



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 878 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Rødåsen 7
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Kenneth Zimmermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		907 500	1 700 000
Sum inntekter		907 500	1 700 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	649 842	482 907
Avskrivning	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	86 665	63 322
Sum kostnader		791 507	601 229
Driftsresultat		115 993	1 098 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 030	684
Annen finansinntekt		810 727	785 110
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		11 330	
Sum finansinntekter		823 086	785 794
Annen rentekostnad			86
Sum finanskostnader			86
Netto finans		823 086	785 708
Ordinært resultat før skattekostnad		939 079	1 884 479
Skattekostnad	3	37 619	247 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		901 460	1 637 417
Årsresultat		901 460	1 637 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		901 460	1 637 417
Totalresultat		901 460	1 637 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Biler	2	90 000	135 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		20 000	30 000
Sum varige driftsmidler		110 000	165 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 538 525	4 538 525
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		4 538 525	4 538 525
Sum anleggsmidler		4 648 525	4 703 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		400 000	625 000
Andre kortsiktige fordringer		1 563	
Sum fordringer		401 563	625 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 011 330	
Sum investeringer		1 011 330	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	196 231	1 222 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 231	1 222 609
Sum omløpsmidler		1 609 124	1 847 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		6 257 649	6 551 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 022 033	5 870 573
Sum opptjent egenkapital		6 022 033	5 870 573
Sum egenkapital	8	6 122 033	5 970 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 870	9 846
Sum avsetninger for forpliktelser		3 870	9 846
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		1 691	1 691
Sum annen langsiktig gjeld		1 691	1 691
Sum langsiktig gjeld		5 561	11 537
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	43 596	251 179
Skyldige offentlige avgifter		17 999	244 182
Annen kortsiktig gjeld		68 460	73 663
Sum kortsiktig gjeld		130 054	569 024
Sum gjeld		135 615	580 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 257 649	6 551 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 245665

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 878 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Rødåsen 7
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Kenneth Zimmermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 895 878 472
ZIMMER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		907 500	1 700 000
Sum inntekter		907 500	1 700 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	649 842	482 907
Avskrivning	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	86 665	63 322
Sum kostnader		791 507	601 229
Driftsresultat		115 993	1 098 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 030	684
Annen finansinntekt		810 727	785 110
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		11 330	
Sum finansinntekter		823 086	785 794
Annen rentekostnad			86
Sum finanskostnader			86
Netto finans		823 086	785 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	37 619	247 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		901 460	1 637 417
Årsresultat		901 460	1 637 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		901 460	1 637 417
Totalresultat		901 460	1 637 417



Organisasjonsnr: 895 878 472
ZIMMER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Biler	2	90 000	135 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		20 000	30 000
Sum varige driftsmidler		110 000	165 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 538 525	4 538 525
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		4 538 525	4 538 525
Sum anleggsmidler		4 648 525	4 703 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		400 000	625 000
Andre kortsiktige fordringer		1 563	
Sum fordringer		401 563	625 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 011 330	
Sum investeringer		1 011 330	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	196 231	1 222 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 231	1 222 609
Sum omløpsmidler		1 609 124	1 847 609
SUM EIENDELER		6 257 649	6 551 134



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 022 033	5 870 573
Sum opptjent egenkapital		6 022 033	5 870 573

Sum egenkapital	8	6 122 033	5 970 573
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	3 870	9 846
--------------	---	-------	-------

Sum avsetninger for forpliktelseser		3 870	9 846
--------------------------------------------	--	--------------	--------------

Annen langsiktig gjeld

Lån fra aksjonær		1 691	1 691
------------------	--	-------	-------

Sum annen langsiktig gjeld		1 691	1 691
-----------------------------------	--	--------------	--------------

Sum langsiktig gjeld		5 561	11 537
-----------------------------	--	--------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	43 596	251 179
----------------	---	--------	---------

Skyldige offentlige avgifter		17 999	244 182
------------------------------	--	--------	---------

Annen kortsiktig gjeld		68 460	73 663
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		130 054	569 024
-----------------------------	--	----------------	----------------

Sum gjeld		135 615	580 561
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 257 649	6 551 134
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 895 878 472
ZIMMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Steken Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Steken Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Gråhum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Steken Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 25. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

**Steken Eiendom
AS**

Org.nr.:977 496 047



Resultatregnskap

Steken Eiendom AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt			
Sum driftsinntekt	1	3 380 952	3 367 272
Lønnskostnader			
Avskrivning	2	267 812	294 053
Annen driftskostnad	3	770 389	844 989
Sum driftskostnad	1, 2	445 508	1 063 169
Driftsresultat		1 897 243	2 202 211
Annen renteinntekt			
Annen rentekostnad		0	659
Annen finanskostnad		0	-449
		0	-4 096
Resultat før skattekostnad		1 897 243	1 161 175
Skattekostnad		422 893	261 652
Årsresultat	4	1 474 350	899 523



