



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 885 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestmovegen 1  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Eric Skøld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 491	
Sum kostnader		21 491	0
Driftsresultat		-21 491	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 491	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 491	0
Årsresultat		-21 491	0
Totalresultat		-21 491	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 491	
Sum overføringer og disponeringer		-21 491	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 360 543	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 220 996	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 220 996	
Sum omløpsmidler		6 581 540	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 581 540</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-21 491	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 491</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>78 509</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 030	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 030</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 503 030</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 581 540</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 803376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 885 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestmovegen 1  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Eric Skøld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 926 885 693  
ASG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 491	
Sum kostnader		21 491	0
<b>Driftsresultat</b>		-21 491	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-21 491	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-21 491	0
<b>Årsresultat</b>		-21 491	0
<b>Totalresultat</b>		-21 491	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 491	
Sum overføringer og disponeringer		-21 491	



Organisasjonsnr: 926 885 693  
ASG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 360 543	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		2 220 996	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 220 996	
Sum omløpsmidler		6 581 540	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 581 540</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-21 491	
Sum opptjent egenkapital		-21 491	



Sum egenkapital	3	78 509	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 030	
Sum kortsiktig gjeld		3 030	0
Sum gjeld		6 503 030	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 581 540</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 885 693  
ASG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet for ASG Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Hovedregel for resultatføring av inntekter Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

---

**Resultatregnskap**

---

**ASG Eiendom AS**

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		21 491	0
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>21 491</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>
Overført til udekket tap		-21 491	0
<b>Sum disponert</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>



---

---

**Balanse**

---

---

**ASG Eiendom AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Aktivert hytteprosjekt</b>		4 360 543	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		2 220 996	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 581 540</u>	<u>0</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 581 540</u>	<u>0</u>



## Balanse

### ASG Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Seiskapsskapital	3,4	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>0</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-21 491	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-21 491</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>78 509</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	0
Gjeld til eiere		3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>6 500 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 030	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>3 030</u>	<u>0</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>6 503 030</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>6 581 540</u></b>	<b><u>0</u></b>

Trysil, 06.07.2022  
Styret for ASG Eiendom AS

Jan-Eric Sköld  
styreleder

Torbjørn Arndal  
styremedlem

Stein Vidar Gulløien  
styremedlem



## Noter til regnskap for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for ASG Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Hovedregel for resultatføring av inntekter

Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

### Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	Midlertidige forskjeller		Endring
	2021	2020	
Anleggsreserver	0	0	0
Avsetning for garantier	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 22%	0	0	0

Betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-21.491	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Endring midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-21.491</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt 22%	0	0



Noter til regnskap for 2021

<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0
For lite avsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 3 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.		
Aksjekapital ( 450 aksjer a kr. 234,-)	100.000	
Overkursfond		
Annen egenkapital 01.01		0
Årets resultat		-21.491
Utbytte		0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100.000</b>	<b>-21.491</b>

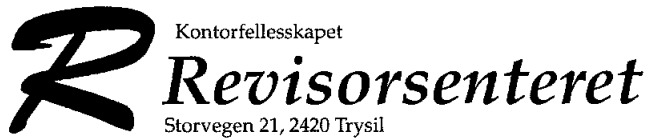
**Note 4 – Aksjeeiere**

Selskapets aksjonærer:

HSG AS	66 aksjer, 66%
Tamdal Holding AS	34 aksjer, 34%

**Note 5 – Antall ansatte**

Selskapet har i regnskapsåret hatt 0 ansatte.



Til generalforsamlingen i  
ASG Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for ASG Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 21.491. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

Medlemmer av Den norske Revisorforening

**Elin Ramleth Østli**  
statsautorisert revisor  
Org. nr 962 469 485  
Tlf 991 65 603

**Tom Rusten Østli**  
statsautorisert revisor  
Org. nr 962 469 574  
Tlf 915 15 995

Side 1 av 2



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trysil, 06. juli 2022

*Tom Rusten Østli*

Tom Rusten Østli  
statsautorisert revisor