



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 074 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WADAHL HØGFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: 2646 GÅLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 302 930	32 059 005
Sum inntekter		13 302 930	32 059 005
Kostnader			
Varekostnad		2 640 651	7 278 061
Lønnskostnad	5	8 537 828	16 377 746
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	731 581	777 317
Annen driftskostnad	5	6 580 574	9 679 644
Sum kostnader		18 490 634	34 112 768
Driftsresultat		-5 187 704	-2 053 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 861	3 981
Annen finansinntekt		84	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		34 210	
Annen rentekostnad		641 848	815 214
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-674 113	-811 233
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 861 817	-2 864 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 861 817	-2 864 996
Årsresultat		-5 861 817	-2 864 996
Totalresultat		-5 861 817	-2 864 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-5 861 817	-2 864 996
Sum overføringer og disponeringer		-5 861 817	-2 864 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4,6	14 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		14 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 429 582	9 874 796
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		924 733	1 205 100
Sum varige driftsmidler	4,6	10 354 315	11 079 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	35 210
Andre fordringer		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		301 000	35 210
Sum anleggsmidler		10 669 315	11 135 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	300 000	509 910
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3,6	457 264	2 672 748
Andre fordringer	3,10	1 025 577	1 055 092
Sum fordringer		1 482 841	3 727 840
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	502 280	241 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 280	241 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		2 285 120	4 478 838
SUM EIENDELER		12 954 435	15 613 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,7	5 700 000	5 700 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 050 000	6 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 254 991	8 393 174
Sum opptjent egenkapital		-14 254 991	-8 393 174
Sum egenkapital	9	-8 204 991	-2 343 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 773 103	4 050 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 773 103	4 050 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			21 407
Leverandørgjeld		5 594 710	4 785 577
Skyldige offentlige avgifter	2	7 773 555	5 374 130
Annen kortsiktig gjeld		4 018 059	3 725 113
Sum kortsiktig gjeld		17 386 324	13 906 227
Sum gjeld		21 159 427	17 957 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 954 435	15 613 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 741665

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 074 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WADAHL HØGFJELLSHOTELL AS
2646 GÅLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHL HØGFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 302 930	32 059 005
Sum inntekter		13 302 930	32 059 005
Kostnader			
Varekostnad		2 640 651	7 278 061
Lønnskostnad	5	8 537 828	16 377 746
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	731 581	777 317
Annen driftskostnad	5	6 580 574	9 679 644
Sum kostnader		18 490 634	34 112 768
Driftsresultat		-5 187 704	-2 053 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 861	3 981
Annen finansinntekt		84	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		34 210	
Annen rentekostnad		641 848	815 214
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-674 113	-811 233
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 861 817	-2 864 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 861 817	-2 864 996
Årsresultat		-5 861 817	-2 864 996
Totalresultat		-5 861 817	-2 864 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-5 861 817	-2 864 996
Sum overføringer og disponeringer		-5 861 817	-2 864 996



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHN HØGFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4, 6	14 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		14 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 429 582	9 874 796
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		924 733	1 205 100
Sum varige driftsmidler	4, 6	10 354 315	11 079 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	35 210
Andre fordringer		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		301 000	35 210
Sum anleggsmidler		10 669 315	11 135 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	300 000	509 910
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6	457 264	2 672 748
Andre fordringer	3, 10	1 025 577	1 055 092
Sum fordringer		1 482 841	3 727 840
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	502 280	241 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 280	241 088
Sum omløpsmidler		2 285 120	4 478 838
SUM EIENDELER		12 954 435	15 613 944



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,7	5 700 000	5 700 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 050 000	6 050 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		14 254 991	8 393 174
Sum opptjent egenkapital		-14 254 991	-8 393 174

Sum egenkapital	9	-8 204 991	-2 343 174
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 773 103	4 050 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 773 103	4 050 891

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			21 407
Leverandørgjeld		5 594 710	4 785 577
Skyldige offentlige avgifter	2	7 773 555	5 374 130
Annen kortsiktig gjeld		4 018 059	3 725 113
Sum kortsiktig gjeld		17 386 324	13 906 227

Sum gjeld		21 159 427	17 957 118
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 954 435	15 613 944
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHL HØGFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5700.00	1000.00	5700000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gondolin AS	5700.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5700.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7459826.00	14484073.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	790762.00	1573889.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	241540.00	266382.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45701.00	53402.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8537829.00	16377746.00

Note
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	642184.00		

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Herman Michelet	41818.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	41818.00		

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47500.00	



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47500.00	

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
30.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Resultatregnskap