Steken Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			
Sum immaterielle eiendeler	4	<u>359 932</u>	<u>293 860</u>
		359 932	293 860
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 881 358	10 632 652
Driftsløsøre og transportmidler		114 399	133 494
Sum varige driftsmidler	3, 5	<u>9 995 757</u>	<u>10 766 146</u>
		9 995 757	10 766 146
Sum anleggsmidler		<u>10 355 689</u>	<u>11 060 006</u>
		10 355 689	11 060 006
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		349 473	344 648
Sum fordringer		<u>55 871</u>	<u>111 616</u>
		55 871	111 616
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	6	<u>6 612</u>	<u>6 612</u>
		6 612	6 612
Bankinnskudd og kontanter	7	771 193	470 370
Sum omløpsmidler		<u>1 183 149</u>	<u>933 246</u>
		1 183 149	933 246
SUM EIENDELER		<u>11 538 837</u>	<u>11 993 252</u>
		11 538 837	11 993 252




Steken Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	959 860	959 860
Sum innskutt egenkapital		959 860	959 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 811 595	10 376 622
Sum opptjent egenkapital		9 811 595	10 376 622
Sum egenkapital	9	10 771 455	11 336 482
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	89 235	
Betalbar skatt	4	488 966	326 787
Skyldige offentlige avgifter		273 407	235 748
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		767 383	656 770
Sum gjeld		767 383	656 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 538 838	11 993 252

Fredrikstad, 25.04.2022
Styret i Steken Eiendom AS


Paal Kenneth Zimmermann
Styremedlem / daglig leder


Gerd Anita Karlsen
styremedlem


Stevan Kjørnsen
Styreleder


Gerd Zimmermann
styremedlem



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet driver med utleie av eiendom. Inntektsføring ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlag, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Transaksjoner med nærstående

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2021	2020
Salg av varer og tjenester		
Leieinntekter		
- Industri-Hydraulikk AS	3 380 952	3 334 272
Kjøp av varer og tjenester		
Kjøp av tjenester		
- Kjønnig Holding AS	0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	200 000	200 000
Arbeidsgiveravgift	33 095	36 438
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	34 717	57 615
Sum	267 812	294 053
Sysselsatte årsverk	0	0

Selskapet har per 31.12.21 ingen ansatte. Lønnskostnader er relatert til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	14 500	33 250
Teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	7 000	6 750
Andre tjenester	4 000	5 000
Annen bistand (aksjesalg og vurdering av omorganisering)	0	27 000
Sum	25 500	72 000



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Transportmidler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	25 079 851	228 095	5 534 342	30 842 287
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	25 079 851	228 095	5 534 342	30 842 287
Akkumulerte avskrivninger	15 198 493	228 095	5 420 075	20 846 664
Bokført verdi per 31.12.2021	9 881 358	0	114 266	9 995 624
Årets avskrivninger	751 294	19 095	0	770 389
Forventet økonomisk levetid	10 - 30 år	5 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Enkelte driftsløsøre avskrives ikke



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 793 997	-1 533 156	260 841
Gevinst – og tapskonto	157 941	197 427	39 486
Sum	-1 636 056	-1 335 729	300 327
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 636 056	-1 335 729	300 327
Utsatt skattefordel (22 %)	-359 932	-293 860	66 072
Årets skattekostnad			
Skattepliktig inntekt:	2021	2020	
Resultat før skatt	1 897 243	1 161 175	
Permanente forskjeller	25 000	28 149	
Endring i midlertidige forskjeller	300 327	296 066	
Skattepliktig inntekt	2 222 570	1 485 389	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	488 965	326 786	
Endring i utsatt skattefordel	-66 072	-65 134	
Skattekostnad	422 893	261 652	
Sum	0	0	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	488 966	326 787	
Sum betalbar skatt i balansen	488 966	326 787	

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant, men har stilt sikkerhet for tidligere datterselskap, Industri-Hydraulikk AS sin gjeld. Selskapet har pantsatt sin eiendom i Produksjonsveien som sikkerhet.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger	9 881 358	10 632 652
Sum	9 881 358	10 632 652



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Investeringer i børsnoterte aksjer

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdiendring	Periodens verdiendring	Balansført verdi
Petrolia SE	10 080	0	0	6 612
Sum	10 080	0	0	6 612

Note 7 Bundne midler

Herav bundne bankinnskudd	2021	2020
	104 869	88 684



Steken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 959 860 består av 479 930 aksjer à kr. 2.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Paal Kenneth Zimmermann	Styremedlem	137 500	29%
Stefan Kjøningsen	Styreleder	106 178	22%
Zimmer Holding AS		102 465	21%
Kjøning Holding AS		133 787	28%
Sum		479 930	100%

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	959 860	10 376 622	11 336 482
Årets resultat	0	1 474 350	1 474 350
Tilleggsutbytte	0	-2 039 378	-2 039 378
Egenkapital 31.12.2021	959 860	9 811 595	10 771 455