



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 982 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDALSTØ EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Raymond Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 781 908	2 670 994
Sum inntekter		2 781 908	2 670 994
Kostnader			
Varekostnad		10 872	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	745 600	745 600
Annen driftskostnad	3	296 117	284 229
Sum kostnader		1 052 589	1 029 829
Driftsresultat		1 729 319	1 641 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 038	89 571
Annen finansinntekt		8 860	5 065
Sum finansinntekter		129 898	94 636
Annen rentekostnad		2 038	824
Sum finanskostnader		2 038	824
Netto finans		127 860	93 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 179	1 734 977
Skattekostnad på resultat	4	409 027	381 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 152	1 353 101
Årsresultat	5	1 448 152	1 353 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 152	1 353 101
Totalresultat		1 448 152	1 353 101
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	5		2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 848	-1 146 899
Sum overføringer og disponeringer		1 448 152	1 353 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	418 942	336 322
Sum immaterielle eiendeler		418 942	336 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 459 727	7 205 327
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 459 727	7 205 327
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 6		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum anleggsmidler		6 878 669	7 541 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 872	
Andre kortsiktige fordringer		67 721	62 501
Sum fordringer		78 593	62 501
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 487 045	3 860 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 045	3 860 283
Sum omløpsmidler		3 565 638	3 922 784
SUM EIENDELER		10 444 307	11 464 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	6 814 660	8 366 508
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		6 952 660	8 504 508

Annen egenkapital

5

Sum egenkapital

5

6 952 660

8 504 508

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3

Betalbar skatt

4

491 647

459 925

Utbytte

3 000 000

Kortsiktig konserngjeld

2 500 000

Sum kortsiktig gjeld

3 491 647

2 959 925

Sum gjeld

3 491 647

2 959 925

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 444 307

11 464 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322815

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 982 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDALSTØ EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Raymond Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 924 982 217
ISDALSTØ EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 781 908	2 670 994
Sum inntekter		2 781 908	2 670 994
Kostnader			
Varekostnad		10 872	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	745 600	745 600
Annen driftskostnad	3	296 117	284 229
Sum kostnader		1 052 589	1 029 829
Driftsresultat		1 729 319	1 641 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 038	89 571
Annen finansinntekt		8 860	5 065
Sum finansinntekter		129 898	94 636
Annen rentekostnad		2 038	824
Sum finanskostnader		2 038	824
Netto finans		127 860	93 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 179	1 734 977
Skattekostnad på resultat	4	409 027	381 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 152	1 353 101
Årsresultat	5	1 448 152	1 353 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 152	1 353 101
Totalresultat		1 448 152	1 353 101
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avgitt konsernbidrag	5		2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 848	-1 146 899
Sum overføringer og disponeringer		1 448 152	1 353 101



Organisasjonsnr: 924 982 217
ISDALSTØ EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	418 942	336 322
Sum immaterielle eiendeler		418 942	336 322

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 459 727	7 205 327
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 459 727	7 205 327

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 6		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum anleggsmidler		6 878 669	7 541 649

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	10 872	
Andre kortsiktige fordringer		67 721	62 501
Sum fordringer		78 593	62 501

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
--	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 487 045	3 860 283
----------------------------------	--	-----------	-----------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 045	3 860 283
Sum omløpsmidler		3 565 638	3 922 784
SUM EIENDELER		10 444 307	11 464 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	6 814 660	8 366 508
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		6 952 660	8 504 508
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	5	6 952 660	8 504 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	491 647	459 925
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 491 647	2 959 925
Sum gjeld		3 491 647	2 959 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 444 307	11 464 433



Organisasjonsnr: 924 982 217
ISDALSTØ EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Isdalstø Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 982 217



Resultatregnskap Isdalstø Eiendomsselskap AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 781 908	2 670 994
Sum driftsinntekter		2 781 908	2 670 994
Varekostnad		10 872	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	745 600	745 600
Annen driftskostnad	3	296 117	284 229
Sum driftskostnader		1 052 589	1 029 829
Driftsresultat		1 729 319	1 641 165
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		121 038	89 571
Annen finansinntekt		8 860	5 065
Annen rentekostnad		2 038	824
Resultat av finansposter		127 860	93 812
Resultat før skattekostnad		1 857 179	1 734 977
Skattekostnad på resultat	4	409 027	381 876
Årsresultat	5	1 448 152	1 353 101
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	0	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 848	-1 146 899
Sum overføringer		1 448 152	1 353 101



