



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	600 000
Sum inntekter		0	600 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 401	19 420
Sum kostnader		72 401	19 420
Driftsresultat		-72 401	580 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	0
Sum finansinntekter		211	0
Annen rentekostnad		0	42 799
Sum finanskostnader		0	42 799
Netto finans		211	-42 799
Resultat før skattekostnad		-72 190	537 781
Skattekostnad	1, 2	0	-143 861
Årsresultat		-72 190	681 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-72 190	681 641
Sum overføringer og disponeringer		-72 190	681 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	540 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	0
Sum anleggsmidler		540 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	600 000
Konsernfordringer	3	0	653 912
Sum fordringer		0	1 253 912
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum omløpsmidler		23 129	1 286 557
SUM EIENDELER		563 129	1 286 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	503 030	575 219
Sum opptjent egenkapital		503 030	575 219
Sum egenkapital		533 030	605 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	280 164
Øvrig langsiktig gjeld		0	391 174
Sum annen langsiktig gjeld		0	671 338
Sum langsiktig gjeld		0	671 338
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum gjeld		30 100	681 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 130	1 286 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515618

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	600 000
Sum inntekter		0	600 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 401	19 420
Sum kostnader		72 401	19 420
Driftsresultat		-72 401	580 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	0
Sum finansinntekter		211	0
Annen rentekostnad		0	42 799
Sum finanskostnader		0	42 799
Netto finans		211	-42 799
Resultat før skattekostnad		-72 190	537 781
Skattekostnad	1, 2	0	-143 861
Årsresultat		-72 190	681 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-72 190	681 641
Sum overføringer og disponeringer		-72 190	681 641



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	540 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	0
Sum anleggsmidler		540 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	600 000
Konsernfordringer	3	0	653 912
Sum fordringer		0	1 253 912
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum omløpsmidler		23 129	1 286 557
SUM EIENDELER		563 129	1 286 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	503 030	575 219
Sum opptjent egenkapital		503 030	575 219
Sum egenkapital		533 030	605 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	280 164
Øvrig langsiktig gjeld		0	391 174
Sum annen langsiktig gjeld		0	671 338
Sum langsiktig gjeld		0	671 338
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum gjeld		30 100	681 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 130	1 286 558



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	540000.00	653912.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	280164.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
540000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
SENTRUMSVEIEN 4. AS
912419207
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SENTRUMSVEIEN 4. AS
912 419 207

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	600 000
Sum driftsinntekter		0	600 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-72 401	-19 420
Sum driftskostnader		-72 401	-19 420
Driftsresultat		-72 401	580 580
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		211	0
Sum finansinntekter		211	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-42 799
Sum finanskostnader		0	-42 799
Netto finans		211	-42 799
Resultat før skattekostnad		-72 190	537 781
Skattekostnad	1, 2	0	143 861
Årsresultat		-72 190	681 642
Overføringer			
Annen egenkapital		-72 190	681 641
Sum overføringer		-72 190	681 641



SENTRUMSVEIEN 4. AS
912 419 207

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	540 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	0
Sum anleggsmidler		540 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	653 912
Andre kortsiktige fordringer		0	600 000
Sum fordringer		0	1 253 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 129	32 645
Sum omløpsmidler		23 129	1 286 557
SUM EIENDELER		563 129	1 286 557



SENTRUMSVEIEN 4. AS
912 419 207

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	503 030	575 219
Sum opptjent egenkapital		503 030	575 219
Sum egenkapital		533 030	605 219
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	280 164
Øvrig langsiktig gjeld		0	391 174
Sum annen langsiktig gjeld		0	671 338
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum kortsiktig gjeld		30 100	10 000
Sum gjeld		30 100	681 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 130	1 286 558

Vennesla, 07.06.2024

Helge Ulstein
styrets leder



SENTRUMSVEIEN 4. AS
912 419 207

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-143 861
Skattekostnad	0	-143 861

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-72 190	537 780
Permanente forskjeller	0	71
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 660 603
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	653 912
Skattepliktig inntekt	-72 190	-468 840

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-468 840	-541 030	72 190
Netto forskjeller	-468 840	-541 030	72 190
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	468 840	541 030	-72 190
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



SENTRUMSVEIEN 4. AS
912 419 207

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	540 000	653 912

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	280 164

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	540 000
---	---------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	250	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ulstein-Bygg AS	120	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	575 219	605 219
Årsresultat	0	-72 190	-72 190
Egenkapital 31.12.2023	30 000	503 030	533 030