



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 624 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVIK FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Stavsjøv Sveberg Industriområde
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 062 266	75 732 161
Annen driftsinntekt		-24 049	56 932
Sum inntekter		38 038 217	75 789 093
Kostnader			
Varekostnad		2 822 545	16 235 240
Lønnskostnad	1, 2	11 783 528	14 247 939
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	225 240	176 399
Annen driftskostnad		29 947 976	30 465 638
Sum kostnader		44 779 289	61 125 216
Driftsresultat		-6 741 073	14 663 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 211	38 059
Annen finansinntekt		1 962	2 660
Sum finansinntekter		12 173	40 719
Annen rentekostnad		389 442	256
Annen finanskostnad		0	3 634
Sum finanskostnader		389 442	3 890
Netto finans		-377 270	36 829
Resultat før skattekostnad		-7 118 342	14 700 706
Skattekostnad	4, 5	-1 583 261	3 209 720
Årsresultat	6	-5 535 081	11 490 986
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	5 581 028	0
Avgitt konsernbidrag		0	11 379 918
Annen egenkapital	6	45 947	111 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 125	0
Sum immaterielle eiendeler		9 125	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 048 649	984 259
Maskiner og anlegg	3	209 487	299 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	268 126	195 427
Sum varige driftsmidler		1 526 262	1 479 569
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 535 388	1 479 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		345 400	274 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 344 154	6 413 813
Andre kortsiktige fordringer		1 215 454	601 845
Konsernfordringer		7 155 164	0
Sum fordringer		11 714 772	7 015 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum omløpsmidler		16 975 802	24 227 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		18 511 189	25 707 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 301 188	4 255 241
Sum opptjent egenkapital		4 301 188	4 255 241
Sum egenkapital		4 591 188	4 545 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 742	2 380 888
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		728 474	1 676 897
Kortsiktig konserngjeld	8	10 978 435	14 589 638
Annen kortsiktig gjeld		1 351 350	2 514 768
Sum kortsiktig gjeld		13 920 001	21 162 191
Sum gjeld		13 920 001	21 162 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 511 189	25 707 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350404

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 879 624 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVIK FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Stavsjøv Sveberg Industriområde
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 879 624 762
MALVIK FRYSELAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 062 266	75 732 161
Annen driftsinntekt		-24 049	56 932
Sum inntekter		38 038 217	75 789 093
Kostnader			
Varekostnad		2 822 545	16 235 240
Lønnskostnad	1, 2	11 783 528	14 247 939
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	225 240	176 399
Annen driftskostnad		29 947 976	30 465 638
Sum kostnader		44 779 289	61 125 216
Driftsresultat		-6 741 073	14 663 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 211	38 059
Annen finansinntekt		1 962	2 660
Sum finansinntekter		12 173	40 719
Annen rentekostnad		389 442	256
Annen finanskostnad		0	3 634
Sum finanskostnader		389 442	3 890
Netto finans		-377 270	36 829
Resultat før skattekostnad		-7 118 342	14 700 706
Skattekostnad	4, 5	-1 583 261	3 209 720
Årsresultat	6	-5 535 081	11 490 986
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	5 581 028	0
Avgitt konsernbidrag		0	11 379 918
Annen egenkapital	6	45 947	111 068



Organisasjonsnr: 879 624 762
MALVIK FRYSELAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 125	0
Sum immaterielle eiendeler		9 125	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 048 649	984 259
Maskiner og anlegg	3	209 487	299 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	268 126	195 427
Sum varige driftsmidler		1 526 262	1 479 569
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 535 388	1 479 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		345 400	274 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 344 154	6 413 813
Andre kortsiktige fordringer		1 215 454	601 845
Konsernfordringer		7 155 164	0
Sum fordringer		11 714 772	7 015 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum omløpsmidler		16 975 802	24 227 864
SUM EIENDELER		18 511 189	25 707 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 301 188	4 255 241
Sum opptjent egenkapital		4 301 188	4 255 241
Sum egenkapital		4 591 188	4 545 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 742	2 380 888
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		728 474	1 676 897
Kortsiktig konserngjeld	8	10 978 435	14 589 638
Annen kortsiktig gjeld		1 351 350	2 514 768
Sum kortsiktig gjeld		13 920 001	21 162 191
Sum gjeld		13 920 001	21 162 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 511 189	25 707 432



Organisasjonsnr: 879 624 762
MALVIK FRYSELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig

verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk

valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og

kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8847892.00	11203341.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1572032.00	1836367.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	556814.00	588265.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	806790.00	619966.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11783528.00	14247939.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7411302.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	271935.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7683237.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6156976.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1526261.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225240.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Stavsjøveien Holding AS org nr 826 176 652

Forretningskontor for morselskapet

Terminalen 7, Heimdal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stavsjøveien Holding AS inngår i konsern hvor det utarbeides konsernregnskap i morselskap Lord Eiendom AS



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Malvik Fryselager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malvik Fryselager AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B03D0-JMOLI-X5X2F-JZQ0D-DM300-R4NRI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Sunde

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-16 12:59:23 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: B03E0-JM0LI-X5X2F-J2Q0D-DM300-R4NRI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.


Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Trond Kvam
2026-03-13

 BankID Signing
Johnsen, Bjørn Erik
2026-03-16

 BankID Signing
Antonsen, Øyvind
2026-03-16

Årsregnskap for
MALVIK FRYSELAGER AS

879624762

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762




Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		38 062 266	75 732 161
Annen driftsinntekt		-24 049	56 932
Sum driftsinntekter		38 038 217	75 789 093
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 822 545	-16 235 240
Lønnskostnad	1, 2	-11 783 528	-14 247 939
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-225 240	-176 399
Annen driftskostnad		-29 947 976	-30 465 638
Sum driftskostnader		-44 779 289	-61 125 216
Driftsresultat		-6 741 073	14 663 877
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 211	38 059
Annen finansinntekt		1 962	2 660
Sum finansinntekter		12 173	40 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-389 442	-256
Annen finanskostnad		0	-3 634
Sum finanskostnader		-389 442	-3 890
Netto finans		-377 270	36 829
Resultat før skattekostnad		-7 118 342	14 700 706
Skattekostnad	4, 5	1 583 261	-3 209 720
Årsresultat	6	-5 535 081	11 490 986
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	6	-5 581 028	0
Avgitt konsernbidrag		0	11 379 918
Annen egenkapital	6	45 947	111 068
Sum overføringer		-5 535 081	11 490 986



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

 BankID Signing
Trond Kvam
2026-03-13

 BankID Signing
Johnsen, Bjørn Erik
2026-03-16

 BankID Signing
Antonsen, Øyvind
2026-03-16

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 125	0
Sum immaterielle eiendeler		9 125	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 048 649	984 259
Maskiner og anlegg	3	209 487	299 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	268 126	195 427
Sum varige driftsmidler		1 526 262	1 479 569
Sum anleggsmidler		1 535 388	1 479 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		345 400	274 000
Sum varer		345 400	274 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 344 154	6 413 813
Kortsiktige konsernfordringer		7 155 164	0
Andre kortsiktige fordringer		1 215 454	601 845
Sum fordringer		11 714 772	7 015 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum omløpsmidler		16 975 802	24 227 864
SUM EIENDELER		18 511 189	25 707 432



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 301 188	4 255 241
Sum opptjent egenkapital		4 301 188	4 255 241
Sum egenkapital		4 591 188	4 545 241
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 742	2 380 888
Skyldige offentlige avgifter		728 474	1 676 897
Kortsiktig konserngjeld	8	10 978 435	14 589 638
Annen kortsiktig gjeld		1 351 350	2 514 768
Sum kortsiktig gjeld		13 920 001	21 162 191
Sum gjeld		13 920 001	21 162 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 511 189	25 707 432

HOMMELVIK, 12.03.2026

Øyvind Antonsen
styrets leder


Bjørn Erik Johnsen
styremedlem

Trond Kvam
daglig leder



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

 BankID Signing
Trond Kvam
2026-03-13

 BankID Signing
Johnsen, Bjørn Erik
2026-03-16

 BankID Signing
Antonsen, Øyvind
2026-03-16

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver fryselager med innfrysning og tining av næringsmidler
Selskapet er lokalisert på Sveberg i Malvik kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

 BankID Signing
Trond Kvam
2026-03-13

 BankID Signing
Johnsen, Bjørn Erik
2026-03-16

 BankID Signing
Antonsen, Øyvind
2026-03-16

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	8 847 892	11 203 341
Arbeidsgiveravgift	1 572 032	1 836 367
Pensjonskostnader	556 814	588 265
Andre relaterte ytelser	806 790	619 966
Sum	11 783 528	14 247 939

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 411 302
Tilgang i året	271 935
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 683 237
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 156 976
Balansført verdi per 31.12.	1 526 261
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	225 240

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-81 091	-41 479	-39 612
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-81 091	-41 479	-39 612
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 091	0	81 091
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-41 479	41 479
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-9 125	9 125

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 574 136	3 209 720
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 125	0
Skattekostnad	-1 583 261	3 209 720



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

 BankID Signing
Trond Kvam
2026-03-13
 BankID Signing
Johnsen, Bjørn Erik
2026-03-16
 BankID Signing
Antonsen, Øyvind
2026-03-16

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-7 118 342	
Permanente forskjeller	2 790	3 200
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-39 612	-114 268
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	7 155 164	-14 589 638
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	3 209 720
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-3 209 720