Wadahl Høgfjellshotell AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		13 302 930	32 059 005
Sum driftsinntekter		13 302 930	32 059 005
Varekostnad		2 640 651	7 278 061
Lønnskostnad	5	8 537 828	16 377 746
Avskrivning varige driftsmidler	4	731 581	777 317
Annen driftskostnad	5	6 580 574	9 679 644
Sum driftskostnader		18 490 634	34 112 768
Driftsresultat		-5 187 704	-2 053 763
Annen renteinntekt		1 861	3 981
Annen finansinntekt		84	0
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler		34 210	0
Annen rentekostnad		641 848	815 214
Netto finansposter		-674 113	-811 233
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 861 817	-2 864 996
Ordinært resultat		-5 861 817	-2 864 996
Årsresultat		-5 861 817	-2 864 996
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap	9	-5 861 817	-2 864 996
Sum disponert		-5 861 817	-2 864 996

Organisasjonsnummer 988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Balanse

Wadahl Høgfjellshotell AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4,6	14 000	20 000
Sum Imaterielle eiendeler		14 000	20 000
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 429 582	9 874 796
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		924 733	1 205 100
Sum varige driftsmidler	4,6	10 354 315	11 079 896
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	35 210
Obligasjoner og andre fordringer		300 000	0
Sum imaterielle anleggsmidler		301 000	35 210
Sum anleggsmidler		10 669 315	11 135 106
Omløpsmidler			
Varer	6	300 000	509 910
Fordringer			
Kundefordringer	3,6	457 264	2 672 748
Andre fordringer	3,10	1 025 577	1 055 092
Sum fordringer		1 482 841	3 727 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	502 280	241 088
Sum omløpsmidler		2 285 120	4 478 838
Sum eiendeler		12 954 435	15 613 944

Organisasjonsnummer 988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Balanse

Wadahl Høgfjellshotell AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,7	5 700 000	5 700 000
Overkursfond		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		6 050 000	6 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 254 991	-8 393 174
Sum opptjent egenkapital		-14 254 991	-8 393 174
Sum egenkapital	9	-8 204 991	-2 343 174
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 773 103	4 050 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 773 103	4 050 891
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	21 407
Leverandørgjeld		5 594 710	4 785 577
Skyldige offentlige avgifter	2	7 773 555	5 374 130
Annen kortsiktig gjeld		4 018 059	3 725 113
Sum kortsiktig gjeld		17 386 324	13 906 227
Sum gjeld		21 159 427	17 957 118
Sum egenkapital og gjeld		12 954 435	15 613 944

Gåla, 31.08.2021
Styret for Wadahl Høgfjellshotell AS

John Runar Menøy
Styrets leder

Endre Galstad Ellefsrud
Daglig leder

Organisasjonsnummer 988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Noter til regnskap pr. 31.12.2020

Wadahl Høgfjellshotell AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i den del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdi på utvikling av leiligheter for salg er bokførte prosjektkostnader.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt.

Note 2- Bankinnskudd

Av selskapets bokførte beholdning i kontanter og bankinnskudd er kr. 92 577 sperret på konto for skattetrekk. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 2 684 571.

Note 3 - Utestående fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap

Organisasjonsnummer
988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Noter til regnskap pr. 31.12.2020

Wadahl Høgfjellshotell AS

Note 4 - Varige driftsmidler	Bygninger/ tomter	Maskiner/ anlegg	Inventar/ dr.løsøre	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	30 526 229	400 100	7 131 474	30 000	38 087 803
Tilgang	166 525		244 710		411 235
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12	30 692 754	400 100	7 376 184	30 000	38 499 039
Akk. Avskrivninger pr. 31.12.	5 284 602	123 230	5 706 891	16 000	11 130 723
Akk. nedskrivninger 31.12	17 000 000				17 000 000
Bokført verdi 31.12.	8 408 152	276 870	1 669 293	14 000	10 368 315
Årets avskrivninger	423 869	33 030	268 682	6 000	731 581
Økonomisk levetid	3-50 år	10-15 år	3-20 år	5 år	

Note 5 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv..

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	7 459 826	14 484 073
Arbeidsgiveravgift	790 762	1 573 889
Pensjonskostnader	241 540	266 382
Andre lønnsrelaterte ytelser	45 701	53 402
Sum lønnskostnader	8 537 828	16 377 746
Gjennomsnittlig antall ansatte:	20	30
Godtgjørelser:	Lønn	Annen godtgjørelse
Godtgjørelse til daglig leder	642 184	0
Godtgjørelse til styret	41 818	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

47 500
Bistand kr. 0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Organisasjonsnummer
988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Noter til regnskap pr. 31.12.2020

Wadahl Høgfjellshotell AS

Note 6 - Pantstillelser og garantier

	2 020	2 019
Gjeld til kredittinstitusjon	-3 773 103	-4 050 891
Totalt	-3 773 103	-4 050 891

