



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CS INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reitan Hatlehol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 178	14 630
Sum kostnader		18 178	14 630
Driftsresultat		-18 178	-14 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		544 900	700 000
Sum finanskostnader		544 900	700 000
Netto finans		-544 900	-699 992
Ordinært resultat før skattekostnad		-563 078	-714 622
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-563 078	-714 622
Årsresultat		-563 078	-714 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-563 078	-714 622
Totalresultat		-563 078	-714 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-563 078	-714 622
Sum overføringer og disponeringer		-563 078	-714 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Aksjer Seasel Solutions AS			544 900
Sum finansielle anleggsmidler			544 900
Sum anleggsmidler		0	544 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 444	33 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 444	33 985
Sum omløpsmidler		33 444	33 985
SUM EIENDELER		33 444	578 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 366 850	803 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 366 850	-803 773
Sum egenkapital	3	-1 336 850	-773 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 370 294	1 352 658
Sum kortsiktig gjeld		1 370 294	1 352 658
Sum gjeld		1 370 294	1 352 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 444	578 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207363

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CS INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reitan Hatlehol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 369 988
CS INVEST OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 178	14 630
Sum kostnader		18 178	14 630
Driftsresultat		-18 178	-14 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		544 900	700 000
Sum finanskostnader		544 900	700 000
Netto finans		-544 900	-699 992
Ordinært resultat før skattekostnad		-563 078	-714 622
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-563 078	-714 622
Årsresultat		-563 078	-714 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-563 078	-714 622
Totalresultat		-563 078	-714 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-563 078	-714 622
Sum overføringer og disponeringer		-563 078	-714 622



Organisasjonsnr: 918 369 988
CS INVEST OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Aksjer Seasel Solutions AS			544 900
Sum finansielle anleggsmidler			544 900

Sum anleggsmidler		0	544 900
--------------------------	--	----------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 444	33 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 444	33 985

Sum omløpsmidler		33 444	33 985
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		33 444	578 885
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 366 850	803 773
Sum opptjent egenkapital		-1 366 850	-803 773

Sum egenkapital	3	-1 336 850	-773 773
------------------------	----------	-------------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 370 294	1 352 658
Sum kortsiktig gjeld		1 370 294	1 352 658
Sum gjeld		1 370 294	1 352 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 444	578 885



Organisasjonsnr: 918 369 988
CS INVEST OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 CS Invest Oslo AS

Penneo Dokumentnøkkel: VCCNG-0MSQT-40NZX-5TXQM-DBXDD-A6NOC



Resultatregnskap

CS Invest Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 178	14 630
Sum driftskostnader		18 178	14 630
Driftsresultat		-18 178	-14 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		544 900	700 000
Resultat av finansposter		-544 900	-699 992
Ordinært resultat før skattekostnad		-563 078	-714 622
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		-563 078	-714 622
Årsresultat		-563 078	-714 622
Overføringer			
Overført til udekket tap		563 078	714 622
Sum overføringer		-563 078	-714 622

Penneo Dokumentnøkkel: VCCNG-OMSQT-40NZX-5TXQM-DBXDD-A6NOC



Balanse CS Invest Oslo AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Aksjer Seasel Solutions AS		0	544 900
Sum finansielle anleggsmidler		0	544 900
Sum anleggsmidler		0	544 900
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 444	33 985
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		33 444	33 985
Sum omløpsmidler		33 444	33 985
Sum eiendeler		33 444	578 885

Penneo Dokumentnøkkel: VCCNG-0MSQT-40NZX-5TYQM-DBXDD-A6NOC



Balanse
CS Invest Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 366 850	-803 773
Sum opptjent egenkapital		-1 366 850	-803 773
Sum egenkapital	3	-1 336 850	-773 773
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 370 294	1 352 658
Sum kortsiktig gjeld		1 370 294	1 352 658
Sum gjeld		1 370 294	1 352 658
Sum egenkapital og gjeld		33 444	578 885

Oslo, 11.04.2022
Styret i CS Invest Oslo AS

Sindre Espset
styreleder

Christian Reitan Hatlehol
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VCCNG-0MSQT-40NZX-5TYQM-FDBXDD-A6NOC



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Gjeld til Oslo Fryselager	33 508	0
Gjeld til Furuset Fryseterminal AS	16 994	14 150
Gjeld til Slnchr Eiendom AS	1 319 793	1 338 508
Sum gjeld	1 370 294	1 352 658

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 563 078 etter skatt. Gjelden i selskapet består i sin helhet av konserngjeld. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: VCCNG-OMSCJ-40NZX-5TXQM-FDBXDD-A6NOC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sindre Espset

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-771618

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-04-11 08:24:55 UTC



Christian Reitan Hatlehol

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2732512

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 11:06:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VCCNO-OMSCJ-40NZX-5TYQM-DBXDD-A6NOC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>