



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 691 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Torggata 83
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Øyhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 017	
Sum kostnader		36 017	
Driftsresultat		-36 017	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 509	
Sum finansinntekter		8 509	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		8 508	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 509	0
Skattekostnad på resultat	2	-6 052	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 457	0
Årsresultat	3	-21 457	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 457	
Totalresultat		-21 457	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-21 457	
Sum overføringer og disponeringer		-21 457	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 052	
Sum immaterielle eiendeler		6 052	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 052	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	38 919	
Sum fordringer		38 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 358	
Sum omløpsmidler		1 047 277	0
SUM EIENDELER		1 053 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		300 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	21 457	
Sum opptjent egenkapital		-21 457	
Sum egenkapital		278 543	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	74 786	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	700 000	
Sum kortsiktig gjeld		774 786	
Sum gjeld		774 786	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 053 329	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449951

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 691 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Stangevegen 111D
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Øyhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 931 691 554
HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 017	
Sum kostnader		36 017	
Driftsresultat		-36 017	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 509	
Sum finansinntekter		8 509	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		8 508	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 509	0
Skattekostnad på resultat	2	-6 052	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 457	0
Årsresultat	3	-21 457	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 457	
Totalresultat		-21 457	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-21 457	
Sum overføringer og disponeringer		-21 457	



Organisasjonsnr: 931 691 554
HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 052	
Sum immaterielle eiendeler		6 052	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 052	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	38 919	
Sum fordringer		38 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 008 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 358	
Sum omløpsmidler		1 047 277	0
SUM EIENDELER		1 053 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		300 000	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	21 457	
Sum opptjent egenkapital		-21 457	



Sum egenkapital		278 543	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	74 786	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	700 000	
Sum kortsiktig gjeld		774 786	
Sum gjeld		774 786	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 053 329	0



Organisasjonsnr: 931 691 554
HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hamjern Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

HAMJERN EIENDMSDRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad	1	36 017
Sum driftskostnader		36 017
Driftsresultat		-36 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		8 509
Annen rentekostnad		1
Resultat av finansposter		8 508
Resultat før skattekostnad		-27 509
Skattekostnad på resultat	2	-6 052
Årsresultat	3	-21 457
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		21 457
Sum overføringer		-21 457



BALANSE

HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	6 052
Sum immaterielle eiendeler		6 052
Sum anleggsmidler		6 052
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer	4	38 919
Sum fordringer		38 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 358
Sum omløpsmidler		1 047 277
Sum eiendeler		1 053 329



BALANSE

HAMJERN EIENDOMSDRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-21 457
Sum opptjent egenkapital		-21 457
Sum egenkapital		278 543
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	4	74 786
Annen kortsiktig gjeld	4	700 000
Sum kortsiktig gjeld		774 786
Sum gjeld		774 786
Sum egenkapital og gjeld		1 053 329

Hamar, 08.02.2024
Styret i Hamjern Eiendomsdrift AS

Harald Rune Øyhovden
styreleder

Glenn Harald Øyhovden
daglig leder



Hamjern Eiendomsdrift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet i 2023 og regnskapet inneholder derfor ikke sammenligningstall.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet inngår i skattekonsern.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde pr 31.12.2023 ingen ansatte.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 509	0	27 509
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-27 509	0	27 509
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 052	0	6 052



Hamjern Eiendomsdrift AS

Noter til årsregnskapet 2023

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 509	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27 509	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 052	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 052	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-27 509	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6 052	0
Sum	-6 052	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 30.05.2023	300 000	0	0	0	300 000
Årets resultat	0	0	0	-21 457	-21 457
Egenkapital 31.12.2023	300 000	0	0	-21 457	278 543

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer a pålydende kr 300.

Samtlige aksjer i selskapet eies av Hamjern Eiendom AS. Øyvig AS eier 60 % av aksjene i Hamjern Eiendom AS. Styreleder og daglig leder eier aksjer i Øyvig AS.

Øyvig AS har ikke plikt til å utarbeide konsernregnskap.



Hamjern Eiendomsdrift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	LEVERANDØRGJELD		ØVRIG GJELD	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	700 000	0
Sum	0	0	700 000	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Øyhovden, Glenn Harald	BANKID	2024-02-15 15:21
Øyhovden, Harald Rune	BANKID	2024-02-08 08:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



Til generalforsamlingen i Hamjern Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamjern Eiendomsdrift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet 2023, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 8. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Vegard Haug Løvlien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Løvlien, Vegard Haug	BANKID	2024-02-15 18:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.