Bokførte verdier av pantsatte eiendeler

Anleggsmidler	10 354 315	11 079 896
Leilighetsprosjekt for salg	463 316	463 316
Varer	300 000	509 910
Kundefordringer	457 264	2 672 748
Totalt	11 574 895	14 725 870

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	5 700	1 000 kr	5 700 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gondolin AS	5 700	100 %	100 %

Note 8 - Skatter

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat		
Brutto endring utsatt skatt/skattefordel	-1 242 815	-613 624
Utsatt skatt/fordel ved kjøp og salg av selskaper		
Ikke balansført utsatt skattefordel	1 242 815	613 624
Årets totale skattekostnad	-0	0
Skattekostnad ihht årsregnskap	0	0
Kontroll	-0	0

Organisasjonsnummer
988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Noter til regnskap pr. 31.12.2020

Wadahl Høgfjellshotell AS

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	-4 888 075	-5 110 405	222 330
Tilvirkningskontrakter	463 315	463 316	-1
Fordringer	-195 871	5 021	-200 892
Sum midlertidige forskjeller	-4 620 631	-4 642 068	21 437
Underskudd til fremføring	-14 694 656	-9 024 059	-5 670 597
Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-19 315 287	-13 666 127	-5 649 160
Ikke balanseført utsatt skattefordel	4 249 363	3 006 548	1 242 815
Utsatt skatt på merverdier			
Utsatt skatt / skattefordel (-) (22%)	-4 249 363	-3 006 548	-1 242 815
Utsatt skatt / skattefordel iht årsregnskap	0	0	
Kontroll	-0	0	

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-5 861 817	-2 864 996
Permanente forskjeller inkludert konsernbidrag	212 657	75 804
Grunnlag for årets skattekostnad	-5 649 160	-2 789 192
Endring i forskjeller som inngår i utsatt skatt/skattefordel	-21 437	644 206
Endring i underskudd og godtgjørelse til framføring	-9 024 059	-6 879 073
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-14 694 656	-9 024 059
+/- mottatt/avgitt konsernbidrag		
Andre endringer		
Skattepliktig inntekt (gr.lag bet.bar skatt i balansen)	-14 694 656	-9 024 059
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i balansen)		0
Betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar skatt i balansen iht årsregnskap	0	0
Kontroll	0	0
Avstemming av skattekostnaden		
22% av resultat før skatt	-1 289 600	-630 301
Skatteeffekt permanente forskjeller (utbytte, skattefritt salg mv)	46 785	16 677
Korreksjon betalbar skatt tidligere år		
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 242 815	613 624
Andre endringer		
Skattekostnad (inntekt) i resultatregnskapet	-0	0
Kontroll	0	0

Organisasjonsnummer
988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Legally signed by
John Runar Menøy
01.09.2021

Legally signed by
Endre Galstad Ellefsrud
03.09.2021

Noter til regnskap pr. 31.12.2020

Wadahl Høgfjellshotell AS

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	5 700 000	350 000	-8 393 174	-2 343 174
Årets resultat			-5 861 817	-5 861 817
Egenkapital 31.12.	5 700 000	350 000	-14 254 991	-8 204 991

Note 10 - Leilighetsbygg for salg

Det er aktivert kostnader, totalt kr 463 316 vedrørende grunnlagsinvesteringer i leilighetsbygg for salg.

Note 11 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapets egenkapital var ved inngangen av regnskapsåret tapt. Pandemien som rammet Norge og resten av Europa i 2020 har rammet reiselivsnæringen hardt, også Wadahl Høgfjellshotell. Selskapets perioderegnskap pr september 2020 viste en omsetningsnedgang på 56% ihht fjoråret, og et underskudd på TNOK 2 867.

Med bakgrunn i den alvorlige økonomiske situasjonen fremsatte selskapet bekjæring om rekonstruksjonsforhandling 30.10.20. I juli 2021 ble forslaget til rekonstruksjon hos Wadahl Høgfjellshotell AS stadfestet i Vestre Innlandet Tingrett. Selskapets styre vurderer derfor at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet og avlegger årsregnskapet under denne forutsetningen.

Organisasjonsnummer
988074780

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregate 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i Wadahl Høgfjellshotell AS.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning datert den 01.09.2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Wadahl Høgfjellshotell AS, som viser et underskudd på kr 5 861 817. Årsregnskapet består av balanse per 31.desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har per 31.desember negativ egenkapital. Det udekkede tapet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forhold som er omtalt i avsnitt ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap og årsberetning er ikke avgitt innen lovens frist. Selskapet har ikke behandlet skattetreks midler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Vinstra, den 3.september 2021
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening