



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 776 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETREA AS
Forretningsadresse: Storgata 13B
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Oddmund Lunke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 353	
Sum inntekter	13	357 353	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	102 986	769 718
Sum kostnader		102 986	769 718
Driftsresultat		254 367	-769 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			22 115
Annen renteinntekt		685	1 235
Annen finansinntekt		973 773	35 812
Sum finansinntekter		974 458	59 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 726	5 649
Annen rentekostnad		15	10 595
Annen finanskostnad		451 395	37 682
Sum finanskostnader		456 136	53 927
Netto finans		518 322	5 234
Ordinært resultat før skattekostnad	10	772 688	-764 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 688	-764 484
Årsresultat		772 688	-764 484
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital	9	772 688	-864 484
Sum overføringer og disponeringer		772 688	-764 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	2 239 000	2 239 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler			8 257 715
Andre fordringer			85 889
Sum finansielle anleggsmidler		3 739 000	12 082 604
Sum anleggsmidler		3 739 000	12 082 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	13	357 353	
Konsernfordringer		8 570	
Sum fordringer		365 923	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 536 223	3 010 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 536 223	3 010 171
Sum omløpsmidler		4 902 146	3 010 171
SUM EIENDELER		8 641 146	15 092 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 230 aksjer à kr 13,45)	8, 9	30 000	2 230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	2 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 759 144	5 986 456
Sum opptjent egenkapital		6 759 144	5 986 456
Sum egenkapital	9	6 789 144	8 216 456
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 496	
Utbytte			100 000
Kortsiktig konserngjeld		523 182	446 433
Annen kortsiktig gjeld		1 308 323	6 329 887
Sum kortsiktig gjeld		1 852 002	6 876 319
Sum gjeld		1 852 002	6 876 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 146	15 092 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 837196

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 776 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETREA AS
Forretningsadresse: Storgata 13B
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Oddmund Lunke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 776 754
PETREA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 353	
Sum inntekter	13	357 353	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	102 986	769 718
Sum kostnader		102 986	769 718
Driftsresultat		254 367	-769 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			22 115
Annen renteinntekt		685	1 235
Annen finansinntekt		973 773	35 812
Sum finansinntekter		974 458	59 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 726	5 649
Annen rentekostnad		15	10 595
Annen finanskostnad		451 395	37 682
Sum finanskostnader		456 136	53 927
Netto finans		518 322	5 234
Ordinært resultat før skattekostnad	10	772 688	-764 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 688	-764 484
Årsresultat		772 688	-764 484
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital	9	772 688	-864 484
Sum overføringer og disponeringer		772 688	-764 484



Organisasjonsnr: 989 776 754
PETREA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	2 239 000	2 239 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler			8 257 715
Andre fordringer			85 889
Sum finansielle anleggsmidler		3 739 000	12 082 604
Sum anleggsmidler		3 739 000	12 082 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	13	357 353	
Konsernfordringer		8 570	
Sum fordringer		365 923	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 536 223	3 010 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 536 223	3 010 171

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		4 902 146	3 010 171
SUM EIENDELER		8 641 146	15 092 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 230 aksjer à kr 13,45)	8, 9	30 000	2 230 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	2 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	6 759 144	5 986 456
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		6 759 144	5 986 456
Sum egenkapital	9	6 789 144	8 216 456
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 496	
Utbytte			100 000
Kortsiktig konserngjeld		523 182	446 433
Annen kortsiktig gjeld		1 308 323	6 329 887
Sum kortsiktig gjeld		1 852 002	6 876 319
Sum gjeld		1 852 002	6 876 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 146	15 092 775



Organisasjonsnr: 989 776 754
PETREA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2230.00	13.45	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddmund, Lunke, Pål (Daglig leder, Styreleder)	2230.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2230.00	100.00%	

Aksjekapital er nedskrevet med kr 2 200 000 i desember 2020.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	18750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	18750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Restco AS	51.00%	51.00%	1642023.00	-972910.00
Birkhotell AS	51.00%	51.00%	1462214.00	-24484.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

PETREA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 000	18 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 000	18 750

Note 5 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Restco AS	Lillehammer	51 %	1 642 023	(972 910)
Birkhotell AS	Lillehammer	51 %	1 462 214	(24 484)

Note 6 - Mellomværende med datterselskaper

Type	2020	2019
Mellomværende Restco AS	(523 182)	1 053 567
Mellomværende Birkhotell AS	1 508 570	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 230	13,45	30 000,00
Sum	2 230		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oddmund, Lunke, Pål (Daglig leder, Styreleder)	2 230	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 230	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjekapital er nedskrevet med kr 2 200 000 i desember 2020.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 230 000	5 986 456	8 216 456
Reduksjon AK/overkurs	(2 200 000)		(2 200 000)
Årets resultat		772 688	772 688
Egenkapital 31.12.2020	30 000	6 759 144	6 789 144

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	772 688	(764 484)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(772 688)	
Årets skattegrunnlag	0	(764 484)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 844 522)	(1 071 834)	(772 688)
Netto forskjeller	(1 844 522)	(1 071 834)	(772 688)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 844 522	1 071 834	772 688
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 235 803

Note 12 - Fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid19 utbruddet. Petrea AS vil etter styrets vurdering ikke bli påvirket.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 13 - Offentlig tilskudd

Petrea AS har i 2020 inntektsført kr 357 353 gjennom tilskuddsordning i forbindelse med Covid-19 pandemien. Tilskuddet er søkt som konsern.



Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Org. nr: NO 997 088 980 MVA
www.orr.no

Fåberggata 128, 2615 Lillehammer
Tlf: 61 22 20 40
E-post: firmapost@orr.no

Avdeling Otta:
Skansen 7, 2670 Otta

Til generalforsamlingen i Petrea AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING - 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Petrea AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 772 688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillehammer, 22. september 2021

Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Stein Ivar Lien
Statsautorisert revisor