 441 157	5 441 157
Sum finansielle anleggsmidler		5 441 157	5 441 157
Sum anleggsmidler		5 441 157	5 441 157
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
Sum fordringer		200 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 477	23 962
Sum omløpsmidler		218 477	23 962
Sum eiendeler		5 659 634	5 465 119



Balanse

Båhus Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 830 069	3 835 554
Sum opptjent egenkapital		3 830 069	3 835 554
Sum egenkapital	5	4 360 069	4 365 554
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum annen langsiktig gjeld		1 299 565	1 099 565
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 299 565	1 099 565
Sum egenkapital og gjeld		5 659 634	5 465 119

Tranby, 06.05.2026
Styret i Båhus Invest AS

Olav Abel Lindberg
styreleder



Båhus Invest AS

NOTER PR. 31.12.2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke bokført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader

Båhus Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 485	3 994 626
Permanente forskjeller	0	-4 657 547
Skattepliktig inntekt	-5 485	-662 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Båhus Invest AS

Side 5



Båhus Invest AS

NOTER PR. 31.12.2025

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-827 478	-821 993	5 485
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	827 478	821 993	-5 485
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Azets Group	3 941 157	3 941 157
Hoven Alpin Utvikling AS	200 000	200 000
Form Invest Hovden AS	1 300 000	1 300 000
Sum	5 441 157	5 441 157

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	130 000	400 000	3 835 554	4 365 554
Årets resultat			-5 485	-5 485
Pr. 31.12.2025	130 000	400 000	3 830 069	4 360 069

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet sin aksjekapital er på kr 130 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 300
Alle aksjer i Båhus Invest AS var pr. 31.12.2025 eid av Olav Abel Lindberg.

Note 7 - Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et resultat på kr. -5 485 etter skatt, mot kr. 3 994 626 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Det er vurdert at selskapets investering har en merverdi som forsvarer selskapets forpliktelser. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.