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	290 000	4 255 241	4 545 241
Årsresultat	0	-5 535 081	-5 535 081
Mottatt konsernbidrag	0	5 581 028	5 581 028
Egenkapital 31.12.2025	290 000	4 301 188	4 591 188

Mer om egenkapital

I år 2025 er det mottatt kr 7.155.164 i konsernbidrag fra Stavsjøveien Holding AS

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	29	290 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stavsjøveien Holding AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Stavsjøveien Holding AS org nr 826 176 652

Forretningskontor for morselskapet

Terminalen 7, Heimdal

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stavsjøveien Holding AS inngår i konsern hvor det utarbeides konsernregnskap i morselskap Lord Eiendom AS

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
MALVIK FRYSELAGER AS

879624762

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		38 062 266	75 732 161
Annen driftsinntekt		-24 049	56 932
Sum driftsinntekter		38 038 217	75 789 093
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 822 545	-16 235 240
Lønnskostnad	1, 2	-11 783 528	-14 247 939
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-225 240	-176 399
Annen driftskostnad		-29 947 976	-30 465 638
Sum driftskostnader		-44 779 289	-61 125 216
Driftsresultat		-6 741 073	14 663 877
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 211	38 059
Annen finansinntekt		1 962	2 660
Sum finansinntekter		12 173	40 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-389 442	-256
Annen finanskostnad		0	-3 634
Sum finanskostnader		-389 442	-3 890
Netto finans		-377 270	36 829
Resultat før skattekostnad		-7 118 342	14 700 706
Skattekostnad	4, 5	1 583 261	-3 209 720
Årsresultat	6	-5 535 081	11 490 986
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	6	-5 581 028	0
Avgitt konsernbidrag		0	11 379 918
Annen egenkapital	6	45 947	111 068
Sum overføringer		-5 535 081	11 490 986



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 125	0
Sum immaterielle eiendeler		9 125	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 048 649	984 259
Maskiner og anlegg	3	209 487	299 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	268 126	195 427
Sum varige driftsmidler		1 526 262	1 479 569
Sum anleggsmidler		1 535 388	1 479 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		345 400	274 000
Sum varer		345 400	274 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 344 154	6 413 813
Kortsiktige konsernfordringer		7 155 164	0
Andre kortsiktige fordringer		1 215 454	601 845
Sum fordringer		11 714 772	7 015 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915 629	16 938 206
Sum omløpsmidler		16 975 802	24 227 864
SUM EIENDELER		18 511 189	25 707 432



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 301 188	4 255 241
Sum opptjent egenkapital		4 301 188	4 255 241
Sum egenkapital		4 591 188	4 545 241
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 742	2 380 888
Skyldige offentlige avgifter		728 474	1 676 897
Kortsiktig konserngjeld	8	10 978 435	14 589 638
Annen kortsiktig gjeld		1 351 350	2 514 768
Sum kortsiktig gjeld		13 920 001	21 162 191
Sum gjeld		13 920 001	21 162 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 511 189	25 707 432

HOMMELVIK, 12.03.2026

Øyvind Antonsen
styrets leder

Bjørn Erik Johnsen
styremedlem

Trond Kvam
daglig leder



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver fryselager med innfrysning og tining av næringsmidler
Selskapet er lokalisert på Sveberg i Malvik kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MALVIK FRYSELAGER AS
879 624 762

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	8 847 892	11 203 341
Arbeidsgiveravgift	1 572 032	1 836 367
Pensjonskostnader	556 814	588 265
Andre relaterte ytelser	806 790	619 966
Sum	11 783 528	14 247 939

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 411 302
Tilgang i året	271 935
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 683 237
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 156 976
Balansført verdi per 31.12.	1 526 261
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	225 240

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-81 091	-41 479	-39 612
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-81 091	-41 479	-39 612
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 091	0	81 091
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-41 479	41 479
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-9 125	9 125

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 574 136	3 209 720
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 125	0
Skattekostnad	-1 583 261	3 209 720



MALVIK FRYSELAGER AS 879 624 762

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-7 118 342	14 700 706
Permanente forskjeller	2 790	3 200
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-39 612	-114 268
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	7 155 164	-14 589 638
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	3 209 720
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-3 209 720

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	290 000	4 255 241	4 545 241
Årsresultat	0	-5 535 081	-5 535 081
Mottatt konsernbidrag	0	5 581 028	5 581 028
Egenkapital 31.12.2025	290 000	4 301 188	4 591 188

Mer om egenkapital

I år 2025 er det mottatt kr 7.155.164 i konsernbidrag fra Stavsjøveien Holding AS

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	29	290 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stavsjøveien Holding AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Stavsjøveien Holding AS org nr 826 176 652

Forretningskontor for morselskapet

Terminalen 7, Heimdal

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stavsjøveien Holding AS inngår i konsern hvor det utarbeides konsernregnskap i morselskap Lord Eiendom AS

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.