Balanse Isdalstø Eiendomsselskap AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	418 942	336 322
Sum immaterielle eiendeler		418 942	336 322
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 459 727	7 205 327
Sum varige driftsmidler	2	6 459 727	7 205 327
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 878 669	7 541 649
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	10 872	0
Andre kortsiktige fordringer		67 721	62 501
Sum fordringer		78 593	62 501
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 487 045	3 860 283
Sum omløpsmidler		3 565 638	3 922 784
Sum eiendeler		10 444 307	11 464 433



Balanse Isdalstø Eiendomsselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	5	6 814 660	8 366 508
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		6 952 660	8 504 508
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	6 952 660	8 504 508
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	491 647	459 925
Utbytte		3 000 000	0
Konserngjeld		0	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 491 647	2 959 925
Sum gjeld		3 491 647	2 959 925
Sum egenkapital og gjeld		10 444 307	11 464 433

Ove Raymond Foss , 30.01.2025
Styret i Isdalstø Eiendomsselskap AS

Ove Raymond Foss
styreleder/daglig leder

Nils Johan Foss
styremedlem

Mona Foss Hopland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Isdalstø Eiendomsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 045 996	1	17 045 997
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 045 996	1	17 045 997
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	10 586 269	1	10 586 270
= Bokført verdi 31.12.24	6 459 727	0	6 459 727
Årets ordinære avskrivninger	745 600		745 600
Økonomisk levetid	10-26 år	15 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

NÆRSTÅENDE PART	TILKNYTNING	EIERANDEL
Møbelutsalget Ove Foss AS	Holdingselskap	33 %
Foss Bygget AS	Morselskap	100 %

FØLGENDE INTERNE TRANSAKSJONER HAR FUNNET STED I 2024:

	BELØP
Kjøp av adm tjenester fra Møbelutsalget Ove Foss AS	250 000

BALANSEN INKLUDERER FØLGENDE BELØP SOM FØLGE AV TRANSAKSJONER MED TILKNYTTET SELSKAP:

	2024	2023
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Sum	0	0

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	491 647	459 925
Endring i utsatt skatt	-82 620	-78 049
Skattekostnad ordinært resultat	409 027	381 876

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 857 179	1 734 977
Permanente forskjeller	2 038	824
Endring i midlertidige forskjeller	375 543	354 768
Skattepliktig inntekt	2 234 760	2 090 569

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	491 647	459 925
Sum betalbar skatt i balansen	491 647	459 925

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Varige driftsmidler	-1 904 280	-1 528 736	375 543
Sum	-1 904 280	-1 528 736	375 543
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 904 280	-1 528 736	375 543



Utsatt skattefordel (22 %)	-418 942	-336 322	82 620
----------------------------	----------	----------	--------

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	150 000	8 366 508	-12 000	0	8 504 508
Årets resultat				1 448 152	1 448 152
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
bruk av overkurs		-1 551 848		1 551 848	
Pr 31.12.2024	150 000	6 814 660	-12 000	0	6 952 660

Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

KONSERNREGNSKAP

Isdalstø Eiendomsselskap AS er datterselskap til Foss Bygget AS som har forretningskontor i Alver, Norge. Foss Bygget AS kommer inn under unntaksreglene for små foretak totalt for konsernet og utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISDALSTØ EIENDOMSELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	3 000	50,0	150 000
Sum	3 000		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Foss Bygget AS	3 000	100,0	100,0



Rev.nr./Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Isdalstø Eiendomsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Isdalstø Eiendomsselskap AS som viser et overskudd på NOK 1 448 152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 30. januar 2025
Ullensvang Revisjon AS

Elin Bye
Statsautorisert revisor




Balanse Isdalstø Eiendomsselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	5	6 814 660	8 366 508
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		6 952 660	8 504 508
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	6 952 660	8 504 508
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	491 647	459 925
Utbytte		3 000 000	0
Konserngjeld		0	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 491 647	2 959 925
Sum gjeld		3 491 647	2 959 925
Sum egenkapital og gjeld		10 444 307	11 464 433

Ove Raymond Foss, 30.01.2025
Styret i Isdalstø Eiendomsselskap AS


Ove Raymond Foss
styreleder/daglig leder


Nils Johan Foss
styremedlem


Mona Foss Hopland
styremedlem