



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 791 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYVEGEN 785 AS
Forretningsadresse: Byvegen 785
5212 SØFTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Skaatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 000	
Sum inntekter		22 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 200	43 394
Annen driftskostnad		60 571	748
Sum kostnader		105 771	44 142
Driftsresultat		-83 771	-44 142
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 778	-44 142
Skattekostnad på resultat	3	-113 538	95 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 760	-139 704
Årsresultat		29 760	-139 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 760	-139 704
Totalresultat		29 760	-139 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 760	
Overført fra annen egenkapital			-139 704
Sum overføringer og disponeringer		29 760	-139 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 712 300	1 757 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 712 300	1 757 500
Sum anleggsmidler		1 712 300	1 757 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 778	
Konsernfordringer			187 784
Sum fordringer	5	17 778	187 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 722	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 722	24 429
Sum omløpsmidler		22 501	212 213
SUM EIENDELER		1 734 801	1 969 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 518 259	1 518 259
Sum innskutt egenkapital		1 618 259	1 618 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 760	
Sum opptjent egenkapital		29 760	
Sum egenkapital		1 648 019	1 618 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	49 385	162 923
Sum avsetninger for forpliktelser		49 385	162 923
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		49 385	162 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 114	249
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		19 283	188 282
Sum kortsiktig gjeld	5	37 397	188 530
Sum gjeld		86 782	351 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 734 801	1 969 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474568

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 791 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYVEGEN 785 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Skaatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 927 791 935
BYVEGEN 785 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 000	
Sum inntekter		22 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		45 200	43 394
		60 571	748
Sum kostnader		105 771	44 142
Driftsresultat		-83 771	-44 142
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-83 778	-44 142
		-113 538	95 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 760	-139 704
Årsresultat		29 760	-139 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 760	-139 704
Totalresultat		29 760	-139 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		29 760	
			-139 704
Sum overføringer og disponeringer		29 760	-139 704



Organisasjonsnr: 927 791 935
BYVEGEN 785 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 712 300	1 757 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 712 300	1 757 500
Sum anleggsmidler		1 712 300	1 757 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 778	
Konsernfordringer			187 784
Sum fordringer	5	17 778	187 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 722	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 722	24 429
Sum omløpsmidler		22 501	212 213
SUM EIENDELER		1 734 801	1 969 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 518 259	1 518 259
Sum innskutt egenkapital		1 618 259	1 618 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 760	
Sum opptjent egenkapital		29 760	
Sum egenkapital		1 648 019	1 618 259



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	49 385	162 923
Sum avsetninger for forpliktelser		49 385	162 923
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		49 385	162 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 114	249
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		19 283	188 282
Sum kortsiktig gjeld	5	37 397	188 530
Sum gjeld		86 782	351 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 734 801	1 969 713



Organisasjonsnr: 927 791 935
BYVEGEN 785 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Byvegen 785 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 791 935



RESULTATREGNSKAP

BYVEGEN 785 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		22 000	0
Sum driftsinntekter		22 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 200	43 394
Annen driftskostnad		60 571	748
Sum driftskostnader		105 771	44 142
Driftsresultat		-83 771	-44 142
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-7	0
Resultat før skattekostnad		-83 778	-44 142
Skattekostnad på resultat	3	-113 538	95 562
Resultat		29 760	-139 704
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		29 760	-139 704
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 760	0
Overført fra annen egenkapital		0	139 704
Sum overføringer		29 760	-139 704



BALANSE

BYVEGEN 785 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 712 300	1 757 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 712 300	1 757 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 712 300	1 757 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 778	0
Konsernfordringer		0	187 784
Sum fordringer	5	17 778	187 784
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 722	24 429
Sum omløpsmidler		22 501	212 213
Sum eiendeler		1 734 801	1 969 713



BALANSE

BYVEGEN 785 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 518 259	1 518 259
Sum innskutt egenkapital		1 618 259	1 618 259
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		29 760	0
Sum opptjent egenkapital		29 760	0
Sum egenkapital		1 648 019	1 618 259
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	49 385	162 923
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 114	249
Konserngjeld		19 283	188 282
Sum kortsiktig gjeld	5	37 397	188 530
Sum gjeld		86 782	351 454
Sum egenkapital og gjeld		1 734 801	1 969 713

Os, 04.05.2023
Styret i Byvegen 785 AS

Bjarte Skaatun
styreleder

Ståle Skaatun
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Virksomheten har ingen ansatte, og således ingen pensjonsforpliktelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 365 988	2 365 988
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 365 988	2 365 988
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	653 688	653 688
= Bokført verdi 31.12.22	1 712 300	1 712 300
Årets ordinære avskrivninger	45 200	45 200
Økonomisk levetid	3-80 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-113 538	95 562
Skattekostnad ordinært resultat	-113 538	95 562
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-83 778	-44 142
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-78 648	-81 976
Skattepliktig inntekt	-162 426	-126 118
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	495 244	434 374	-60 869
Fordringer	17 778	0	-17 778
Sum	513 022	434 374	-78 648
Akkumulert fremførbart underskudd	-288 544	-126 118	162 426
Grunnlag for utsatt skatt	224 478	308 256	83 778
Utsatt skatt (22 %)	49 385	67 816	18 431



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYVEGEN 785 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaatun Holding AS	1	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	187 784
Sum	0	187 784
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	19 283	188 282
Sum	19 283	188 282

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 712 300	0
Sum	1 712 300	0

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for lån i søsterselskap.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Byvegen 785 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byvegen 785 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2E
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. april 2023
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal
statsautorisert revisor