



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 875 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 49B
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 480	127 500
Sum inntekter		141 480	127 500
Kostnader			
Varekostnad		20 000	
Lønnskostnad	1		49 097
Annen driftskostnad	1	86 526	426 567
Sum kostnader		106 526	475 664
Driftsresultat		34 954	-348 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	15 249
Annen finansinntekt	2, 3	1 646 892	2 626 206
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 942 677
Sum finansinntekter		1 647 051	5 584 132
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 499 657	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	119 685	
Annen rentekostnad		178	94
Annen finanskostnad	2, 3	18 560	
Sum finanskostnader		1 638 080	94
Netto finans		8 971	5 584 038
Ordinært resultat før skattekostnad		43 926	5 235 874
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 926	5 235 874
Årsresultat	4	43 926	5 235 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 926	5 235 874
Totalresultat		43 926	5 235 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		470 000	1 410 000
Avsatt til annen egenkapital			3 825 874
Overført fra annen egenkapital		-426 074	
Sum overføringer og disponeringer	5	43 926	5 235 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		149 900	
Sum varige driftsmidler		149 900	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	44 439	
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		44 439	
Sum anleggsmidler		194 339	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 737	13 281
Sum fordringer		14 737	13 281
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	11 600 643	12 814 669
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		11 600 643	12 814 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 809 284	3 199 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 809 284	3 199 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		14 424 665	16 027 143
SUM EIENDELER		14 619 004	16 027 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		833 400	833 400
Sum innskutt egenkapital		1 773 400	1 773 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum opptjent egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum egenkapital	5	14 112 396	14 538 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		35 370	78 673
Utbytte		470 000	1 410 000
Sum kortsiktig gjeld		506 608	1 488 673
Sum gjeld		506 608	1 488 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 619 004	16 027 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618697

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 875 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 49B
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 875 917
Ø INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 480	127 500
Sum inntekter		141 480	127 500
Kostnader			
Varekostnad		20 000	
Lønnskostnad	1		49 097
Annen driftskostnad	1	86 526	426 567
Sum kostnader		106 526	475 664
Driftsresultat		34 954	-348 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	15 249
Annen finansinntekt	2, 3	1 646 892	2 626 206
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 942 677
Sum finansinntekter		1 647 051	5 584 132
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 499 657	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	119 685	
Annen rentekostnad		178	94
Annen finanskostnad	2, 3	18 560	
Sum finanskostnader		1 638 080	94
Netto finans		8 971	5 584 038
Ordinært resultat før skattekostnad		43 926	5 235 874
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 926	5 235 874
Årsresultat	4	43 926	5 235 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 926	5 235 874
Totalresultat		43 926	5 235 874
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		470 000	1 410 000
Avsatt til annen egenkapital			3 825 874



Overført fra annen egenkapital		-426 074	
Sum overføringer og disponeringer	5	43 926	5 235 874



Organisasjonsnr: 950 875 917
Ø INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		149 900	
Sum varige driftsmidler		149 900	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3		
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	44 439	
Obligasjoner			
	3		
Andre langsiktige fordringer			
	3		
Sum finansielle anleggsmidler		44 439	
Sum anleggsmidler		194 339	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		14 737	13 281
Sum fordringer		14 737	13 281
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	2	11 600 643	12 814 669
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	2		
Sum investeringer		11 600 643	12 814 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 809 284	3 199 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 809 284	3 199 193
Sum omløpsmidler		14 424 665	16 027 143



SUM EIENDELER		14 619 004	16 027 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		833 400	833 400
Sum innskutt egenkapital		1 773 400	1 773 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum opptjent egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum egenkapital	5	14 112 396	14 538 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		35 370	78 673
Utbytte		470 000	1 410 000
Sum kortsiktig gjeld		506 608	1 488 673
Sum gjeld		506 608	1 488 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 619 004	16 027 143



Organisasjonsnr: 950 875 917
Ø INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Ø Invest AS
950 875 917

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Ø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		141 480	127 500
Sum driftsinntekter		141 480	127 500
Varekostnad		20 000	0
Lønnskostnad	1	0	49 097
Annen driftskostnad	1	86 526	426 567
Sum driftskostnader		106 526	475 664
Driftsresultat		34 954	-348 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	15 249
Annen finansinntekt	2, 3	1 646 892	2 626 206
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	2 942 677
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 499 657	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	119 685	0
Annen rentekostnad		178	94
Annen finanskostnad	2, 3	18 560	0
Resultat av finansposter		8 971	5 584 038
Resultat før skattekostnad		43 926	5 235 874
Resultat		43 926	5 235 874
Årsresultat	4	43 926	5 235 874
Overføringer			
Avsett til utbytte		470 000	1 410 000
Avsett til annen egenkapital		0	3 825 874
Overført fra annen egenkapital		426 074	0
Sum overføringer	5	43 926	5 235 874



Balanse

Ø Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Vårig driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		149 900	0
Sum vårig driftsmidler		149 900	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	44 439	0
Sum finansielle anleggsmidler		44 439	0
Sum anleggsmidler		194 339	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 737	13 281
Sum fordringer		14 737	13 281
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	11 600 643	12 814 669
Sum investeringer		11 600 643	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 809 284	3 199 193
Sum omløpsmidler		14 424 665	16 027 143
Sum eiendeler		14 619 004	16 027 143



Balanse

Ø Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	940 000	940 000
Overkurs		833 400	833 400
Sum innskutt egenkapital		1 773 400	1 773 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum opptjent egenkapital		12 338 996	12 765 070
Sum egenkapital	5	14 112 396	14 538 470
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	0
Skyldig offentlige avgifter		35 370	78 673
Utbytte		470 000	1 410 000
Sum kortsiktig gjeld		506 608	1 488 673
Sum gjeld		506 608	1 488 673
Sum egenkapital og gjeld		14 619 004	16 027 143

20.03.2023
Styret i Ø Invest AS

Kristian Østberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ø Invest AS har ikke hatt lønns- eller pers ondkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	10 497 977	11 600 643	11 600 643

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi smlt for porteføljen iht §5-8.



Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler	164 124	44 439	44 439

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 926	5 235 873
Permanente forskjeller	50 197	-5 553 113
Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 122	0
Skattepliktig inntekt	0	-317 240
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-2 420 815	-2 602 323	-181 508
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 537 484	-1 631 606	-94 122
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 958 299	4 233 929	275 630
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	940 000	833 400	12 765 070	14 538 470
Årets resultat			43 926	43 926
Pr. 31.12.2022	940 000	833 400	12 808 996	14 582 396



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 700	200,0	940 000
Sum	4 700		940 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Eli Østberg Baardseth	900	19,1
Janne Vikerødegaarden	900	19,1
Kristian Østberg	900	19,1
Carl Amadou Seck	560	11,9
Erik Sebastian Duborgh	560	11,9
Andreas Baardseth	110	2,3
Anna Østberg	110	2,3
Eirik Baardseth	110	2,3
Lars Christoffer Vikerødegaarden	110	2,3
Siril Vikerødegaarden	110	2,3
Storm Østberg	110	2,3
Tollef Vikerødegaarden	110	2,3
Vilde Baardseth	110	2,3
Totalt antall aksjer	4 700	100,0