



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 031 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDLAND HAGEBY 2B AS  
Forretningsadresse: Mustads vei 1A  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Røragen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utbyggingstomter	3	2 507 588	2 507 588
Sum varer		2 507 588	2 507 588
Sum omløpsmidler		2 507 588	2 507 588
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	45 000	30 000
Overkurs	4	1 585 877	
Sum innskutt egenkapital		1 630 877	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	546 431	546 431
Sum opptjent egenkapital		546 431	546 431
Sum egenkapital		2 177 308	576 431
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	330 280	330 280
Sum avsetninger for forpliktelser		330 280	330 280
Annen langsiktig gjeld			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>330 280</b>	<b>330 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5		1 600 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 600 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>330 280</b>	<b>1 931 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 031 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDLAND HAGEBY 2B AS  
Forretningsadresse: Mustads vei 1A  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Røragen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 926 031 406  
SUNDLAND HAGEBY 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 926 031 406  
SUNDLAND HAGEBY 2B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utbyggingstomter	3	2 507 588	2 507 588
Sum varer		2 507 588	2 507 588
Sum omløpsmidler		2 507 588	2 507 588
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	45 000	30 000
Overkurs	4	1 585 877	
Sum innskutt egenkapital		1 630 877	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	546 431	546 431
Sum opptjent egenkapital		546 431	546 431
Sum egenkapital		2 177 308	576 431
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	330 280	330 280
Sum avsetninger for forpliktelses		330 280	330 280
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		330 280	330 280
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5		1 600 877
Sum kortsiktig gjeld			1 600 877
Sum gjeld		330 280	1 931 157
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>



Organisasjonsnr: 926 031 406  
SUNDLAND HAGEBY 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sundland Hageby 2B AS**

**Organisasjonsnr. 926031406**





Sundland Hageby 2B AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre driftskostnader	1	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital		0	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Sundland Hageby 2B AS

Organisasjonsnr. 926031406

Transaksjon 09222115557486449247



Signert HR, SS, HTL



## Sundland Hageby 2B AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Prosjekter</b>			
Utbyggingstomter	3	2 507 588	2 507 588
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	45 000	30 000
Overkurs	4	1 585 877	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	546 431	546 431
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 177 308</b>	<b>576 431</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	330 280	330 280
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	1 600 877
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 600 877</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>330 280</b>	<b>1 931 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 507 588</b>	<b>2 507 588</b>

Oslo, 03.02.2023

(sign)  
Svein Sundby  
Styrets leder

(sign)  
Hans T. Landsværk  
Styremedlem

(sign)  
Hans Røragen  
Styremedlem





Sundland Hageby 2B AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Fisjon

Sundland Hageby 2B AS ble fisjonert ut fra Sundland Hageby AS med virkning fra 01.01.2020. Fisjon er gjennomført med skattemessig kontinuitet.

Noter for Sundland Hageby 2B AS

Organisasjonsnr. 926031406

Transaksjon 09222115557486449247



Signert HR, SS, HTL



## Sundland Hageby 2B AS

## Noter 2022

## Note 1 - Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2022. Det er i driftsåret ikke kostnadsført honorar eller bistand til revisor.

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

## Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	0	0
+/- Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endringer midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt 22 %	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*)Mottatt skattefordrag for underskudd + renter

## Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	1 501 276	1 501 276	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>1 501 276</b>	<b>1 501 276</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 501 276</b>	<b>1 501 276</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-)</b>	<b>22 % -330 280</b>	<b>-330 280</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	2 507 588
+Tilgang tomt ved fisjon	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 507 588</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 507 588</b>

Noter for Sundland Hageby 2B AS

Organisasjonsnr. 926031406





## Sundland Hageby 2B AS

**Noter 2022****Note 4 - Annen egenkapital**

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 150 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 45 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JM Norge AS	829 350 122	300	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2022	30 000		546 431	576 431
Årets resultat				-
Gjeldskonvertering	15 000	1 585 877		1 600 877
Pr 31.12.2022	45 000	1 585 877	546 431	2 177 308

Selskapets gjeld til morselskapet JM Norge AS ble i 2022 konvertert til aksjekapital.

**Note 5 - Mellomværende konsernselskap**

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
JM Norge AS	0	1 600 877
Sum kortsiktig gjeld	0	1 600 877





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557486449247

### Dokument

Årsregnskap Sundland Hageby 2B AS 2022 (til signering)

Hoveddokument

6 side

Init'ert på 2023-02-03 09:02:31 CET (+0100) av Hans

Røragen (HR)

Ferdigstilt den 2023-02-03 10:29:50 CET (+0100)

### Signerende parter

Hans Røragen (HR)

JM Følge AS

[hans.roragen@jm.no](mailto:hans.roragen@jm.no)

+4790092930



Navnet norsk BankID oppga var "Hans Røragen"

BankID issued by: DN:CN=Hans Røragen

2023-02-03 09:27:50 CET (+0100)

Signert 2023-02-03 09:27:50 CET (+0100)

Svein Sundby (SS)

JM Følge AS

[svein.sundby@jm.no](mailto:svein.sundby@jm.no)



Navnet norsk BankID oppga var "Svein Sundby"

BankID issued by: DN:CN=Svein Sundby

2023-02-03 10:29:50 CET (+0100)

Signert 2023-02-03 10:29:50 CET (+0100)

Hans T. Landsværk (HTL)

JM Følge AS

[hans.landsvaerk@jm.no](mailto:hans.landsvaerk@jm.no)



Navnet norsk BankID oppga var "Hans Følge

Landsværk"

BankID issued by: DN:CN=Hans T. Landsværk

2023-02-03 10:29:50 CET (+0100)

Signert 2023-02-03 10:29:50 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trykt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Sundland Hageby 2B

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundland Hageby 2B som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Hans-Christian Berger**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

## Revisjonsberetning

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2023-02-03 14:43

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the trustworthiness  
of the document.