



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIXTIND INVEST AS
Forretningsadresse: Åltjønneveien 10
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Einar Ilstad Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	96 000
Sum inntekter		192 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	4 100
Annen driftskostnad		61 021	57 638
Sum kostnader		68 121	61 738
Driftsresultat		123 879	34 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 891
Sum finansinntekter			5 891
Annen rentekostnad		257 777	149 929
Sum finanskostnader		257 777	149 929
Netto finans		-257 777	-144 038
Resultat før skattekostnad		-133 898	-109 776
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-133 898	-109 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 898	-109 776
Totalresultat		-133 898	-109 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 898	-109 776
Sum overføringer og disponeringer		-133 898	-109 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 988 787	3 988 787
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 158	17 258
Sum varige driftsmidler	2	3 998 945	4 006 045
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		3 998 945	4 006 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 247	258 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 247	258 345
Sum omløpsmidler		90 247	258 345
SUM EIENDELER		4 089 192	4 264 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		251 066	117 168
Sum opptjent egenkapital		-251 066	-117 168
Sum egenkapital	4	1 148 934	1 282 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 917 783	2 953 969
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 917 783	2 953 969
Sum langsiktig gjeld		2 917 783	2 953 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850	5 964
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 625	21 624
Sum kortsiktig gjeld		22 475	27 588
Sum gjeld		2 940 258	2 981 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 089 192	4 264 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410588

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIXTIND INVEST AS
Forretningsadresse: Åltjønnveien 10
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Einar Ilstad Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 927 644 142
BLIXTIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	96 000
Sum inntekter		192 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	4 100
Annen driftskostnad		61 021	57 638
Sum kostnader		68 121	61 738
Driftsresultat		123 879	34 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 891
Sum finansinntekter			5 891
Annen rentekostnad		257 777	149 929
Sum finanskostnader		257 777	149 929
Netto finans		-257 777	-144 038
Resultat før skattekostnad		-133 898	-109 776
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-133 898	-109 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 898	-109 776
Totalresultat		-133 898	-109 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 898	-109 776
Sum overføringer og disponeringer		-133 898	-109 776



Organisasjonsnr: 927 644 142
BLIXTIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 988 787	3 988 787
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	10 158	17 258
Sum varige driftsmidler	2	3 998 945	4 006 045
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		3 998 945	4 006 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 247	258 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 247	258 345
Sum omløpsmidler		90 247	258 345
SUM EIENDELER		4 089 192	4 264 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		251 066	117 168
Sum opptjent egenkapital		-251 066	-117 168
Sum egenkapital	4	1 148 934	1 282 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 917 783	2 953 969
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 917 783	2 953 969
Sum langsiktig gjeld		2 917 783	2 953 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850	5 964
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 625	21 624
Sum kortsiktig gjeld		22 475	27 588
Sum gjeld		2 940 258	2 981 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 089 192	4 264 390



Organisasjonsnr: 927 644 142
BLIXTIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jens Einar Ilstad Johansen
2025-05-03

 BankID Signing
Daniel Abrahamsen
2025-05-03



Årsregnskap 2024

Blixtind Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 644 142



RESULTATREGNSKAP

BLIXTIND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		192 000	96 000
Sum driftsinntekter		192 000	96 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	4 100
Annen driftskostnad		61 021	57 638
Sum driftskostnader		68 121	61 738
Driftsresultat		123 879	34 262
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	5 891
Annen rentekostnad		257 777	149 929
Resultat av finansposter		-257 777	-144 038
Resultat før skattekostnad		-133 898	-109 776
Resultat		-133 898	-109 776
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-133 898	-109 776
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		133 898	109 776
Sum overføringer		-133 898	-109 776



BALANSE

BLIXTIND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 988 787	3 988 787
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 158	17 258
Sum varige driftsmidler	2	3 998 945	4 006 045
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 998 945	4 006 045
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 247	258 345
Sum omløpsmidler		90 247	258 345
Sum eiendeler		4 089 192	4 264 390



BALANSE

BLIXTIND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-251 066	-117 168
Sum opptjent egenkapital		-251 066	-117 168
Sum egenkapital	4	1 148 934	1 282 832
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 917 783	2 953 969
Sum annen langsiktig gjeld		2 917 783	2 953 969
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		850	5 964
Annen kortsiktig gjeld		21 625	21 624
Sum kortsiktig gjeld		22 475	27 588
Sum gjeld		2 940 258	2 981 557
Sum egenkapital og gjeld		4 089 192	4 264 390

Styret i Blixtind Invest AS

Daniel Abrahamsen
styreleder

Jens Einar Ilstad Johansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Blixtind Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapets regnskap revideres ikke, og det er heller ikke honorar til revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 988 787	21 358	4 010 145
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 988 787	21 358	4 010 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		11 200	11 200
= Bokført verdi 31.12.24	3 988 787	10 158	3 998 945
Årets ordinære avskrivninger		7 100	7 100
Økonomisk levetid		3 år	

Bygninger består av utleid boligeiendom som ikke avskrives. Levetid antas å være 50 år.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-133 898	-109 776
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 986	-172
Skattepliktig inntekt	-143 885	-109 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	10 158	172	-9 986
Sum	10 158	172	-9 986
Akkumulert fremførbart underskudd	-255 654	-111 769	143 885
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	245 496	111 598	-133 898
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 400 000	-117 168	1 282 832
Årets resultat		-133 898	-133 898
Pr 31.12.2024	1 400 000	-251 066	1 148 934



Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 917 783	2 953 969
Sum	2 917 783	2 953 969
Gjeld sikret ved pant	2 917 783	2 953 969
Fast eiendom	3 988 787	3 988 787
Sum	3 988 787	3 988 787

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLIXTIND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 400	1 000,0	1 400 000
Sum	1 400		1 400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
D. Abrahamsen Invest AS	700	50,0	50,0
Jens Einar Johansen AS	700	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 400	100,0	100,0