



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 533 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAST HOTEL SVOLVÆR AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 2  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Mikal Bjørback  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			4 595 350
Annen driftsinntekt			62 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>4 657 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			773 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 000	29 365
Annen driftskostnad	3	83 994	4 695 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 994</b>	<b>5 498 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 994</b>	<b>-841 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	<b>451</b>
Annen rentekostnad		-467	467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-467</b>	<b>467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>540</b>	<b>-16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-119 454</b>	<b>-841 084</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-16 432	-189 829
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 022</b>	<b>-651 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 022</b>	<b>-651 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 022</b>	<b>-651 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 022</b>	<b>-651 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-103 022	-651 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 022</b>	<b>-651 255</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	240 552	224 120
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>240 552</b>	<b>224 120</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	39 000	53 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	74 000	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>113 000</b>	<b>149 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>353 552</b>	<b>373 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		41 263
Andre fordringer	8	190	128 773
Konsernfordringer	8	44 968	44 968
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 158</b>	<b>215 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73	47 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73</b>	<b>47 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 231</b>	<b>262 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>398 783</b>	<b>636 032</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		862 865	759 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-862 865</b>	<b>-759 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-762 865</b>	<b>-659 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		197 375	799 832
Skyldige offentlige avgifter		122	
Kortsiktig konserngjeld		942 595	
Annen kortsiktig gjeld		21 556	496 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 161 647</b>	<b>1 295 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 161 647</b>	<b>1 295 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>398 783</b>	<b>636 032</b>



Fast Hotel Svolve AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradagsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er innarbeidet i årsregnskapet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån mv

Selskapet har ingen ansatt. Det har ikke vært virksomhet i selskapet i 2018.

### Note 3 Godtgjørelser

Godtgjørelse til daglig leder / styremedlem er utbetalt med kr 0. Selskapets øvrige styre har heller ikke mottatt godtgjørelser i 2018. Selskapet har ingen forpliktelser overfor daglig leder og styreformann til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og derfor ingen godtgjørelse til revisor.

### Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Påkostninger</i>	<i>Driftsløse</i>	<i>Sum</i>
	<b>leid bygg</b>		
Anskaffelseskost 01.01	71 730	110 875	182 605
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	71 730	110 875	182 605
Avskrivninger pr. 01.01	18 730	14 875	33 605
Avskrivninger i år	14 000	22 000	36 000
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	32 730	36 875	69 605
Bokført verdi 31.12	39 000	74 000	113 000
Avskrivningsprosent	20 %	20 %	



Fast Hotel Svolvær AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

---

### Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Oppstart	100 000	-759 843	-659 843
Årets resultat		-103 022	-103 022
Pr. 31.12	100 000	-862 865	-762 865

### Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 100 000,- er fordelt på 100 aksjer à kr 1.000,-. Samtlige aksjer er i samme aksjeklasse, og aksjene eies av:

Fast Hotels AS	67 aksjer
Viking Nord AS	33 aksjer

### Note 8 Fordringer

Selskapet ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

### Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-16 432
Netto skattekostnad	-16 432

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-119 454
Permanente forskjeller	470
Endring midlertidige forskjeller	6 016
Endring fremførbart underskudd	112 968
Grunnlag betalbar skatt	0

Utsatt skatt	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	19 000	24 252	5 252
Utestående fordringer	0	764	764
Underskudd til fremføring	-1 112 418	-999 450	112 968
Grunnlag utsatt skatt	-1 093 418	-974 434	118 984
22 % / 23 % utsatt skattefordel	240 552	224 120	16 432



Fast Hotel Svolvær AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

---

**Note 10 Fortsatt drift**

Etter omfattende renovering av leide lokaler i 2016 og 2017, ble det i 2018 startet en omorganisering av driften som vil ferdigstilles i 2019, og det forventes da positive resultater i selskapet.. Selskapet er i hovedsak finansiert via konserngjeld. Selv om regnskapet viser at egenkapitalen er tapt, mener styret derfor at det er grunnlag for fortsatt drift.